

Comune di Lavarone

fraz. Gionghi 107, 38046 LAVARONE (Tn)

VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PGTIS: RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO STORICO PER LA VERIFICA DI QUANTO PREVISTO DALL'ART.105 DELLA L.P.15/2015

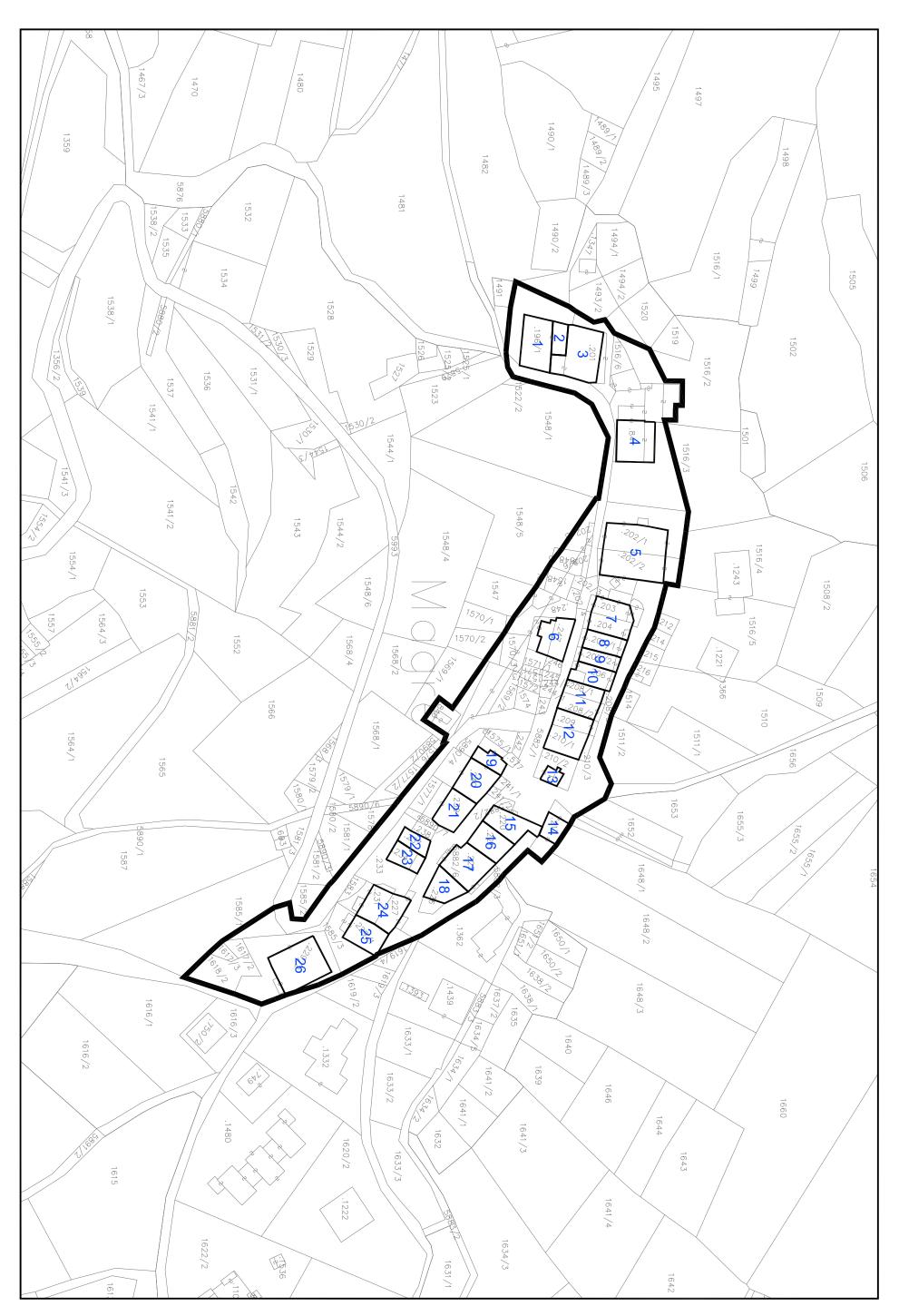
ADOZIONE DEFINITIVA DICEMBRE 2017

SCHEDATURA 2016 - FASCICOLO 05 MAGRE' - MASETTI

IL CONSIGLIO COMUNALE	Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio
DELIBERA DI PRIMA ADOZIONE N. 15 dd. 27 settembre 2017 DELIBERA DI SECONDA ADOZIONE N dd	PARERE N. 41/17 - Prat. 2440 - dd. 8 novembre 2017
II Tecnico	La Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MANFREDI TALAMO INSCRIZIONE ALBO N° 272	

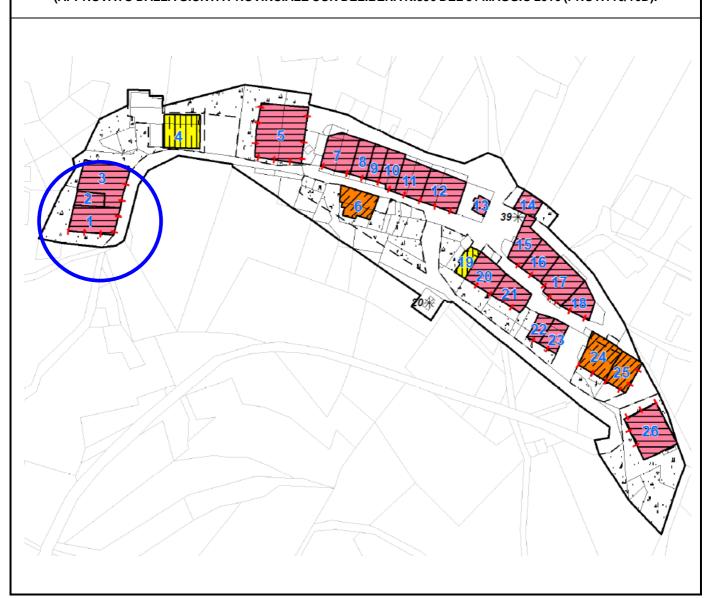
SCHEDATURA MAGRE'

I.S. FRAZIONE MAGRE' - scala 1:1000



AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 2 1	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modific	cata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: portali in pietra. Presenza di finestre contornate in p	ietra. Scale con gradini in pietra.	
11	Proprietà: privata		
PROGET	PROGETTO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	enza: (vedi tavola di piano)	
15	15 Fronte di pregio: sud ed est		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA I SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.10	05 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMI	ESSA AMMESSA X	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



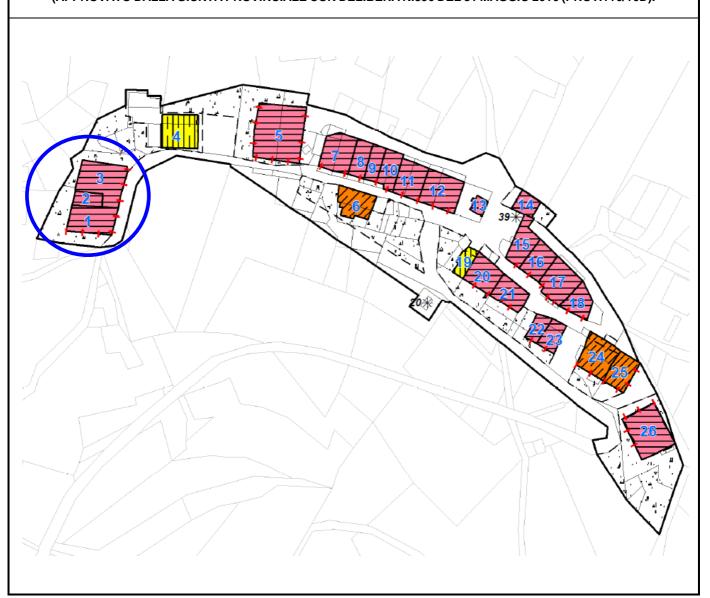




MAGRE' SCHEDA 1

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (I	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 2
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 1 7
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modifica	ata parzialmente
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	
AMMESSA		



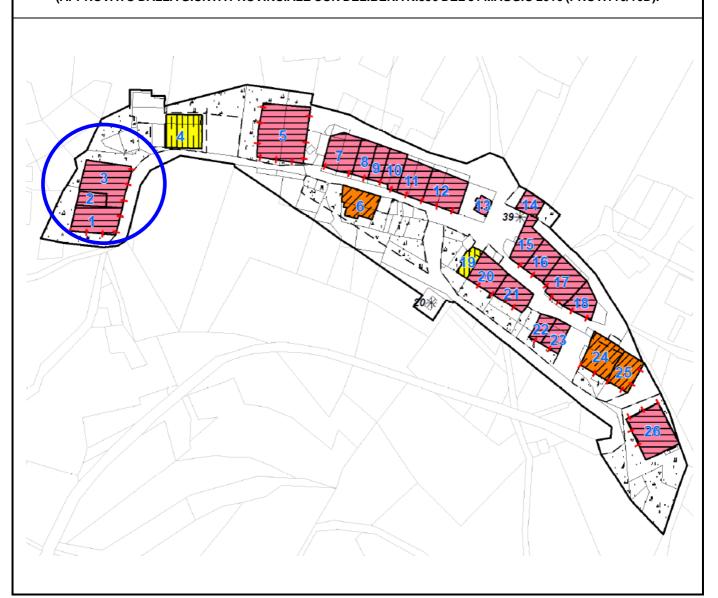
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 3	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 2 1	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: portali in pietra. Presenza di finestre contornate in piet	ra.	
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	za: (vedi tavola di piano)	
15	5 Fronte di pregio: est		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 I		
10	AMMESS NON AM	SA .	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



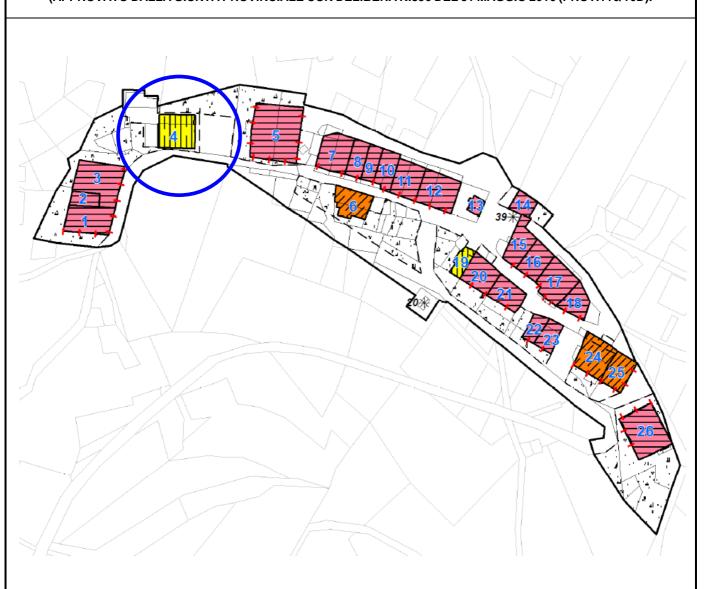




MAGRE' SCHEDA 3

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 4
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0 costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 4
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modifica	ata parzialmente
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R4
10	Note: edificio realizzato negli anni '50 su sedime di edificio storico (stalla)	
11	Proprietà: privata	
PROGET	(PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	enza: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: no	
RICOGNIZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.10 AMME	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15
	NON A	AMMESSA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





