



**Provincia Autonoma di Trento**  
**Magnifica Comunità degli Altipiani Cimbri**



# **Comune di Lavarone**

fraz. Gionghi 107, 38046 LAVARONE (Tn)

## **VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PGTIS: RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO STORICO PER LA VERIFICA DI QUANTO PREVISTO DALL'ART.105 DELLA L.P.15/2015**

**ADOZIONE DEFINITIVA DICEMBRE 2017**

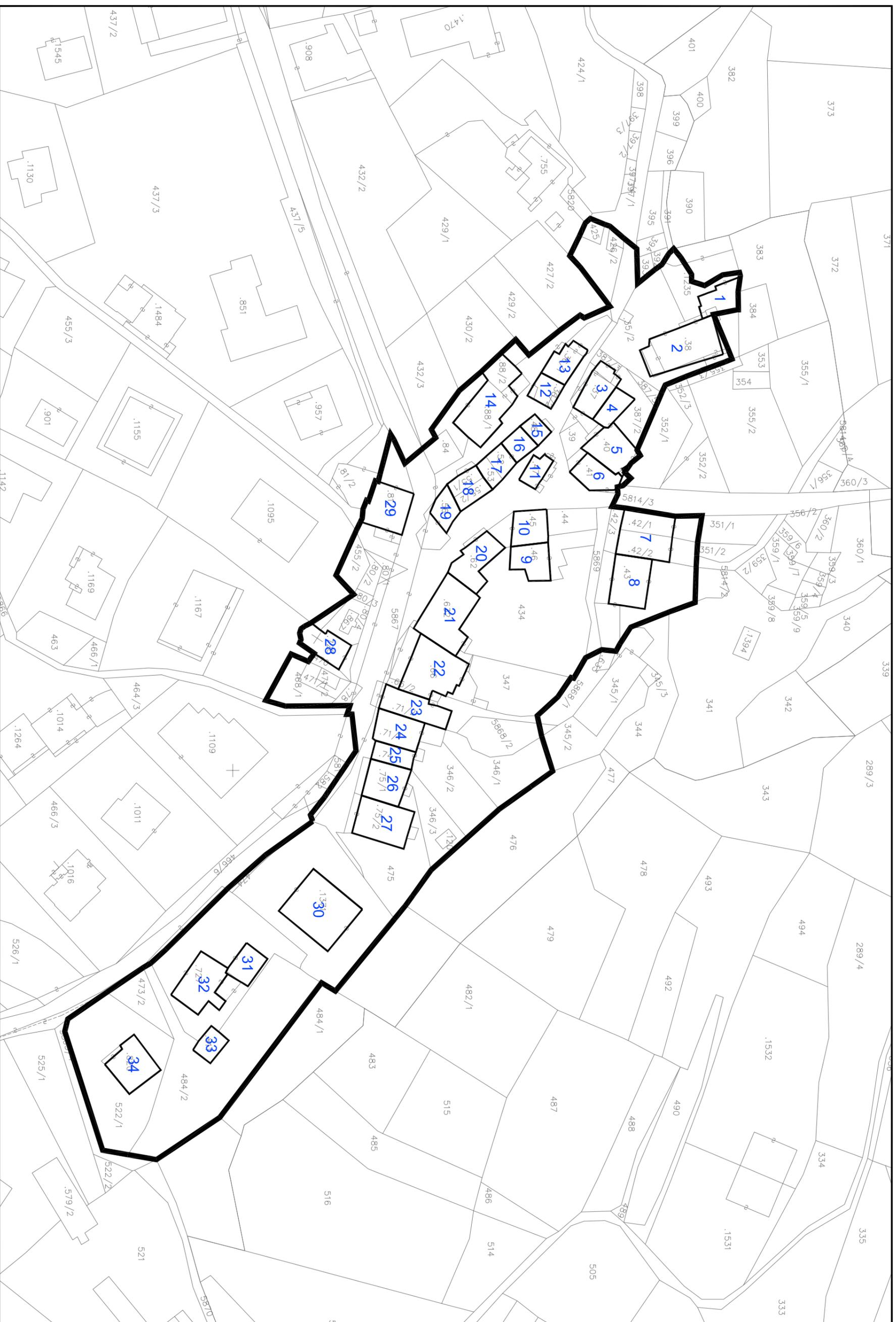
### **SCHEDATURA 2016 - FASCICOLO 03B GIONGHI**

<b>IL CONSIGLIO COMUNALE</b>	<b>Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio</b>
<b>DELIBERA DI PRIMA ADOZIONE</b> <b>N. 15 dd. 27 settembre 2017</b>  <b>DELIBERA DI SECONDA ADOZIONE</b> <b>N. ___ dd. _____</b>	<b>PARERE</b>  <b>N. 41/17 - Prat. 2440 - dd. 8 novembre 2017</b>
<b>Il Tecnico</b>	<b>La Giunta Provinciale</b>
<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"><b>ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO</b>  <b>dott.arch. MANFREDI TALAMO</b> <b>INSCRIZIONE ALBO N° 272</b></div>	
<b>In collaborazione con la geom. Angela Toller UTC Lavarone</b>	

**SCHEDATURA**

**GIONGHI**

I.S. FRAZIONE GIONGHI - scala 1:1000



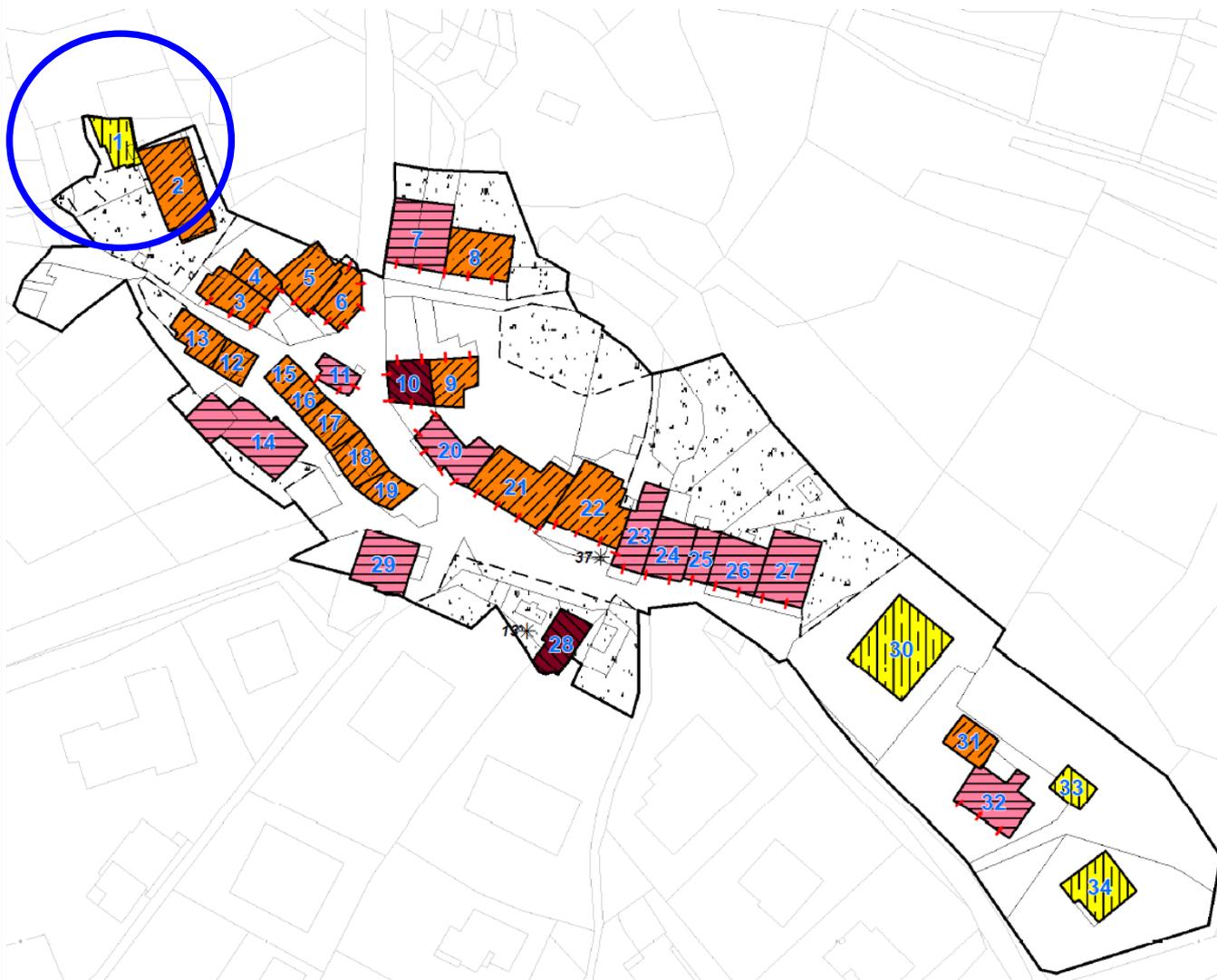


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite garage/deposito .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0  4
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	X  
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X  
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	  X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /</b>			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R4</b>			
10	<b>Note:</b> garage			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



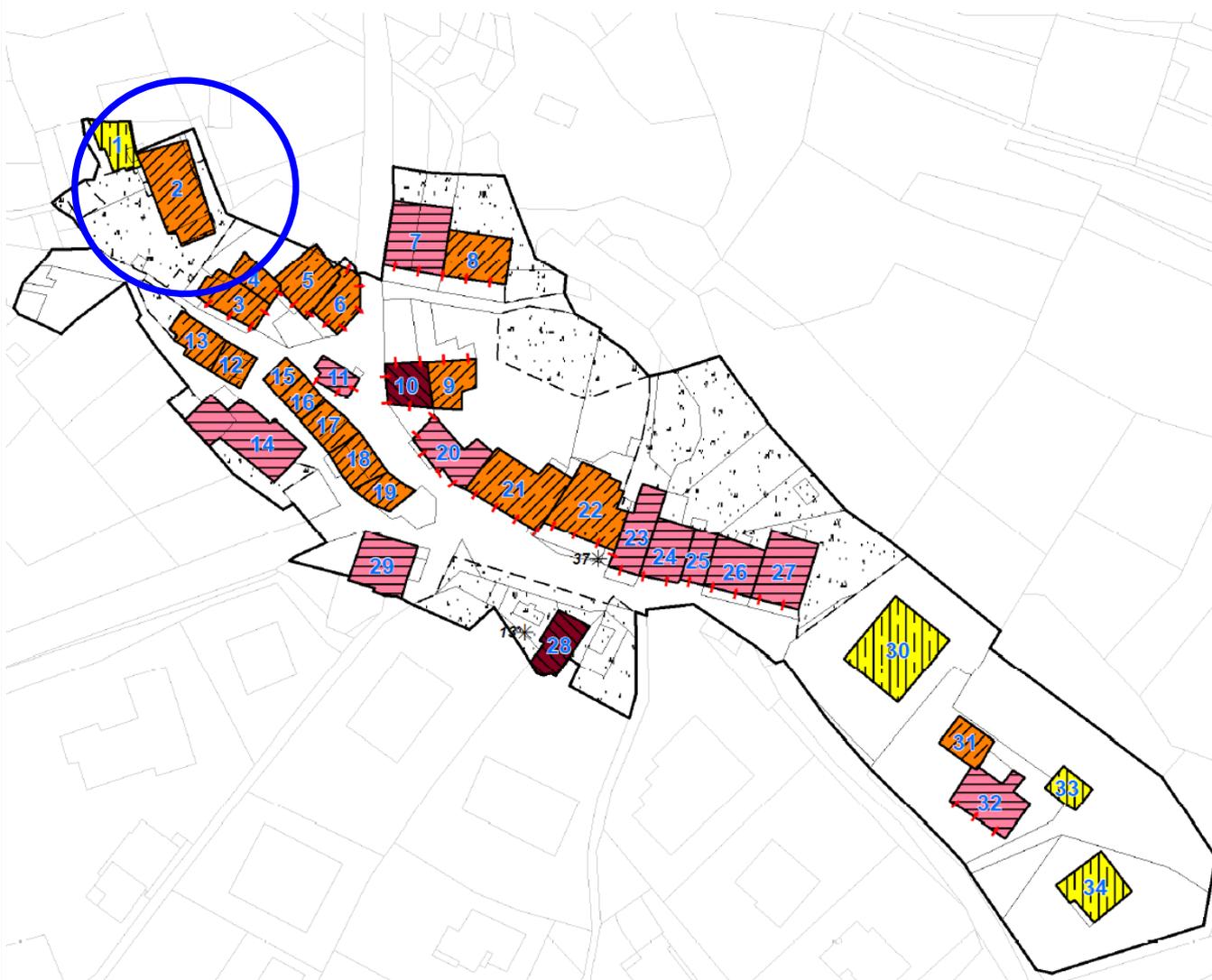


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table>	A	B	C	D	malghe baite ..... .....	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3"><b>1 5</b></td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>1 5</b>		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
<b>1 5</b>																			
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x														
x																			
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x														
x																			
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td>x</td></tr></table>			x												
x																			
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> non individuabile																		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>																		
10	<b>Note:</b> laboratorio di falegnameria al p.t..																		
11	<b>Proprietà:</b> privata																		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