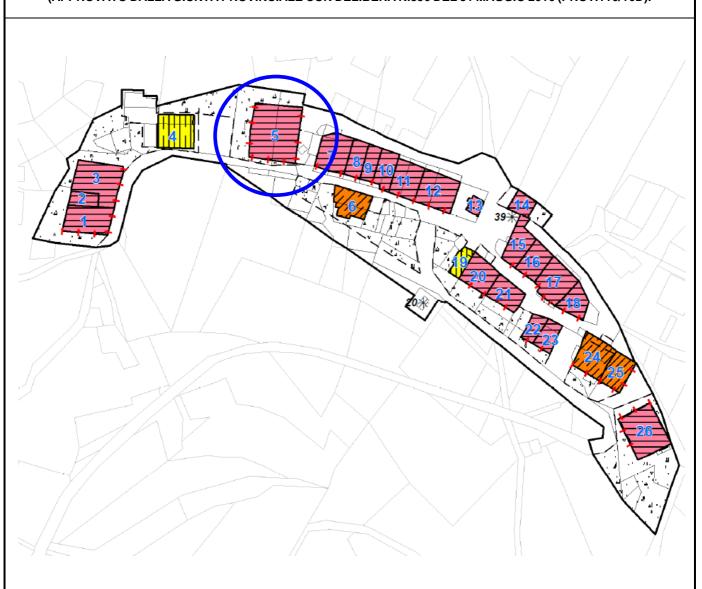




MAGRE' SCHEDA 4

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 5
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C C	malghe E baite F G H
		<u></u> _
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 8 tra il 1860 e il 1939 6 posteriore al 1939 4
		posteriore al 1939
	Tipologia architettonica storica	alta definizione
		media definizione 6
3		bassa definizione 4
		nessuna definizione 0
	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0
		costruttivi 2 1 0
4		complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0
		TOTALE 2 1
	Degrado	nullo
5	- og	medio
		elevato
	Grado di utilizzo	utilizzato
6		sottoutilizzato
		in stato di abbandono
	Spazi di pertinenza	alta qualità
7		media qualità
		bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	
10	Note: portali in pietra di cui uno datato 1871. Presenza di fi	nestre contornate in pietra.
11	Proprietà: privata	
PROGET	(PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud, est, ovest	
RICOGNIZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	
10	AMMES	SSA
	I NON A	MMESSA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





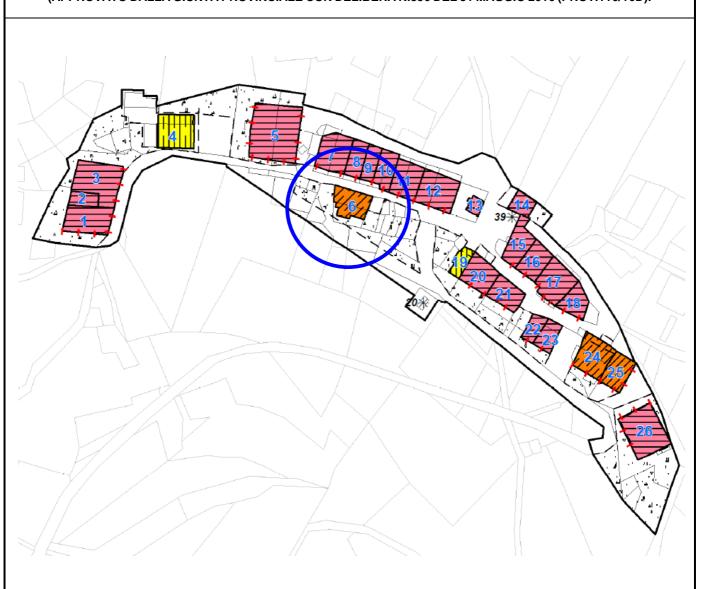




MAGRE' SCHEDA 5

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 6
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: non ir	ndividuabile
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	e: R3
10	Note: edificio costruito recentemente su sedime di edificio storico	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no	
RICOGNIZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.'	
		N AMMESSA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





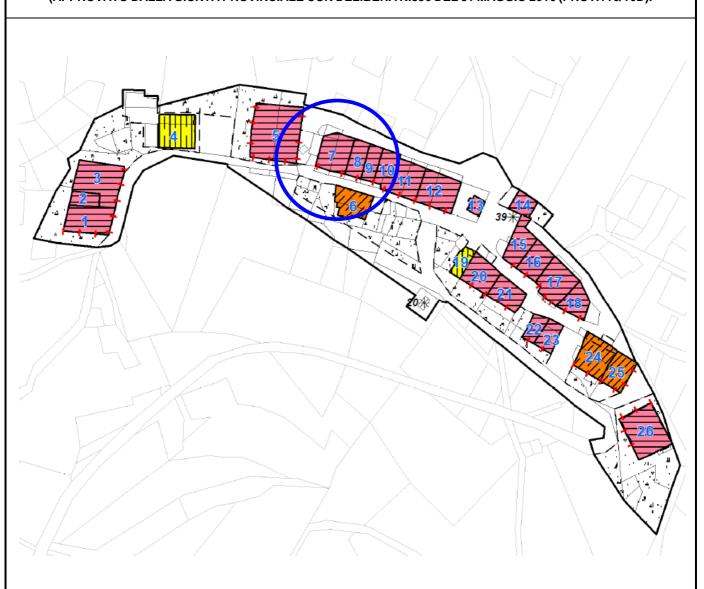




MAGRE' SCHEDA 6

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 7	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2	
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	OGETTO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo//		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)		
15	Fronte di pregio: sud		
RICOGNI	ZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.10	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
. •	AMME	SSA Y	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





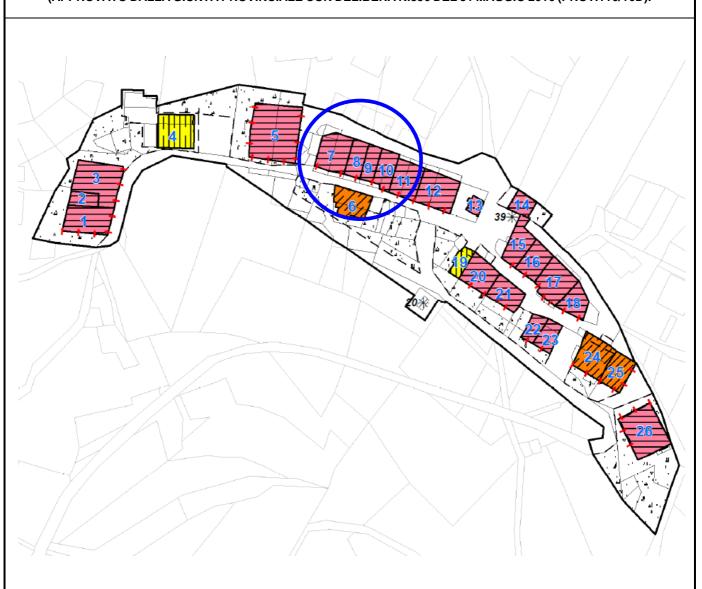




MAGRE' SCHEDA 7

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 8	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2	
10	Note: portale in pietra		
11	Proprietà: privata		
PROGET	(PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertiner	nza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105		
	AMMESSA NON AMMESSA		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





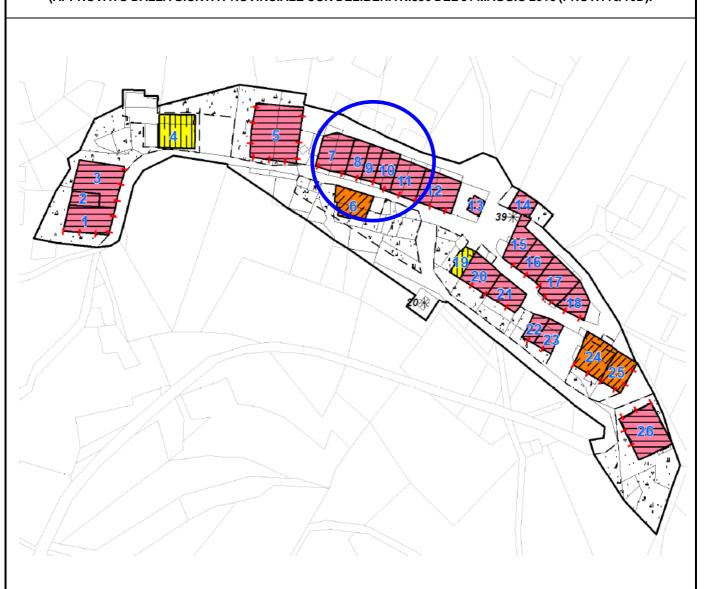




MAGRE' SCHEDA 8

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 9
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 6
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	
PROGET	(PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud	
RICOGNIZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	
	AMMESSA NON AMMESSA	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



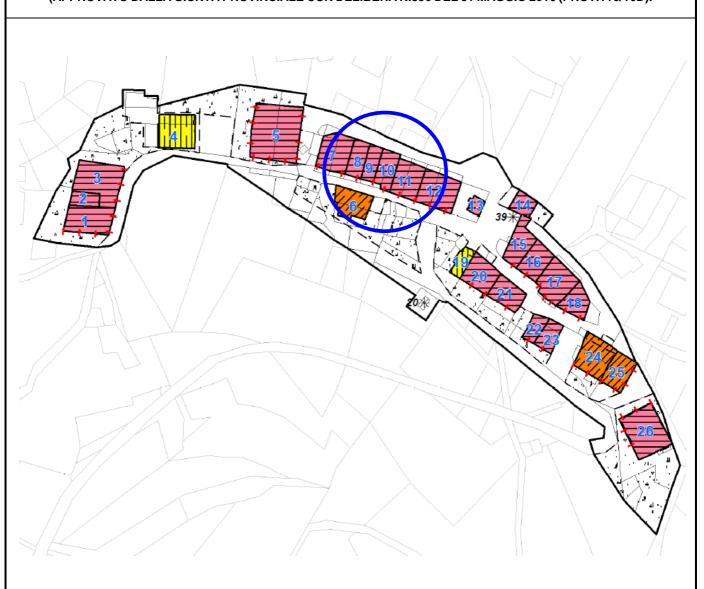






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 10	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 9	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2	
10	Note: scale con gradini in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)		
15	Fronte di pregio: sud		
RICOGNI	ZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FII SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMES	SA	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



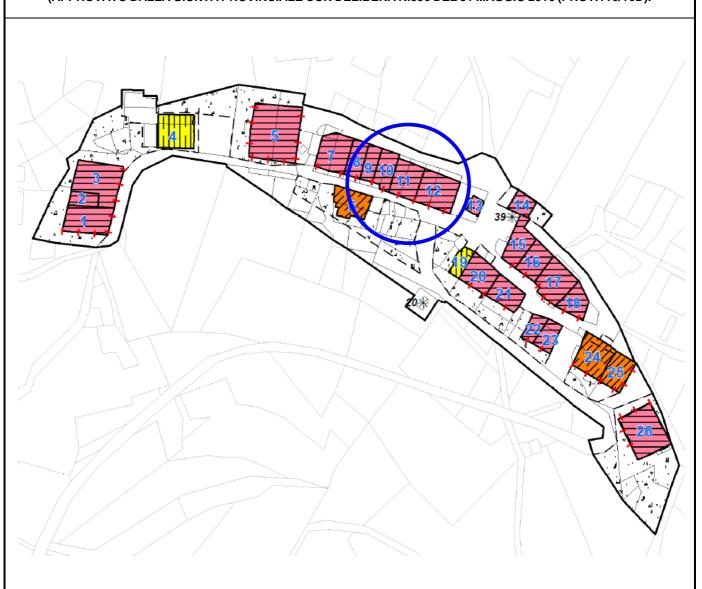






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 11
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 9
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	
10	Note: portali in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN. SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D	ELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15
	AMMESS	А



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

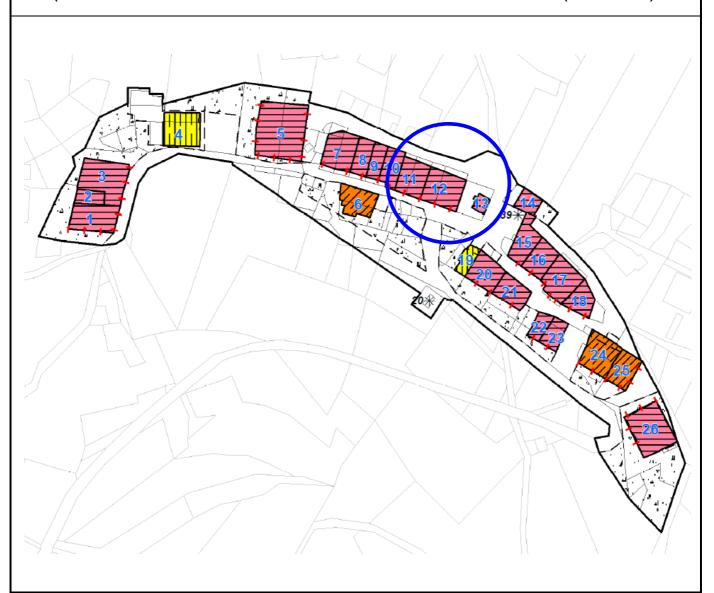






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 12	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0 costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 6	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata	a parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2	
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO	CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/oggetto di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinen	za: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud		
RICOGNIZ	RICOGNIZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105		
	AMMES:		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