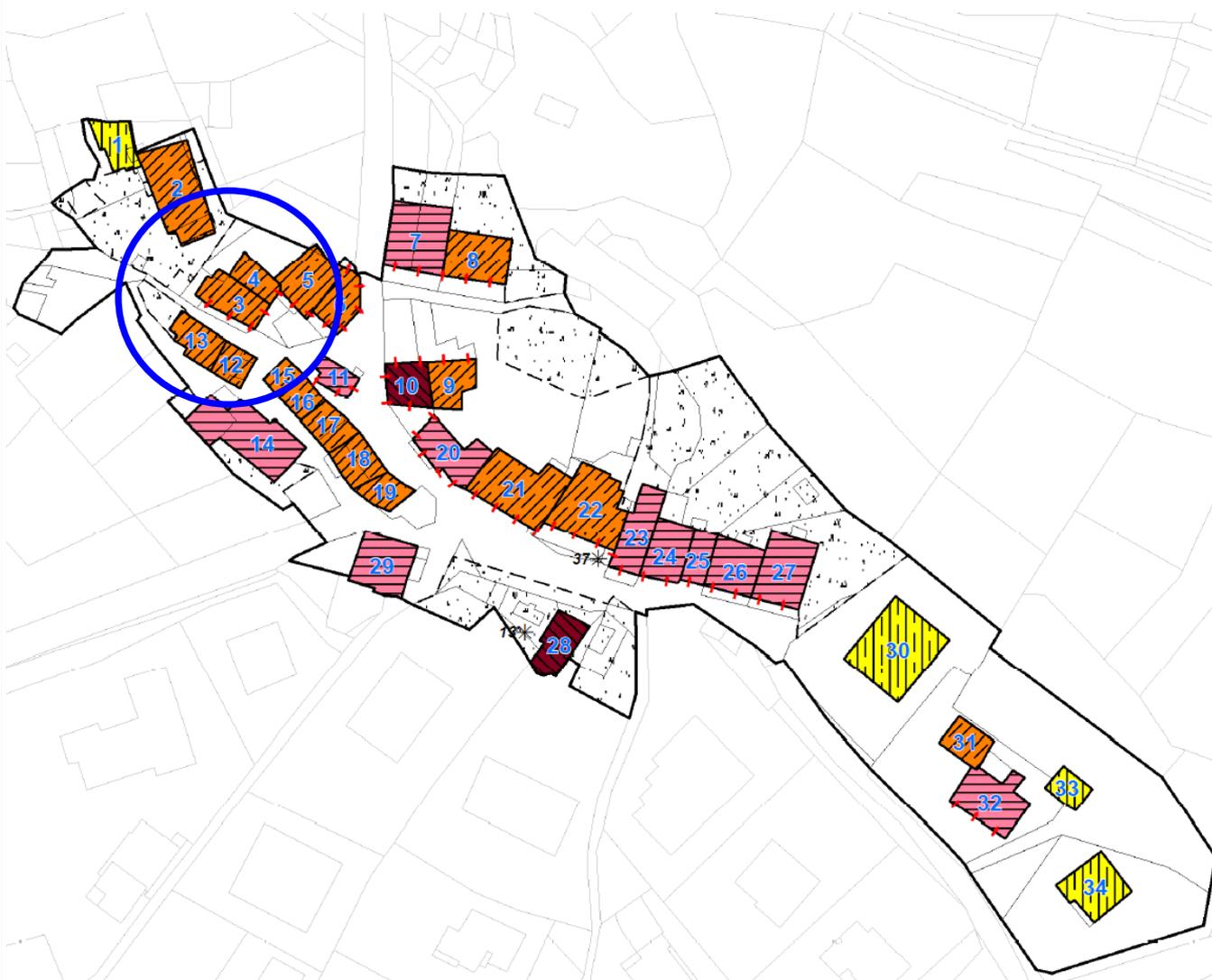


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
		anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
		alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
		volumetrici originali	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		costruttivi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		complementari	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		decorativi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		TOTALE	<b>1 7</b>
5	<b>Degrado</b>		
		nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
		utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
		alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> portali in pietra. Finestre contornate in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est e sud-ovest	

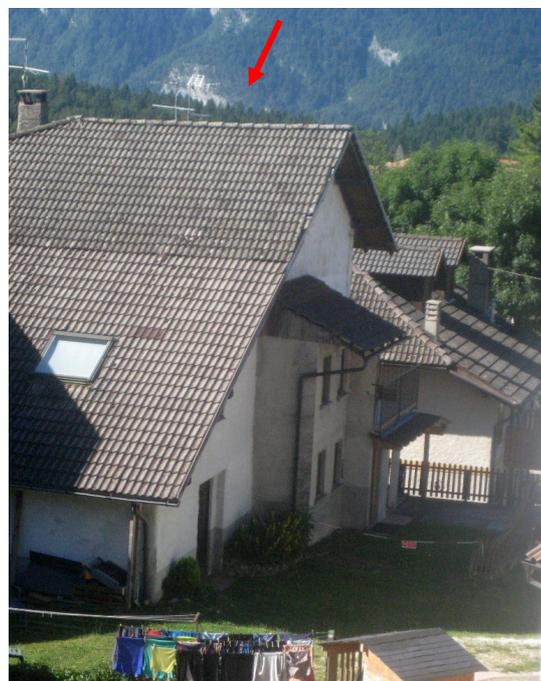
**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



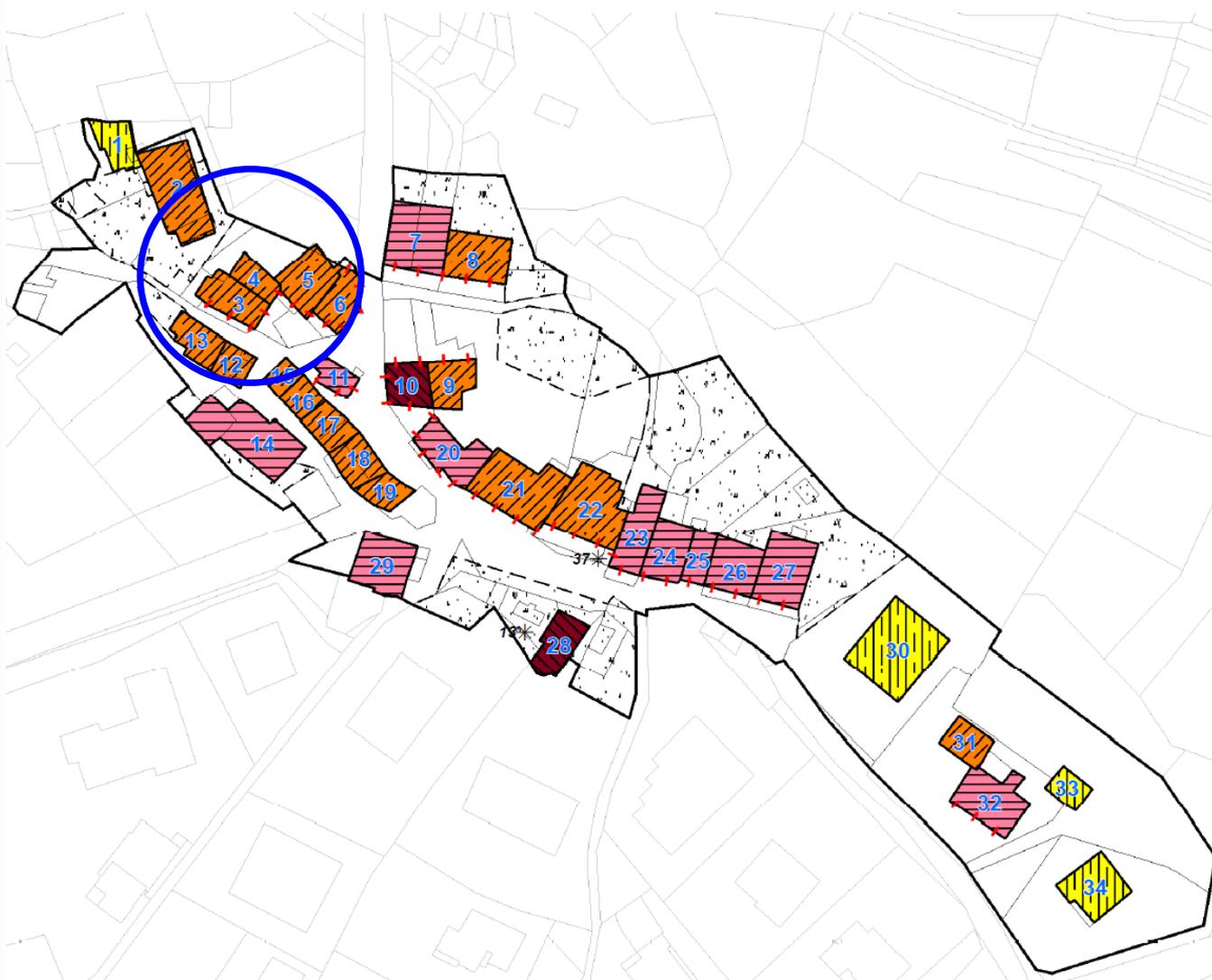


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite garage/deposito .....	E F G H														
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr></table> <table border="1"><tr><td>1</td><td>4</td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	1	4
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
2	1	0																
1	4																	
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x													
x																		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td>x</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	x													
x																		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td>x</td></tr></table>			x											
x																		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata totalmente																	
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>																	
10	<b>Note:</b> ex fienile, attualmente deposito																	
11	<b>Proprietà:</b> privata																	

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



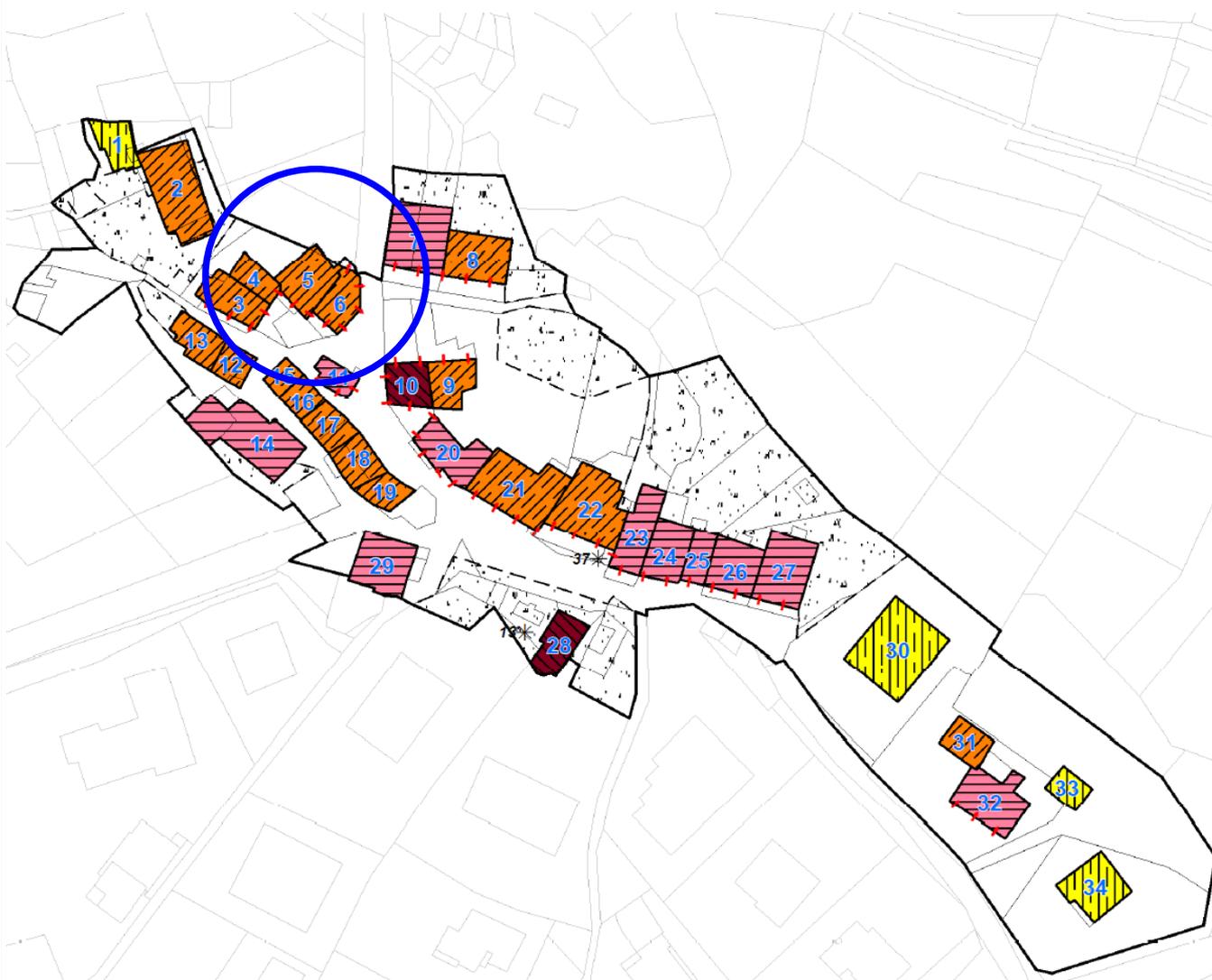


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
		anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
		alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
		volumetrici originali	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		costruttivi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		complementari	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		decorativi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		TOTALE	<b>1</b> <b>7</b>
5	<b>Degrado</b>		
		nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
		utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
		alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra. Scala con gradini in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est e parte sud-ovest	