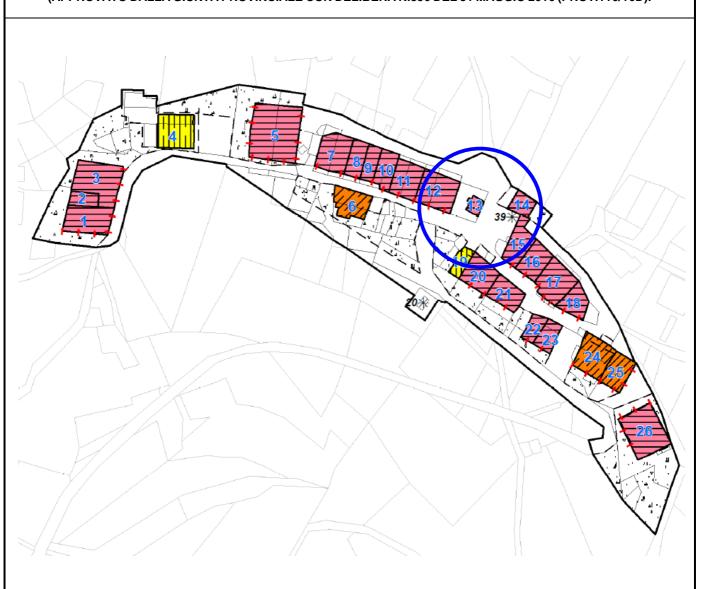




MAGRE' SCHEDA 12

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 13	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: Chiesetta di S. Rocco realizzata nel 1956 sul sedime del capitello costruito nel 1855.		
11	Proprietà: Frazione		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)		
15	Fronte di pregio: sud		
RICOGNI	ZIONE 2016		
SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPE SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2			
	AMMESS	A	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





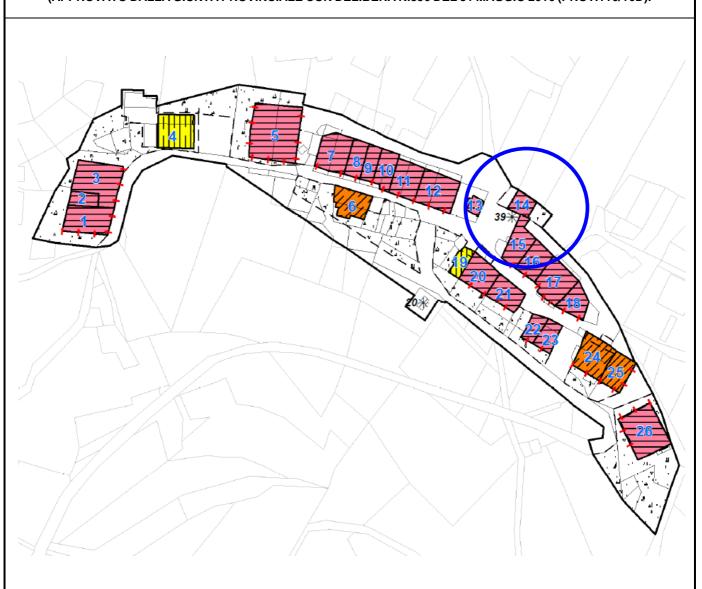




MAGRE' SCHEDA 13

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 14	4
	Tipologia funzionale		_
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservat	a	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	za: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no		
RICOGNI	RICOGNIZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 [DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	DEI
	AMMESS NON AM		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





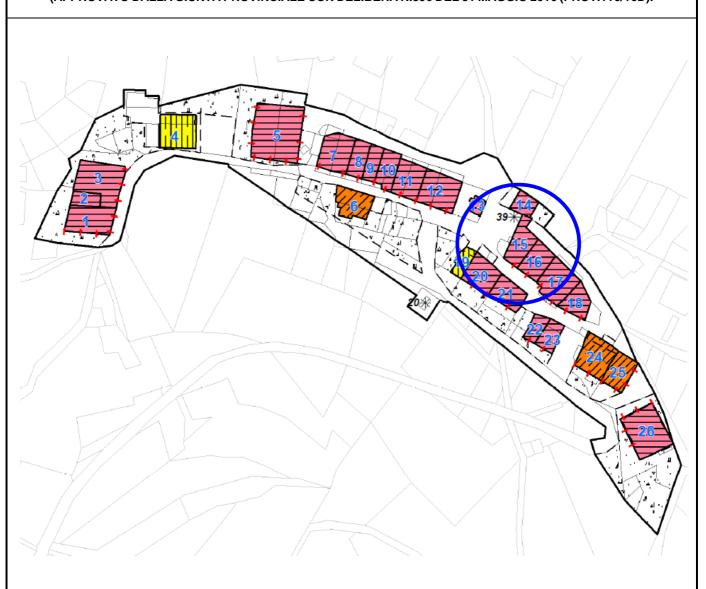




MAGRE' SCHEDA 14

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 15
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 6
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: mod	lificata parzialmente
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	
10	Note: avvolto di passaggio da est ad ovest realizzato in epoca successiva alla costruzione degli edifici che lega	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISANAME	NTO CONSERVATIVO
13	T VINCOU DAMICOIAN	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pert	inenza: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: sud-ovest	
RICOGN	IZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLT SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART	
		ON AMMESSA X



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





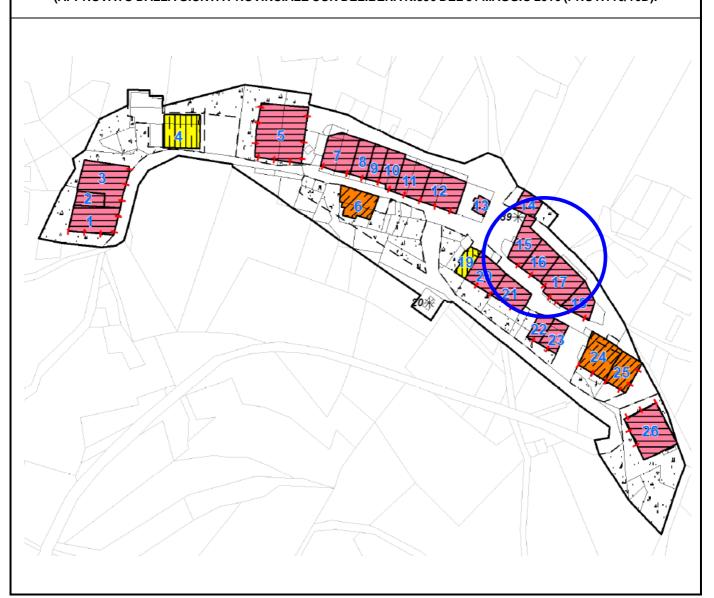




MAGRE' SCHEDA 15

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 16	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata	a parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2	
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO	CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	za: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud-ovest		
RICOGNIZ	RICOGNIZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 [
10	AMMESS NON AM	SA	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

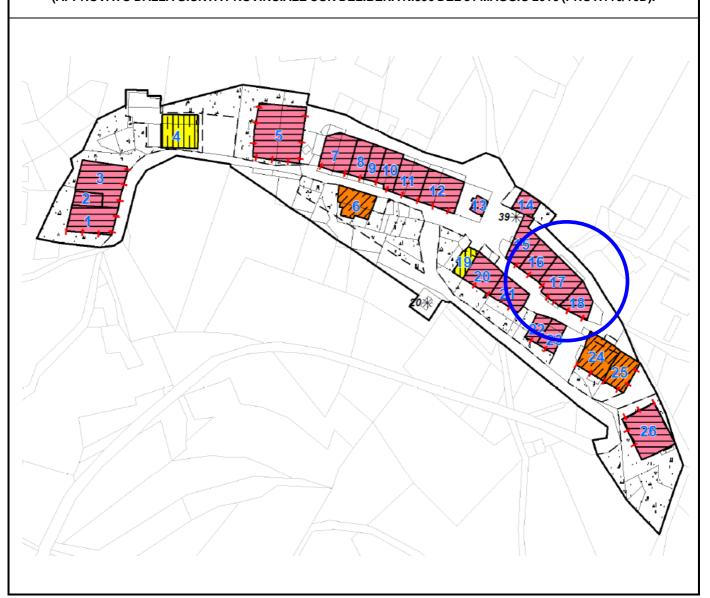






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

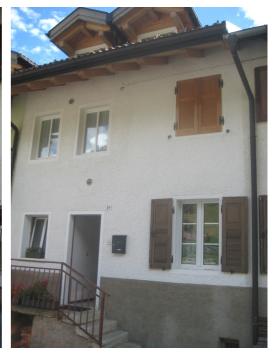


ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHED	A 17
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe baite	E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 1 6
5	Degrado	nullo medio elevato	x
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	x
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificat	a parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: portali in pietra. Presenza di finestre contornate in piet	tra.	
11	Proprietà: privata		
PROGET	(PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinen	za: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud-ovest		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.1	
	AMMESSA NON AMMESSA		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

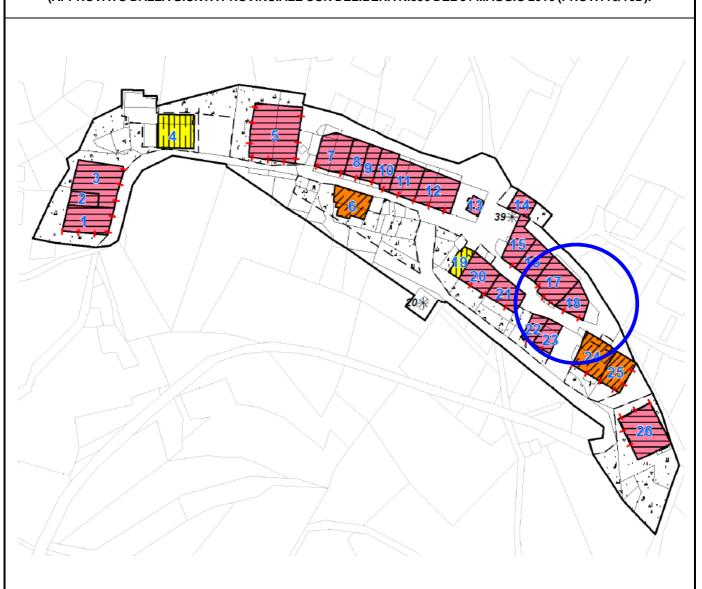






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 18
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 2 1 7
5	Degrado	nullo x elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	
10	Note: portale in pietra. Finestre contornate in pietra.	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO	O CONSERVATIVO
13	Prescrizioni particolari: il portico sottostante la terrazza dovrà essere riqualificato poiché non si armonizza con la qualità complessiva dell'edificio.	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	nza: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: sud-ovest	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.10	