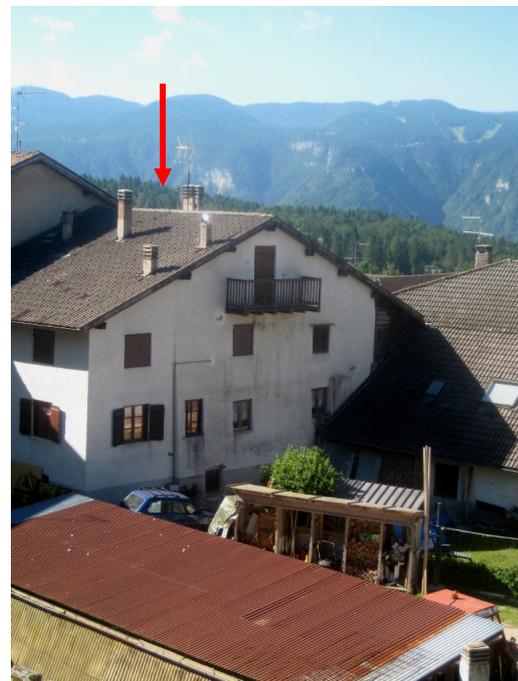
**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





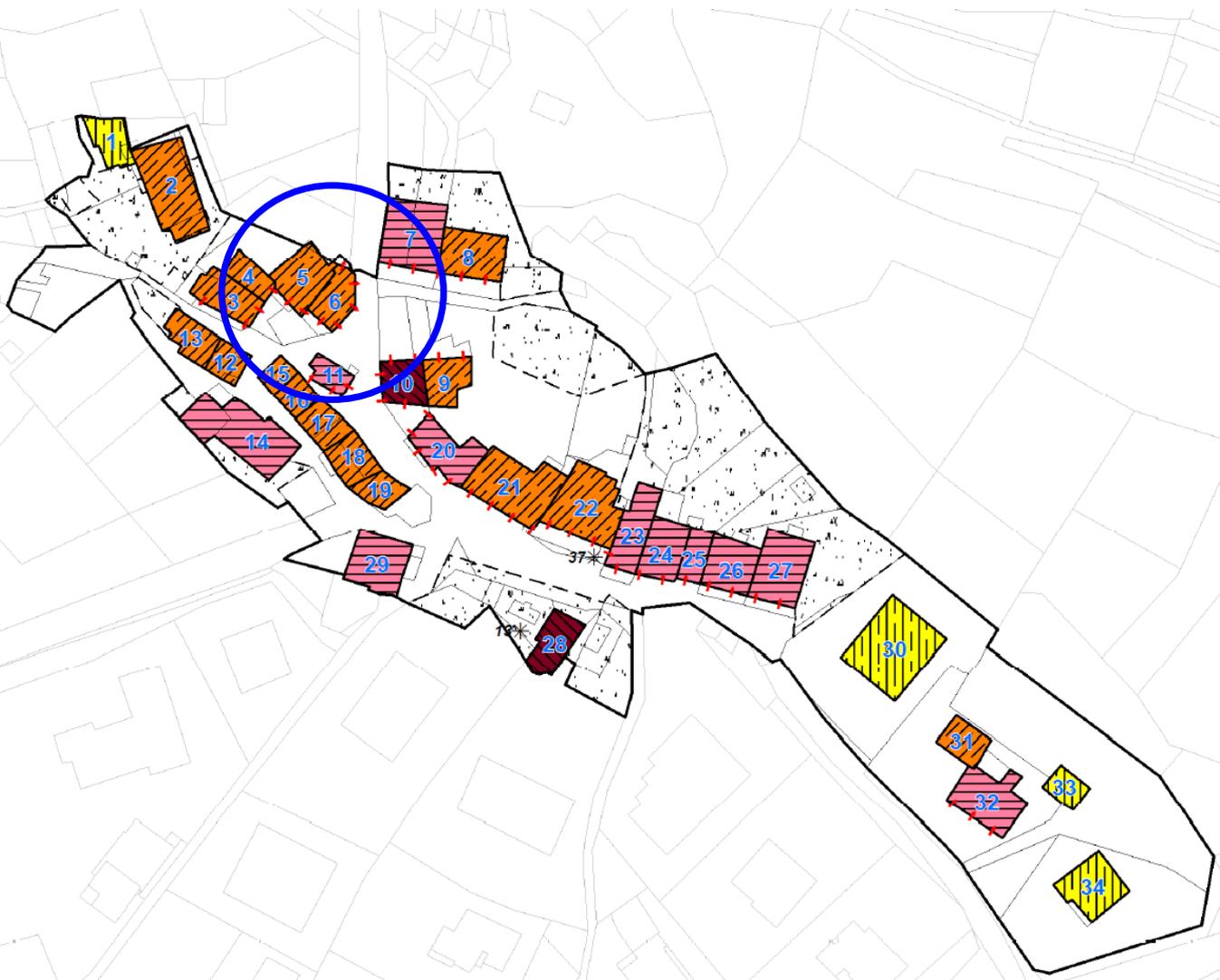


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 6
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <input checked="" type="checkbox"/> R3			
10	<b>Note:</b> portale in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Interv. spec. ammessi</b>	Sul fabbricato sono possibili limitati ampliamenti dei fori esistenti al fine di raggiungere lo standard minimo relativo ai requisiti aeroilluminanti, la realizzazione del cordolo perimetrale con altezza massima di 50 cm se giustificato da esigenze strutturali e poggioni in analogia a quelli esistenti. Tutti gli interventi sono soggetti a nullaosta da parte della Commissione Edilizia Comunale.
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est, est, sud-ovest e nord	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<input type="checkbox"/>
	NON AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/> X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



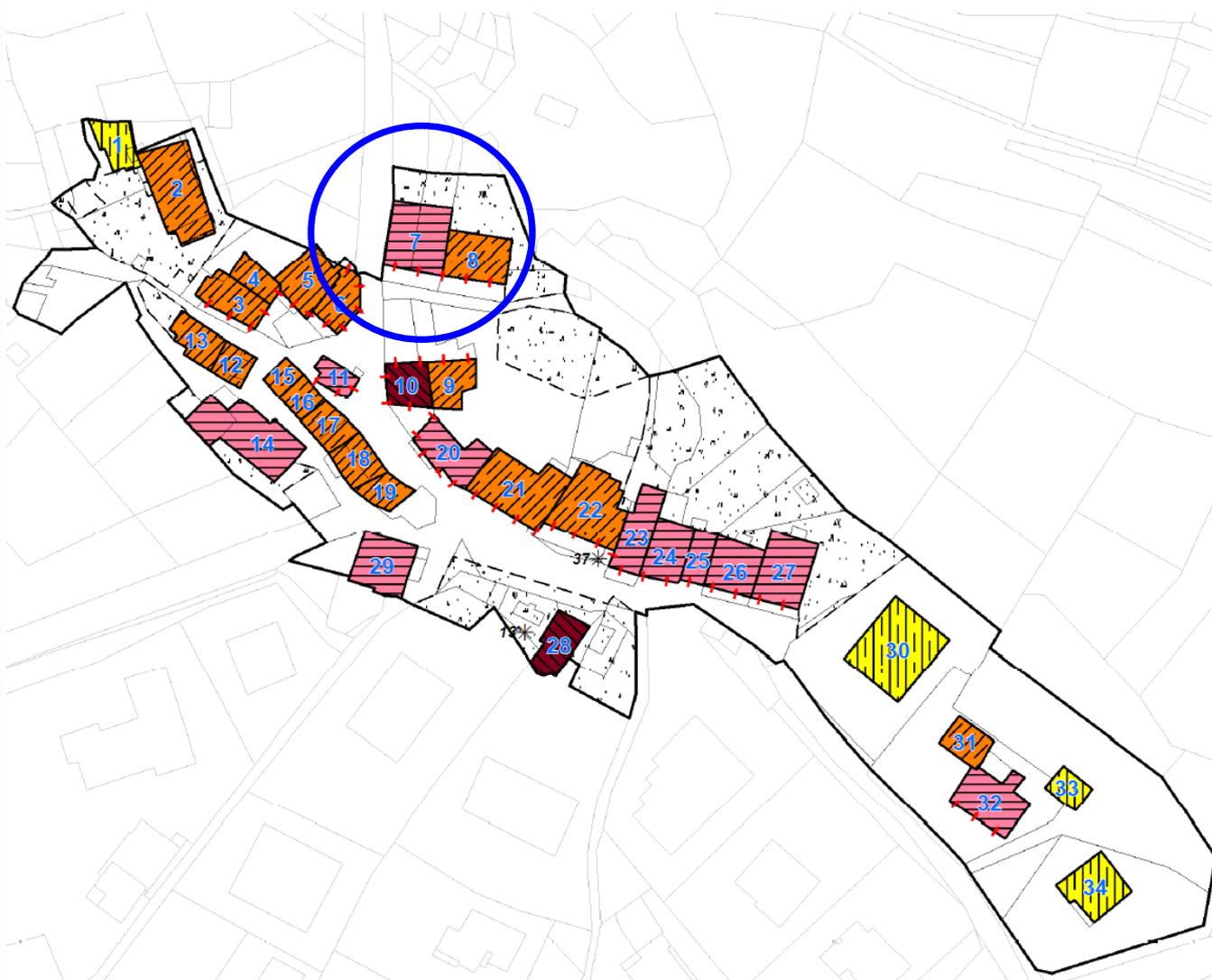


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<b>A</b> B C D	malghe baite ..... .....	<b>E</b> F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<b>8</b> 6 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<b>8</b> 6 4 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<b>2 1 0</b> <b>2 1 0</b> <b>2 1 0</b> <b>2 1 0</b>  <b>2 1</b>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<b>X</b>  
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<b>X</b>  
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	  <b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>			
10	<b>Note:</b> portali in pietra. Finestre contornate in pietra.			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Interv. spec. ammessi:</b>	E' ammessa la sola realizzazione del cordolo max 30 cm
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b>	sud

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



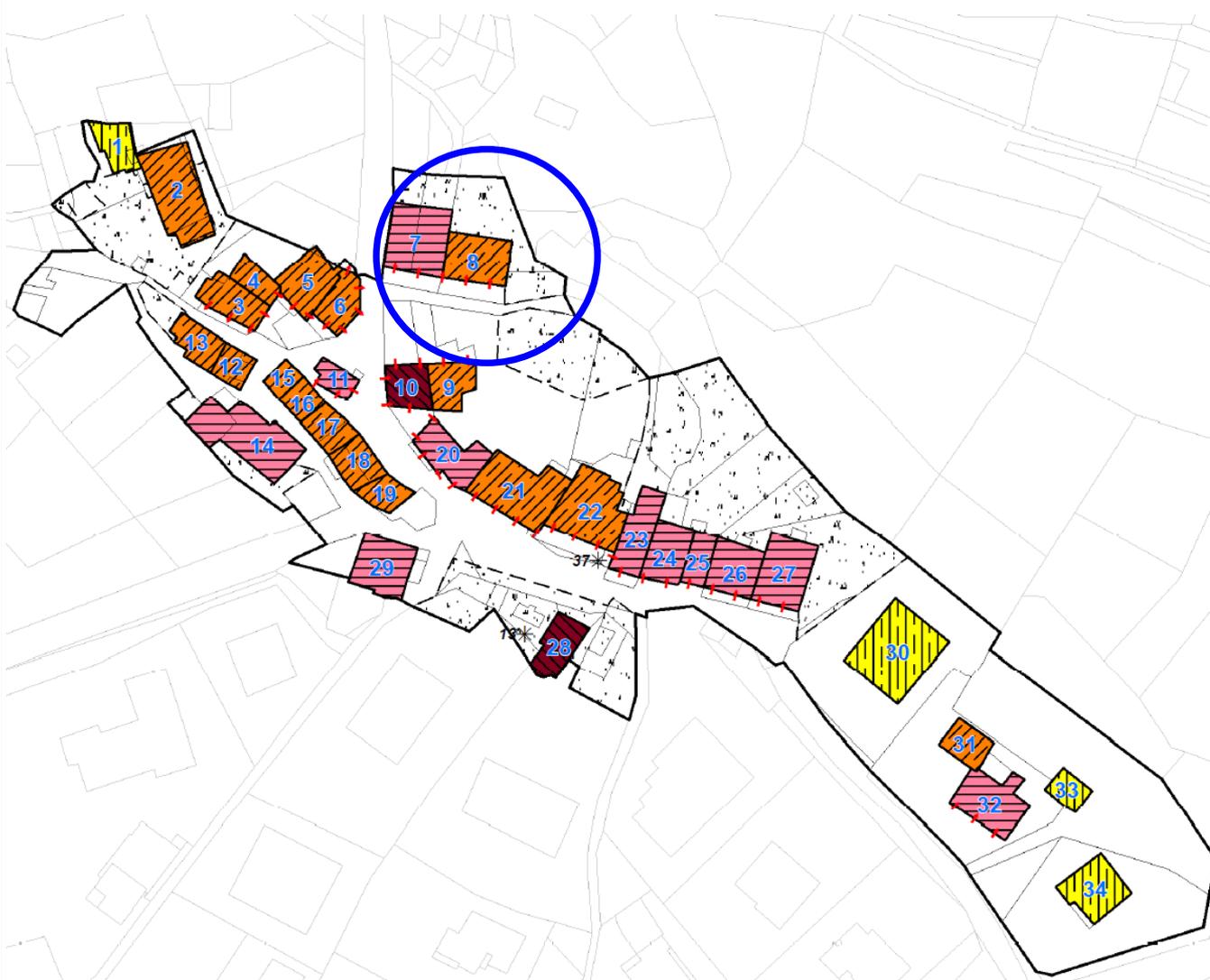


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		costruttivi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		complementari	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		decorativi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		TOTALE	<b>2</b> <b>1</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> portali in pietra. Finestre contornate in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