AMMESSA NON AMMESSA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





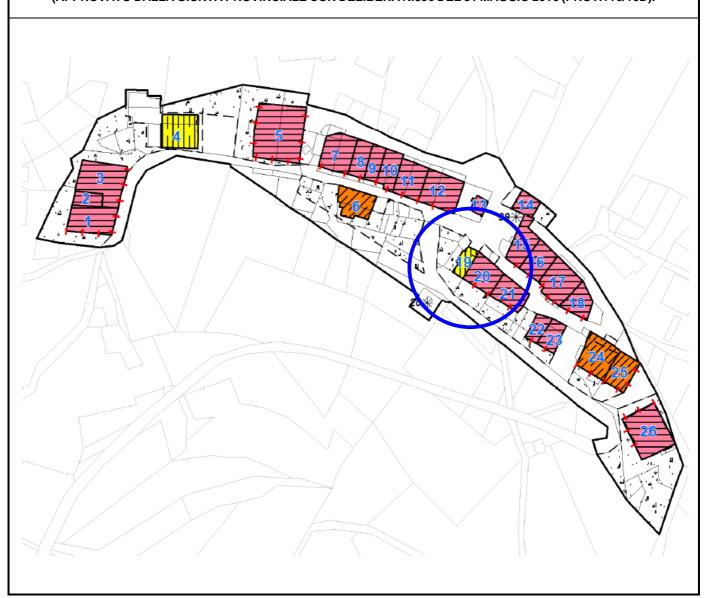




MAGRE' SCHEDA 18

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 19
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C C	malghe baite F edificio accessorio H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0 costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 4
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedent	e: R4
10	Note: garage	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIO	NE E RICOSTRUZIONE
13	Vincoli particolari tipo di vincolo//oggetto di vincolo//	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di perti	nenza: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: no	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.	
		N AMMESSA X



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

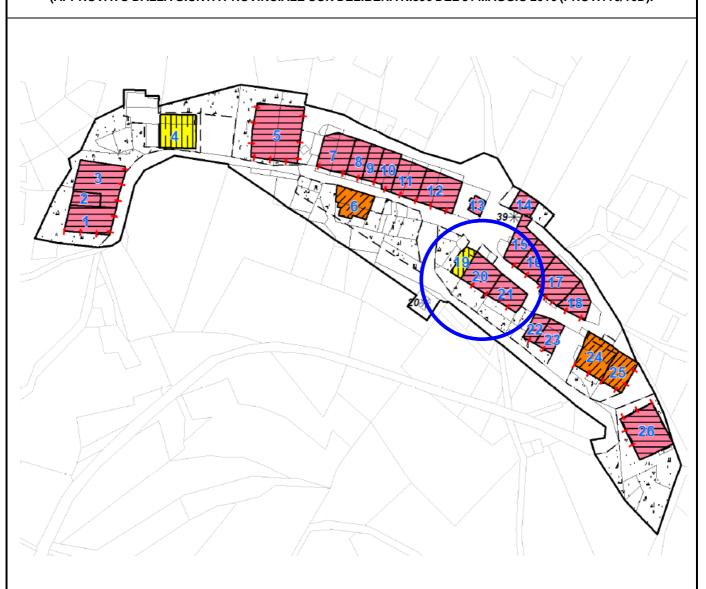






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 20	0
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0 costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 1 9	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modific	ata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: portale in pietra datato 1872. Presenza di finestre co	ontornate in pietra.	
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENT	O CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	enza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud-ovest		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.10 AMME	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	DEI
		AMMESSA X	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



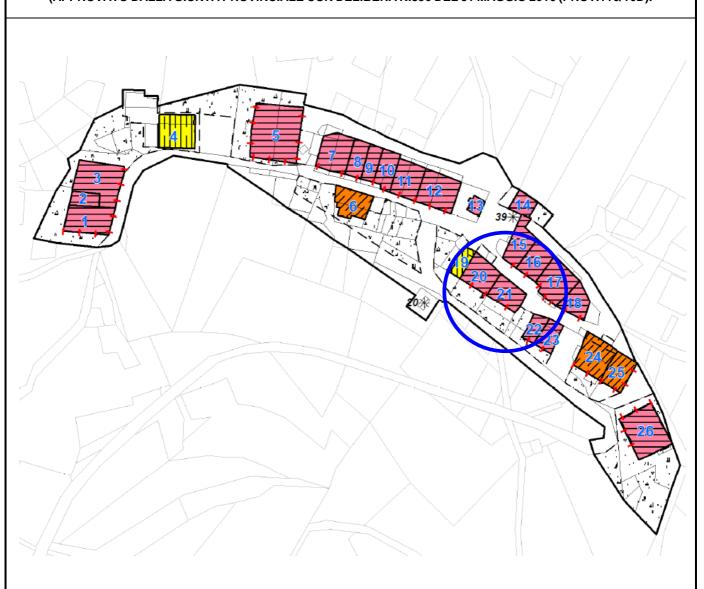




MAGRE' SCHEDA 20

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 21	1
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 2 1	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: portali in pietra. Finestre contornate in pietra.		
11	Proprietà: privata		
PROGET	O (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	a: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud-ovest		
RICOGNI	RICOGNIZIONE 2016		
	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITAT SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		ŒΙ
16	AMMESSA		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



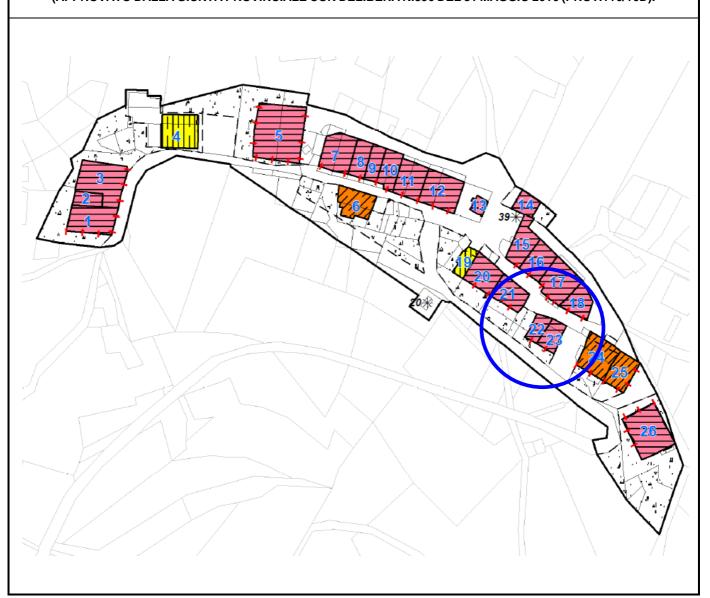




MAGRE' SCHEDA 21

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 22	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 1 7	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: portali in pietra. Presenza di finestre contornate in piet	ra.	
11	Proprietà: privata		
PROGET	(PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO CONSERVATIVO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	za: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud-ovest		
RICOGNIZ	RICOGNIZIONE 2016		
	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIV SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
16	AMMESSA		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

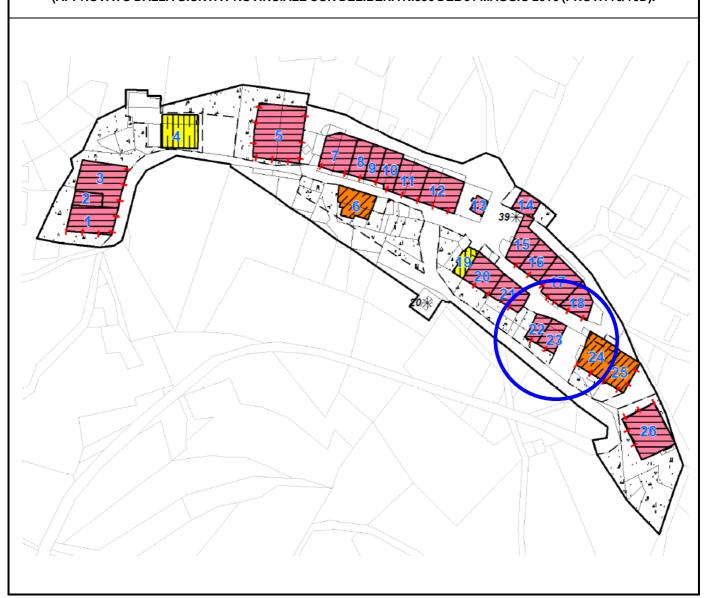




MAGRE' SCHEDA 22

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA	23
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe baite	E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 costruttivi 2 1 complementari 2 1 decorativi 2 1 TOTALE	0 0 0 0
5	Degrado	nullo medio elevato	X
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	X
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata	parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2	
10	Note: portale in pietra. Finestre contornate in pietra.		
11	Proprietà: privata		
PROGET	(PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO	CONSERVATIVO	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo//		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	a: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: sud-ovest		
RICOGNIZ	ZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D) DEI
	AMMESS NON AMM		



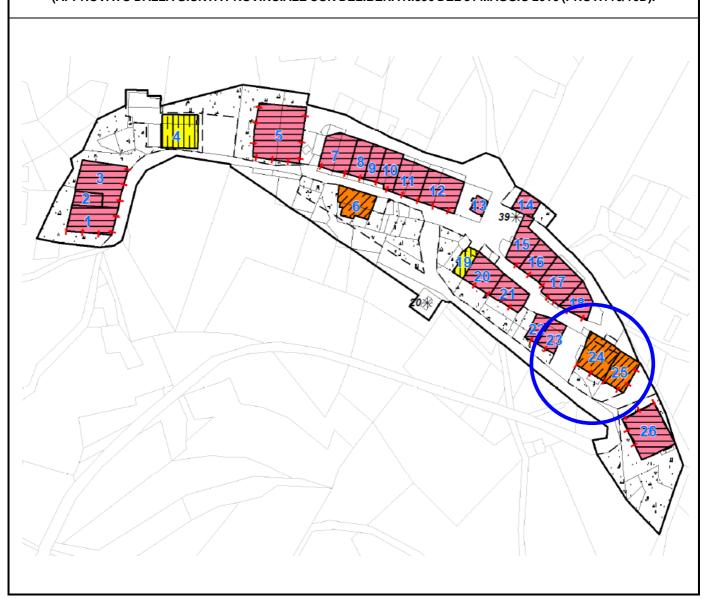
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA	24		
	Tipologia funzionale		_		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe baite	E F G H		
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 complementari 2 decorativi 2 TOTALE	1 0 1 0 1 0 1 0		
5	Degrado	nullo medio elevato	X		
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X		
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	x		
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modifica	ta parzialmente			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:				
10	Note: /				
11	Proprietà: privata				
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)				
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURA	ZIONE			
13	Vincoli particolari tipo di vincolo///oggetto di vincolo//				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinen	vedi tavola di piano)			
15	Fronte di pregio: sud-ovest				
RICOGNI	ZIONE 2016				
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	VO DEI		
	AMMESSA NON AMMESSA				

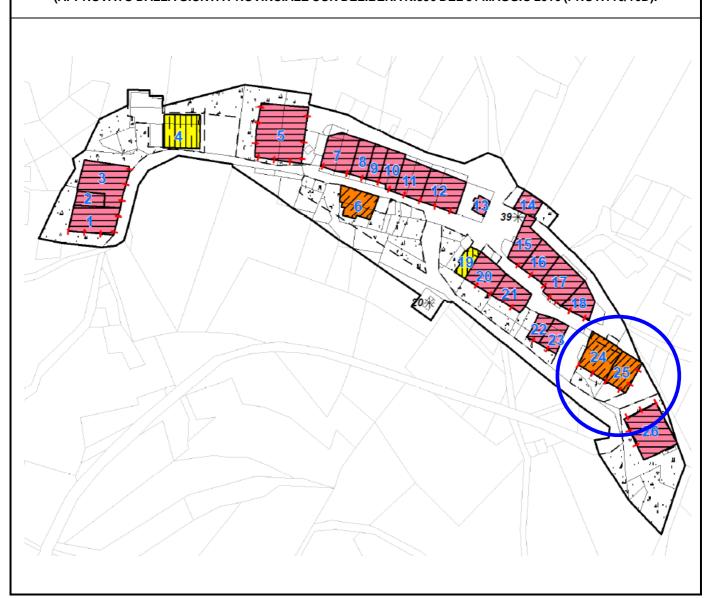


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 25			
	Tipologia funzionale				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H			
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4			
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0			
5	Degrado	nullo x medio elevato			
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modif	icata parzialmente			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	e: R3			
10	Note: portale in pietra. Finestre contornate in pietra.				
11	Proprietà: privata				
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)				
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTUF	RAZIONE			
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertir	nenza: (vedi tavola di piano)			
15	Fronte di pregio: sud-est e sud-ovest				
RICOGNI	RICOGNIZIONE 2016				
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.1				
		N AMMESSA X			













AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 26
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata	a totalmente
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R2
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISANAMENTO	CONSERVATIVO
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	za: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: sud-ovest e nord-ovest	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 I AMMESS	DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15
	NON AM	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







MAGRE' SCHEDA 26

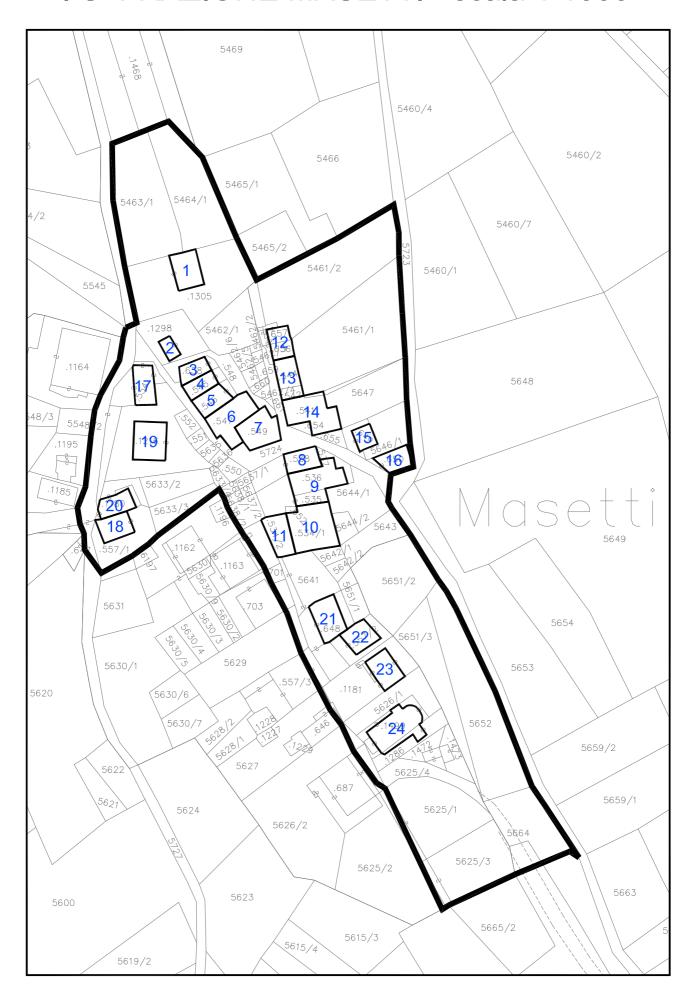
RISULTATI DELL'AGGIORNAMENTO DELLA SCHEDATURA DELLE UNITA' EDILIZIE SITE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DELL'INSEDIAMENTO STORICO DELLA FRAZIONE MAGRE' DEL COMUNE DI LAVARONE, FINALIZZATO ALLA VERIFICA DELLA POSSIBILITA' DI SOPRAELEVAZIONE AI FINI DEL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI PREVISTA DALL'ART. 105 DELLA L.P. 15/2015.

UNITA' EDILIZIA	P.ED.	LOCALITA'	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	CATEGORIA DI INTERVENTO P.R.GIS VIGENTE	PREVISIONE DI SOPRAELEVAZIONE 2017 FINALIZZATO AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	CRITERI DI ESCLUSIONE (A-B-C1-C2-C3-D-E-F)
1	196/1	MAGRE'	residenza	R2	-	C3
2	196/3	MAGRE'	residenza	R2	-	C3
3	207	MAGRE'	residenza	R2	-	C3
4	841	MAGRE'	residenza	R4	ammessa	-
5	202/1-2	MAGRE'	residenza	R2	-	C1
6	247	MAGRE'	residenza	R3	ammessa	-
7	203 - 204	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
8	205/1	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
9	205/2	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
10	206	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
11	208/1-2	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
12	209-210/1	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
13	210/2	MAGRE'	chiesetta	R2	-	-

UNITA' EDILIZIA	P.ED.	LOCALITA'	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	CATEGORIA DI INTERVENTO P.R.GIS VIGENTE	PREVISIONE DI SOPRAELEVAZIONE 2017 FINALIZZATO AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	CRITERI DI ESCLUSIONE (A-B-C1-C2-C3-D-E-F)
14	217	MAGRE'	fienile	R2	-	D
15	220	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
16	221	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
17	223	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
18	226	MAGRE'	residenza	R2	-	C2+C3
19	1282	MAGRE'	garage	R4	-	В
20	240/1	MAGRE'	residenza	R2	-	C1+C2
21	239	MAGRE'	residenza	R2	-	C1+C2
22	237	MAGRE'	residenza	R2	-	C1
23	234	MAGRE'	residenza	R2	-	C1
24	231	MAGRE'	residenza	R3	-	C2
25	229/1	MAGRE'	residenza	R3	-	C2
26	229/2-3	MAGRE'	residenza	R2	-	C1

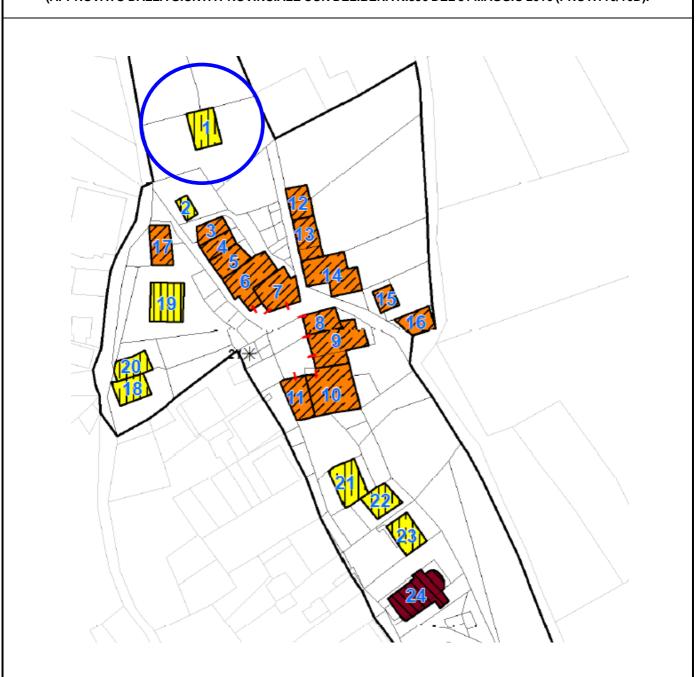
SCHEDATURA MASETTI

I.S. FRAZIONE MASETTI - scala 1:1000



AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (I	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 1
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione 1 nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R4
10	Note: edificio realizzato recentemente	
11	Proprietà: privata	
PROGET	(PIANO VIGENTE)	-
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIONE	E E RICOSTRUZIONE
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	nza: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: no	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.10: AMME	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15
		MMESSA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





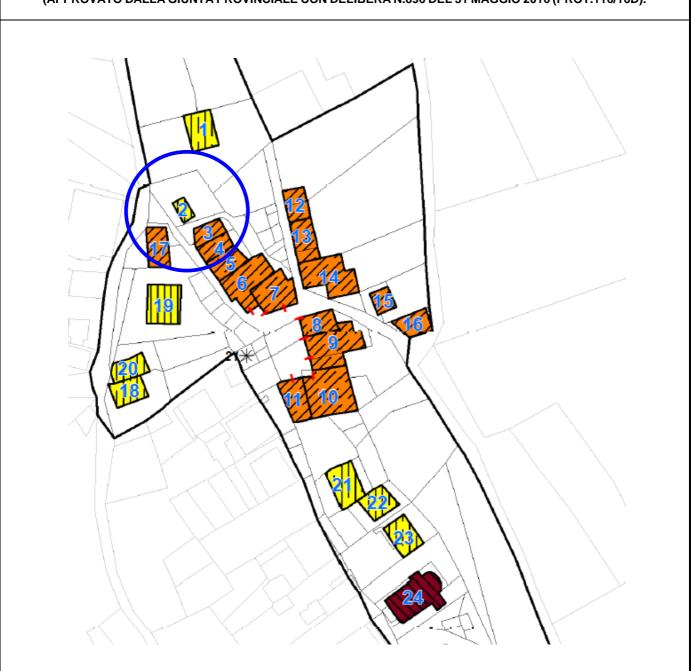




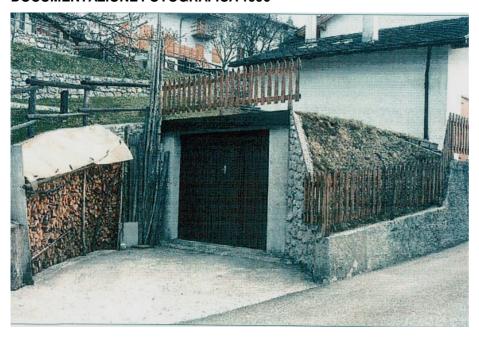
MASETTI SCHEDA 1

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



<u> </u>	RIF. SCHEDATURA 1996	<i>5)</i>		NUMERO DI SCHED	A 2
	Tipologia funzionale	•			
1	edificio prevalenteme edificio produttivo/agr edificio speciale stalle		A B C D	malghe baite edificio accessorio	E G H
2	Epoca di costruzion	е		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architetto	nica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei car	atteri formali tradizionali		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado			nullo medio elevato	x
6	Grado di utilizzo			utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza			alta qualità media qualità bassa qualità	x
8	Destinazione d'uso	originale dell'unità edilizi	a: /		
9	Categoria di interve	nto prevista dal piano pre	ecedente:	R4	
10	Note: garage				
11	Proprietà: privata				
PROGET	「O (PIANO VIGENTE)				
12	Categoria di interve	nto prevista DEMO	LIZIONE E	RICOSTRUZIONE	
13	Vincoli particolari				
14	Categoria di interve	nto prevista per gli spazi	di pertinenza	: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no				
RICOGNI	ZIONE 2016				
16			LL'ART.105 DE	LIZZATA AL RECUPERO ABI ELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.1	
			NON AMM		X







AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHED	A 3
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A malghe B baite C	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradiz	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 1 6
5	Degrado	nullo medio elevato	x
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	x
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità	à edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal pia	iano precedente:	
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	O (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE	
13	VIIICOII Darticolari	//	
14	Categoria di intervento prevista per gl	li spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no		
RICOGNI	ZIONE 2016		
16		IA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO AB LITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.1	5
		AMMESSA NON AMMESSA	X



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 4			
	Tipologia funzionale				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H			
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4			
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 6			
5	Degrado	nullo x medio elevato			
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modif	ficata parzialmente			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	e: R3			
10	Note: /				
11	Proprietà: privata				
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)				
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTUI	RAZIONE			
13	Vincoli particolari tipo di vincolo//				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di perti	nenza: (vedi tavola di piano)			
15	Fronte di pregio: no				
RICOGNI	RICOGNIZIONE 2016				
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.	105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15			
		MESSA x			



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

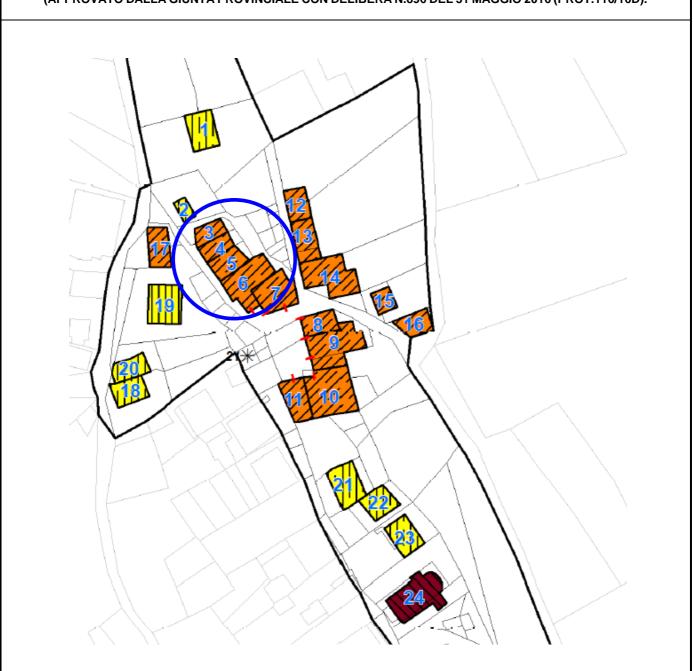






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (I	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 5
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 5
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modifica	ata parzialmente
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R3
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	
PROGET	(PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURA	AZIONE
13	Vincoli particolari tipo di vincolo//	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinei	nza: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: no	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15
	AMME: NON A	SSA X X MMESSA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016