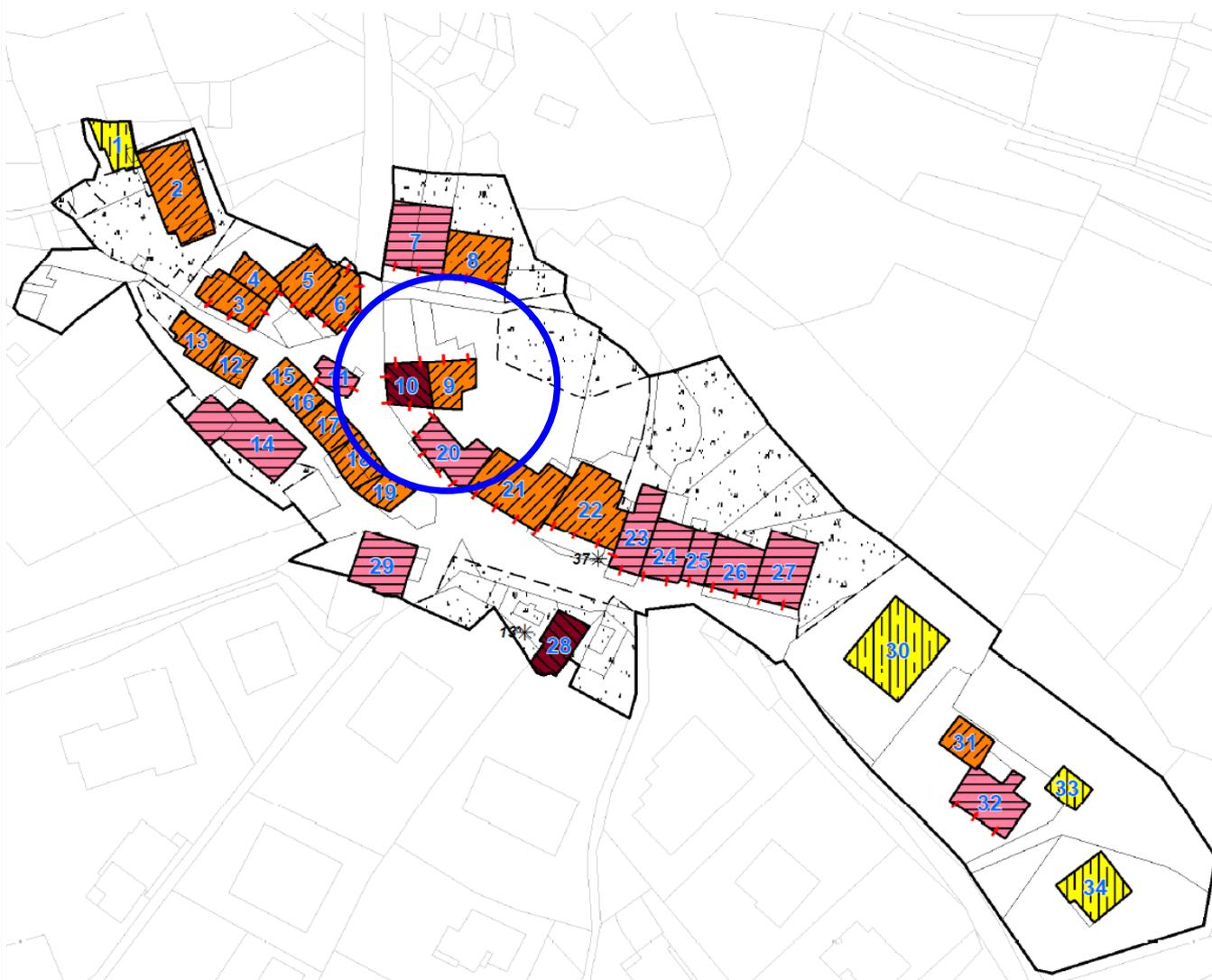


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 0
		costruttivi	2 1 0
		complementari	2 1 0
		decorativi	2 1 0
		TOTALE	1 9
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> portali in pietra. Finestre contornate in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> nord	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