MASETTI SCHEDA 5

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 6		
	Tipologia funzionale			
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H		
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 8 6 4 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 1 5		
5	Degrado	nullo x medio elevato		
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x		
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modifica	ta parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R3		
10	Note: /			
11	Proprietà: privata			
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)			
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE			
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertiner	nza: (vedi tavola di piano)		
15	Fronte di pregio: sud-est			
RICOGNI	ZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	AMMESSA NON AMMESSA			



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016









MASETTI SCHEDA 6

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 7	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale ctilicio speciale stalle D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 2 1 5	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano)		
15	Fronte di pregio: sud e sud-ovest		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
10	AMMESS NON AM	SA .	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



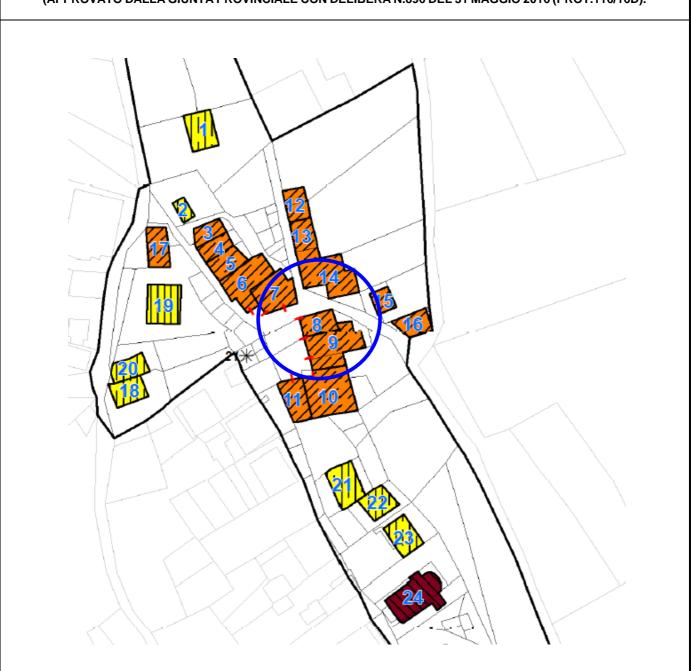






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 8
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata	a parzialmente
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R3
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZ	ZIONE
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	za: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: ovest	
RICOGNIZ	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 I	
10	AMMESS NON AM	SA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



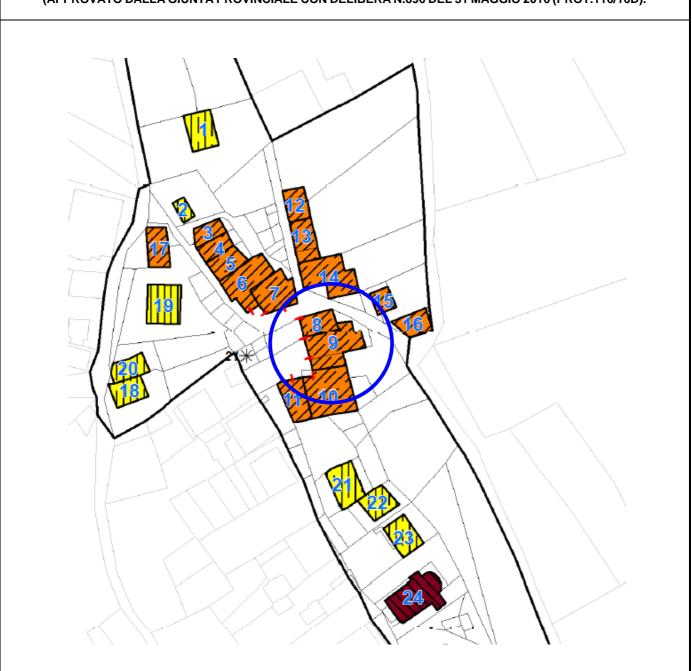




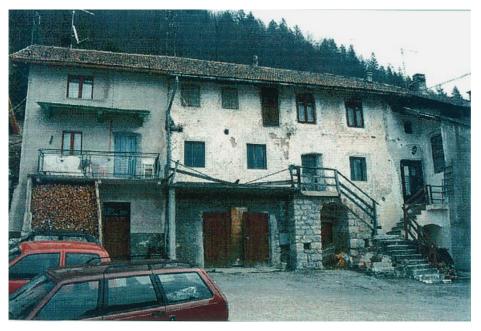


AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 9	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata	ı	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R3	
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	FO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZI	IONE	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	a: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: ovest		
RICOGNIZ	ZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D		
10	AMMESS/		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

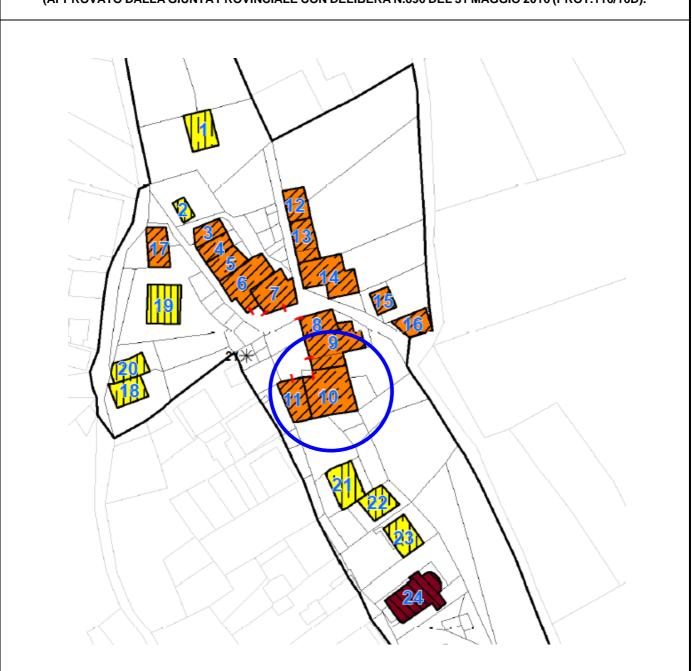






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 10		
	Tipologia funzionale			
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H		
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE		
5	Degrado	nullo x medio elevato		
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x		
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:			
10	Note: /			
11	Proprietà: privata			
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)			
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE			
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	nza: (vedi tavola di piano)		
15	Fronte di pregio: nord			
RICOGNI	RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	AMME	SSA Y		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





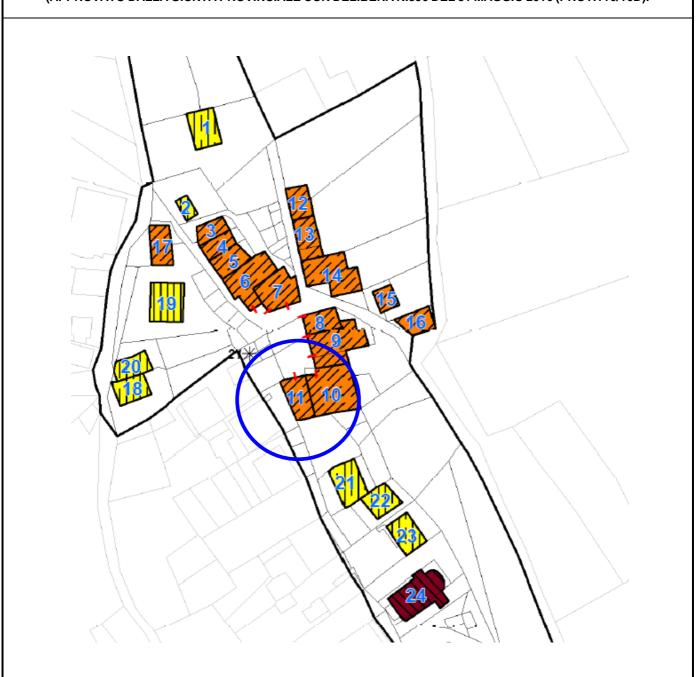




MASETTI SCHEDA 10

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 11	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 1 6	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modifica	ata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:		
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURA	AZIONE	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	nza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: nord		
RICOGNI	ZIONE 2016		
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA F SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMME	SSA MMESSA	

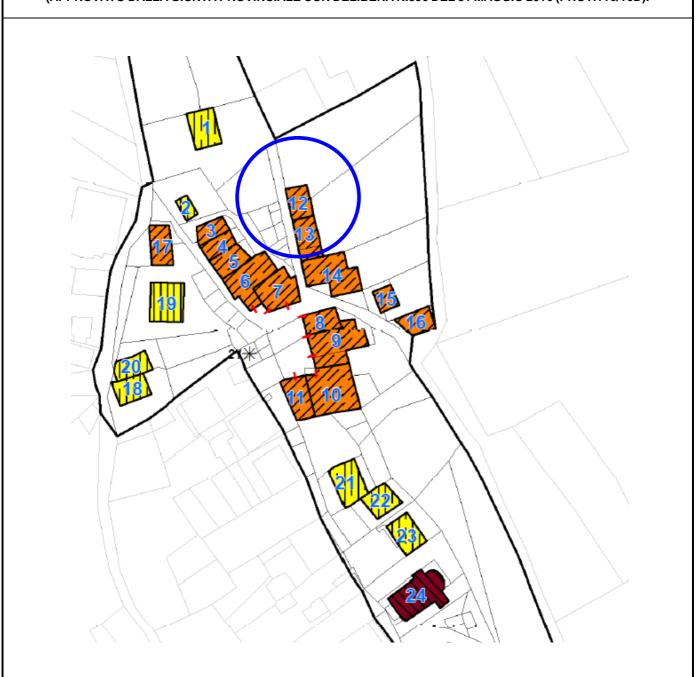






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 12
	Tipologia funzionale	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0 costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 3
5	Degrado	nullo x medio elevato
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modi	ficata parzialmente
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedent	re: R3
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)	
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTU	RAZIONE
13	Vincoli particolari tipo di vincolo//oggetto di vincolo//	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di perti	nenza: (vedi tavola di piano)
15	Fronte di pregio: no	
RICOGNI	ZIONE 2016	
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.	105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15
		MESSA x N AMMESSA



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





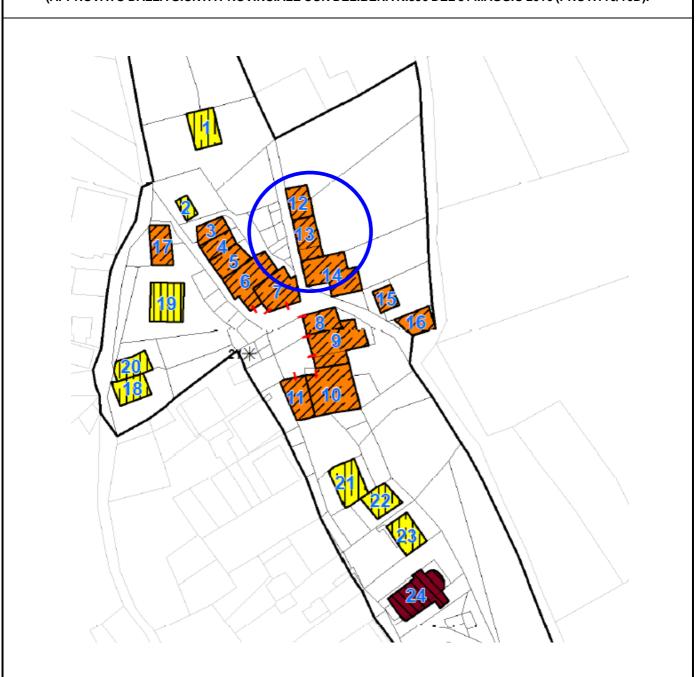




MASETTI SCHEDA 12

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 13	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0 costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 5	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modific	ata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R3	
10	Note: scala con gradini in pietra		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTUR	AZIONE	
13			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertine	enza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA I SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.10	5 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMME	ESSA x	
	NON /		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016









MASETTI SCHEDA 13

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 14	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 6	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modific	cata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	: R3	
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTUR	AZIONE	
13			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertin	enza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.11	05 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
		AMMESSA x	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







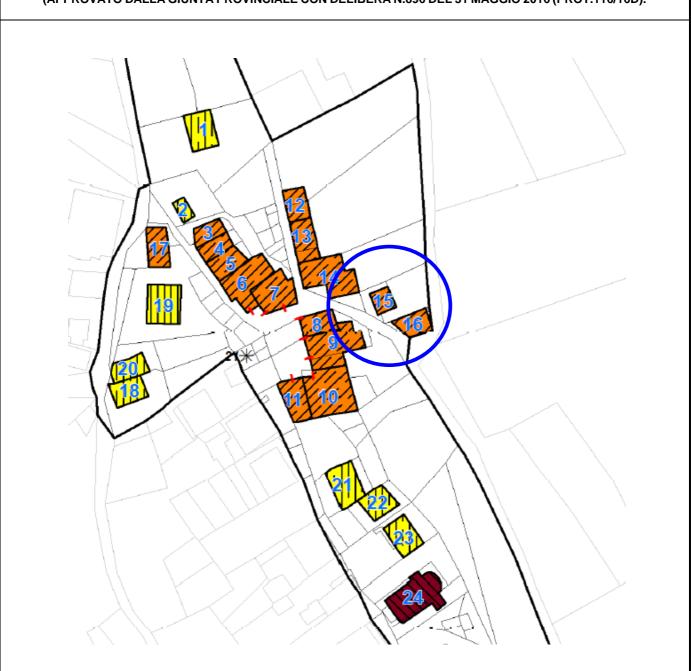




MASETTI SCHEDA 14

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)		NUMERO DI SCHEDA	15
	Tipologia funzionale			
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite	E F G H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali trad	lizionali	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 1 4
5	Degrado		nullo medio elevato	x
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	x
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	x
8	Destinazione d'uso originale dell'unit	tà edilizia: modificata	parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal p	piano precedente:	R3	
10	Note: /			
11	Proprietà: privata			
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)			
12	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZ	IONE	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo oggetto di vincolo)///		
14	Categoria di intervento prevista per g	gli spazi di pertinenz	a: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no			
RICOGNIZIONE 2016				
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STAB	ILITE DALL'ART.105 D	ELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
		AMMESS. NON AMM		х



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

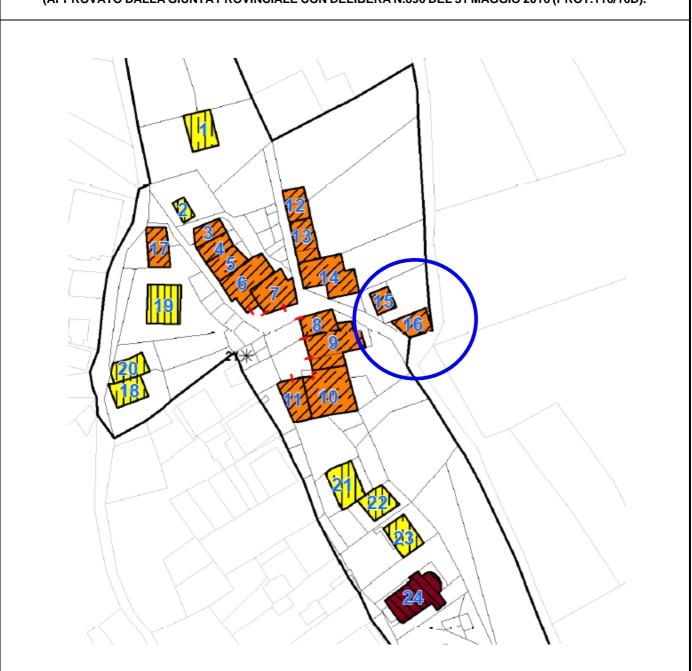






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 199	6)		NUMERO DI SCHEDA	16
	Tipologia funzional	e			
1	edificio prevalenteme edificio produttivo/ag edificio speciale stalle		A B C D	malghe baite	E F G H
2	Epoca di costruzior	ne		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architetto	nica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei car	atteri formali tradizionali	i	complementari	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado			nullo medio elevato	x
6	Grado di utilizzo			utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X
7	Spazi di pertinenza			alta qualità media qualità bassa qualità	x
8	Destinazione d'uso	originale dell'unità ediliz	ia: non individu	uabile	
9	Categoria di interve	nto prevista dal piano pr	ecedente:	R3	
10	Note: /				
11	Proprietà: privata				
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)				
12	Categoria di interve	nto prevista RISTF	RUTTURAZI	ONE	
13	Vincoli particolari				
14	Categoria di interve	nto prevista per gli spaz	i di pertinenza	: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no				
RICOGNI	ZIONE 2016	-			
16			ALL'ART.105 DE	LIZZATA AL RECUPERO ABITA ELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
			AMMESSA NON AMM		X



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

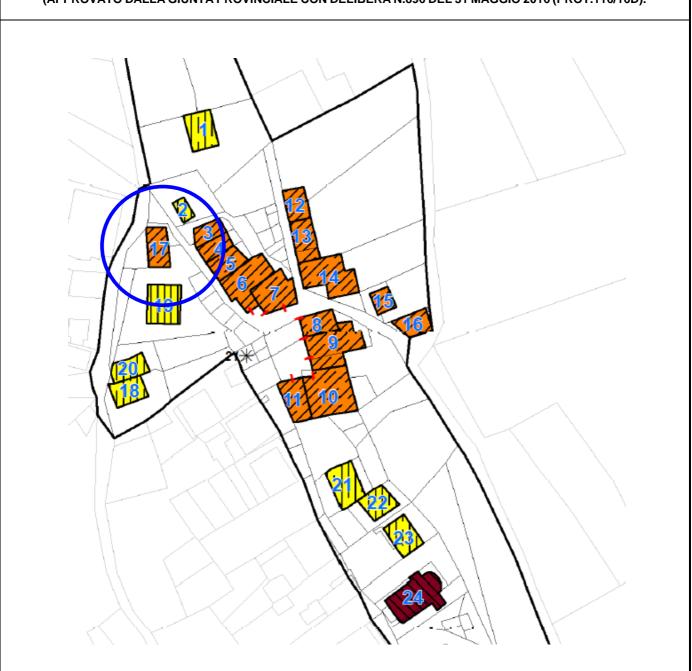






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 17	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali 2 1 0 costruttivi 2 1 0 decorativi 2 1 0 TOTALE 1 6	
5	Degrado	nullo medio x elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conse	ervata	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedent	e: R3	
10	Note: unità edilizia anteriore al 1860 non compresa nei p	perimetri del PGTIS comprensoriale	
11	Proprietà: privata		
PROGET	(PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RISTRUTTU	RAZIONE	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo///oggetto di vincolo//		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di perti	nenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.	105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
		MESSA X X N AMMESSA	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



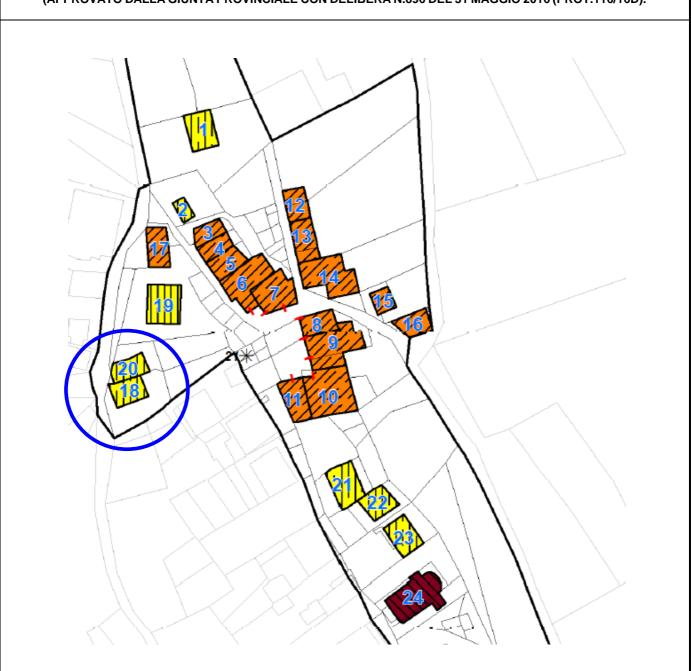






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (I	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 18	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C C	malghe E baite F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari 2 1 0 decorativi 2 1 0	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato x sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modi	ficata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedent	te: R4	
10	Note: unità edilizia anteriore al 186 non compresa nei p	erimetri del PGTIS comprensoriale	
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIO	NE E RICOSTRUZIONE	
13	I VINCON DANICOIAN '		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di perti	nenza: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.		
10	AM	MESSA x	
	NO	N AMMESSA	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



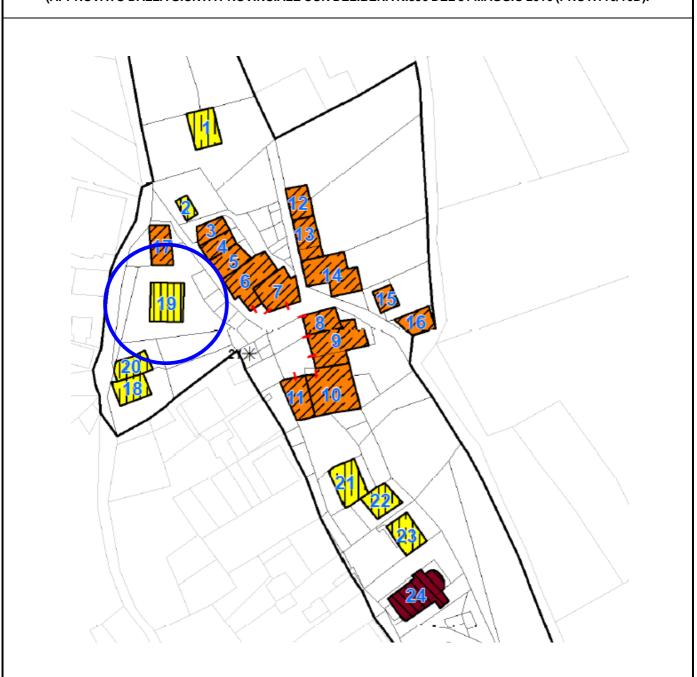






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (I	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 19	
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0	
5	Degrado	nullo x medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata	a	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R4	
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIONE E	RICOSTRUZIONE	
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	a: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: no		
RICOGNIZIONE 2016			
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D AMMESS	ELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15 A x	
	NON AMA	MESSA	



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



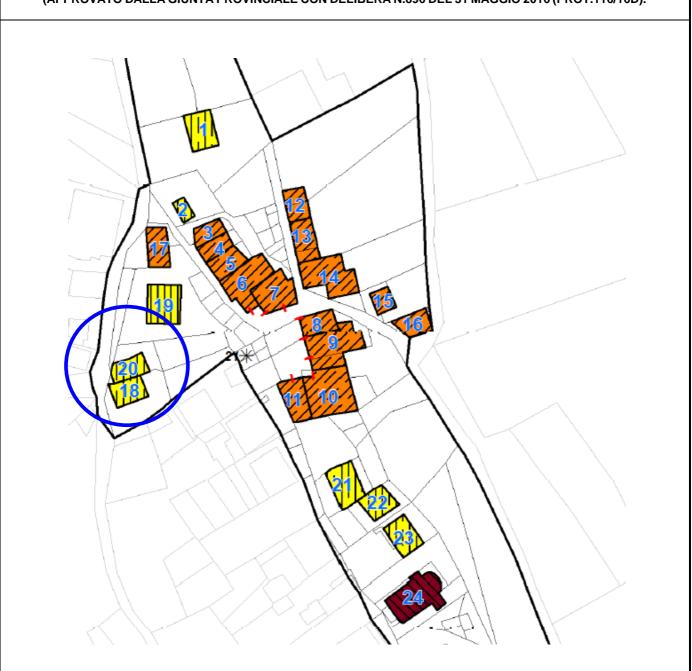






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA 20				
	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H				
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939				
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0				
5	Degrado	nullo x medio elevato				
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x				
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata					
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:					
10	Note: /					
11	Proprietà: privata					
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)					
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIONE E	RICOSTRUZIONE				
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	a: (vedi tavola di piano)				
15	Fronte di pregio: no					
RICOGNIZIONE 2016						
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D AMMESSA	ELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15				
	NON AMN					



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



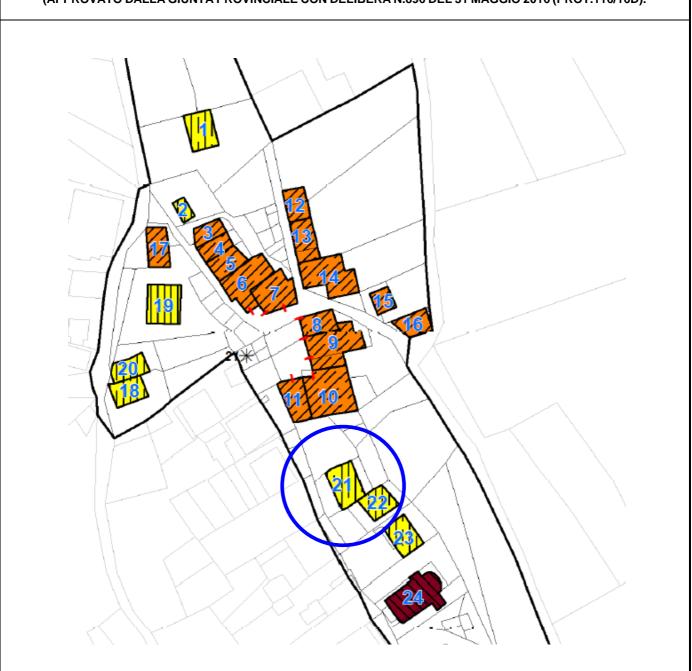






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA				
	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H				
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4				
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0				
5	Degrado	nullo x medio elevato				
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità x				
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata	а				
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:					
10	Note: /					
11	Proprietà: privata					
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)					
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIONE E	RICOSTRUZIONE				
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/					
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	a: (vedi tavola di piano)				
15	Fronte di pregio: no					
RICOGNIZIONE 2016						
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D AMMESS	ELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15				
	NON AMI					



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



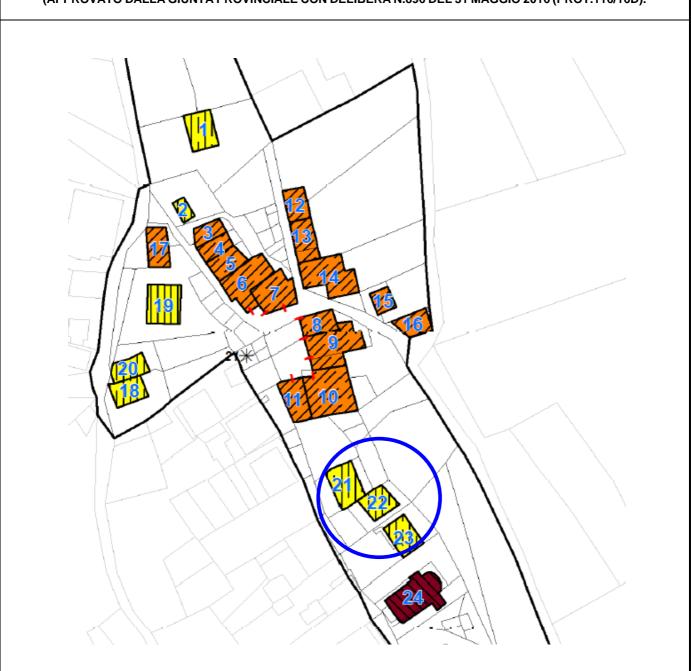






AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA			
	Tipologia funzionale				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H			
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4			
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0			
5	Degrado	nullo x medio elevato			
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservat	a			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R4			
10	Note: /				
11	Proprietà: privata				
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)				
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIONE E	RICOSTRUZIONE			
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	a: (vedi tavola di piano)			
15	Fronte di pregio: no				
RICOGNIZIONE 2016					
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D AMMESS	DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15			
	NON AMI				



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







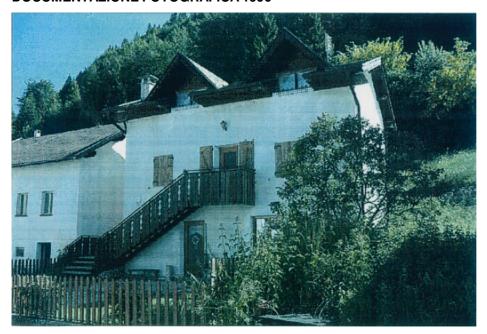


AGGIORNAMENTO 2016

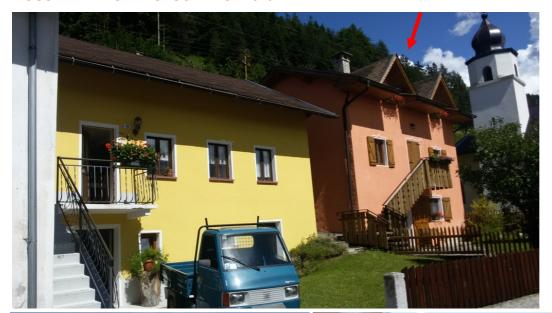
(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA			
	Tipologia funzionale				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe E F G H			
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4			
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0			
5	Degrado	nullo x medio elevato			
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservat	a			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R4			
10	Note: /				
11	Proprietà: privata				
PROGET	TO (PIANO VIGENTE)				
12	Categoria di intervento prevista DEMOLIZIONE E	RICOSTRUZIONE			
13	Vincoli particolari tipo di vincolo/				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenz	a: (vedi tavola di piano)			
15	Fronte di pregio: no				
RICOGNIZIONE 2016					
16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FIN SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 D AMMESS	DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15			
	NON AMI				



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





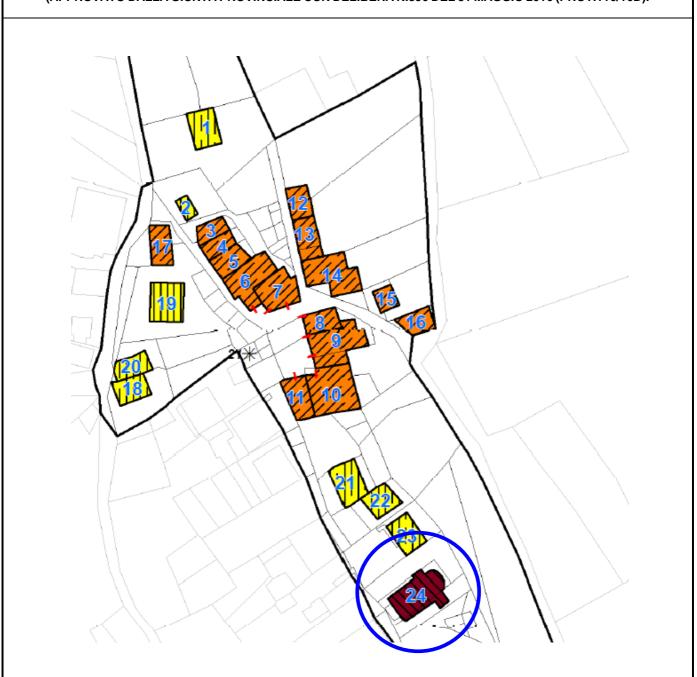




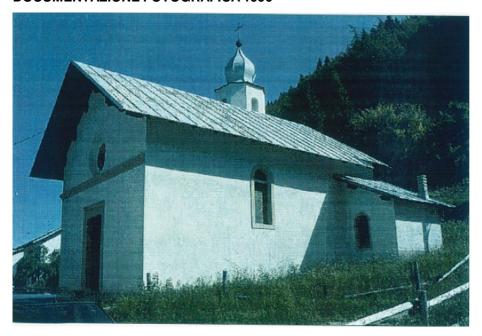
MASETTI SCHEDA 23

AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)



ANALISI (F	RIF. SCHEDATURA 1996)	NUMERO DI SCHEDA	24
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle A B C D	malghe baite	E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	1 0 1 0 1 0 2 1 0 2 0
5	Degrado	nullo medio elevato	X
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	x
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	x
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	R1	
10	Note: chiesa edificata negli anni '20		
11	Proprietà: Enti ed Ass. religiose		
PROGET	(PIANO VIGENTE)		
12	Categoria di intervento prevista RESTAURO		
13	Vincoli particolari tipo di vincolo//oggetto di vincolo/		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	: (vedi tavola di piano)	
15	Fronte di pregio: /		
RICOGNI	ZIONE 2016		
40	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINA SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DE		TIVO DEI
16	AMMESSA		
•	NON AMM		

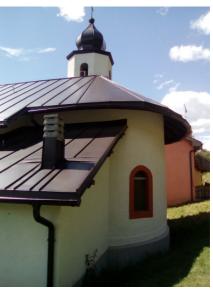


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016









MASETTI SCHEDA 24

RISULTATI DELL'AGGIORNAMENTO DELLA SCHEDATURA DELLE UNITA' EDILIZIE SITE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DELL'INSEDIAMENTO STORICO DELLA FRAZIONE MASETTI DEL COMUNE DI LAVARONE, FINALIZZATO ALLA VERIFICA DELLA POSSIBILITA' DI SOPRAELEVAZIONE AI FINI DEL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI PREVISTA DALL'ART. 105 DELLA L.P. 15/2015.

UNITA' EDILIZIA	P.ED.	LOCALITA'	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	CATEGORIA DI INTERVENTO P.R.GIS VIGENTE	PREVISIONE DI SOPRAELEVAZIONE 2017 FINALIZZATO AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	CRITERI DI ESCLUSIONE (A-B-C1-C2-C3-D-E-F)
1	1305	MASETTI	residenza	R4	ammessa	-
2	1298	MASETTI	garage	R4	-	В
3	658	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
4	545	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
5	546	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
6	547	MASETTI	residenza	R3	-	C2
7	549	MASETTI	residenza	R3	-	C2
8	538	MASETTI	residenza	R3	-	C2
9	535 - 536	MASETTI	residenza	R3	-	C2
10	534/1	MASETTI	residenza	R3	-	C2
11	534/2	MASETTI	residenza	R3	-	C2
12	656 - 657	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
13	542 - 544	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-

UNITA' EDILIZIA	P.ED.	LOCALITA'	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	CATEGORIA DI INTERVENTO P.R.GIS VIGENTE	PREVISIONE DI SOPRAELEVAZIONE 2017 FINALIZZATO AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	CRITERI DI ESCLUSIONE (A-B-C1-C2-C3-D-E-F)
14	541	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
15	649	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
16	650	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
17	554	MASETTI	residenza	R3	ammessa	-
18	557/1	MASETTI	residenza	R4	ammessa	-
19	1216	MASETTI	residenza	R4	ammessa	-
20	1180	MASETTI	residenza	R4	ammessa	-
21	648	MASETTI	residenza	R4	ammessa	-
22	557/2	MASETTI	residenza	R4	ammessa	-
23	1181	MASETTI	residenza	R4	ammessa	-
24	1499	MASETTI	chiesa	R1	-	-