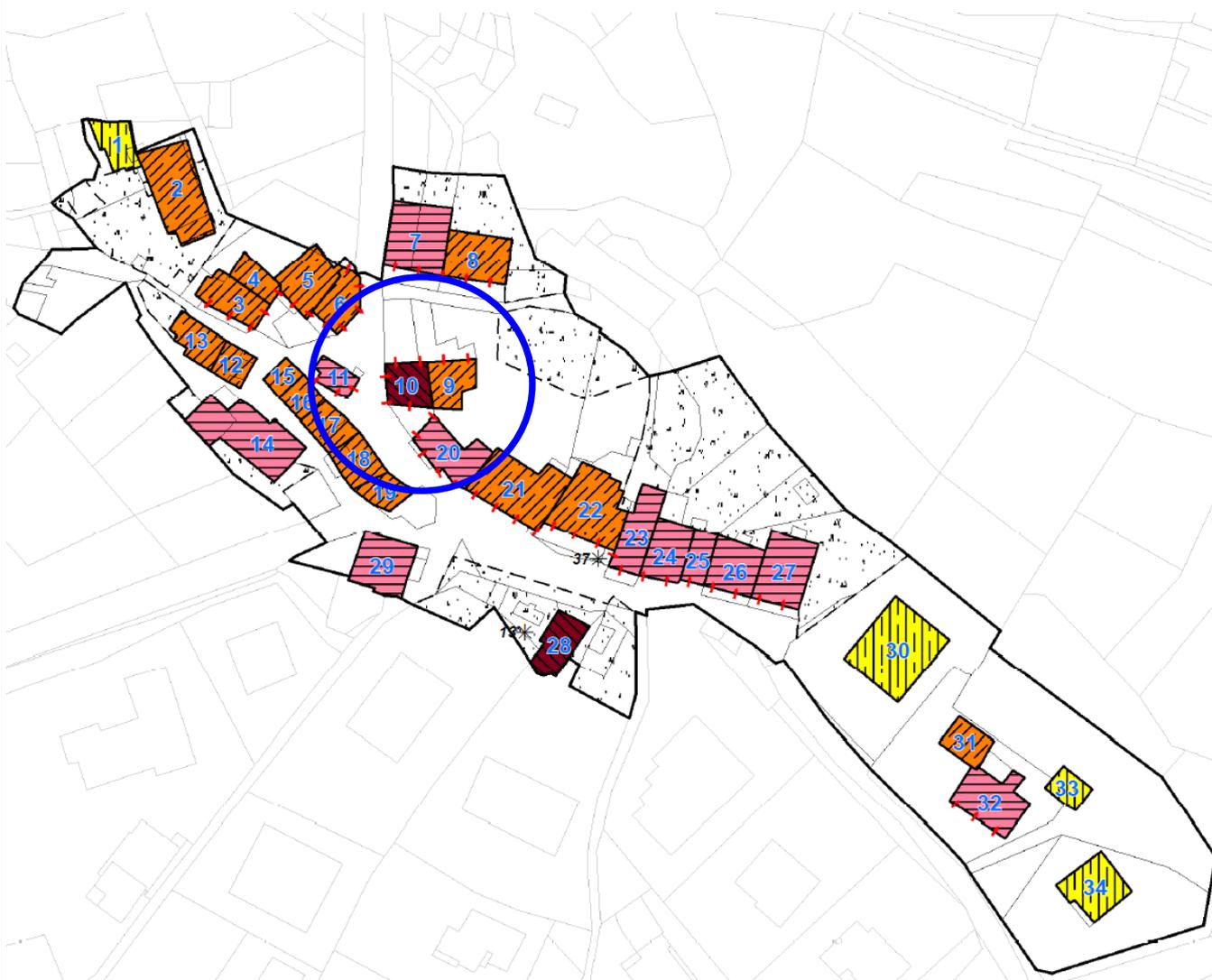


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<b>A</b> <b>B</b> <b>C</b> <b>D</b>	malghe baite ..... .....	<b>E</b> <b>F</b> <b>G</b> <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<b>8</b> <b>6</b> <b>4</b> <b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<b>2 1 0</b> <b>2 1 0</b> <b>2 1 0</b> <b>2 1 0</b>  <b>2 2</b>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<b>x</b> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<b>x</b> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R1</b>			
10	<b>Note:</b> portali in pietra. Finestre contornate in pietra.			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RESTAURO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> nord, sud, ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<input type="checkbox"/>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



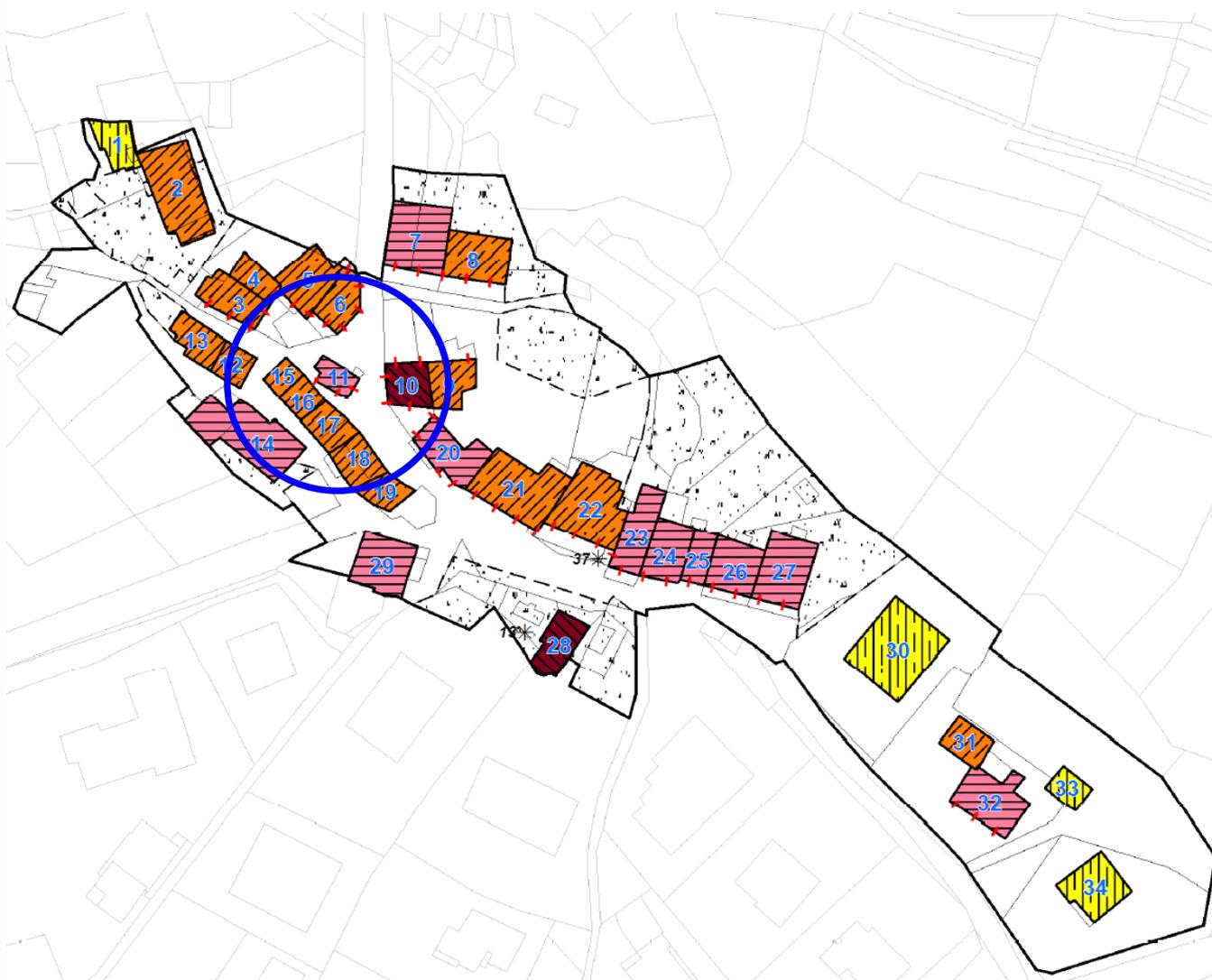


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 7
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <input checked="" type="checkbox"/> R2			
10	<b>Note:</b> scala con gradini in pietra			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> nord, sud, ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	<input type="checkbox"/> AMMESSA <input checked="" type="checkbox"/> NON AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/> X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



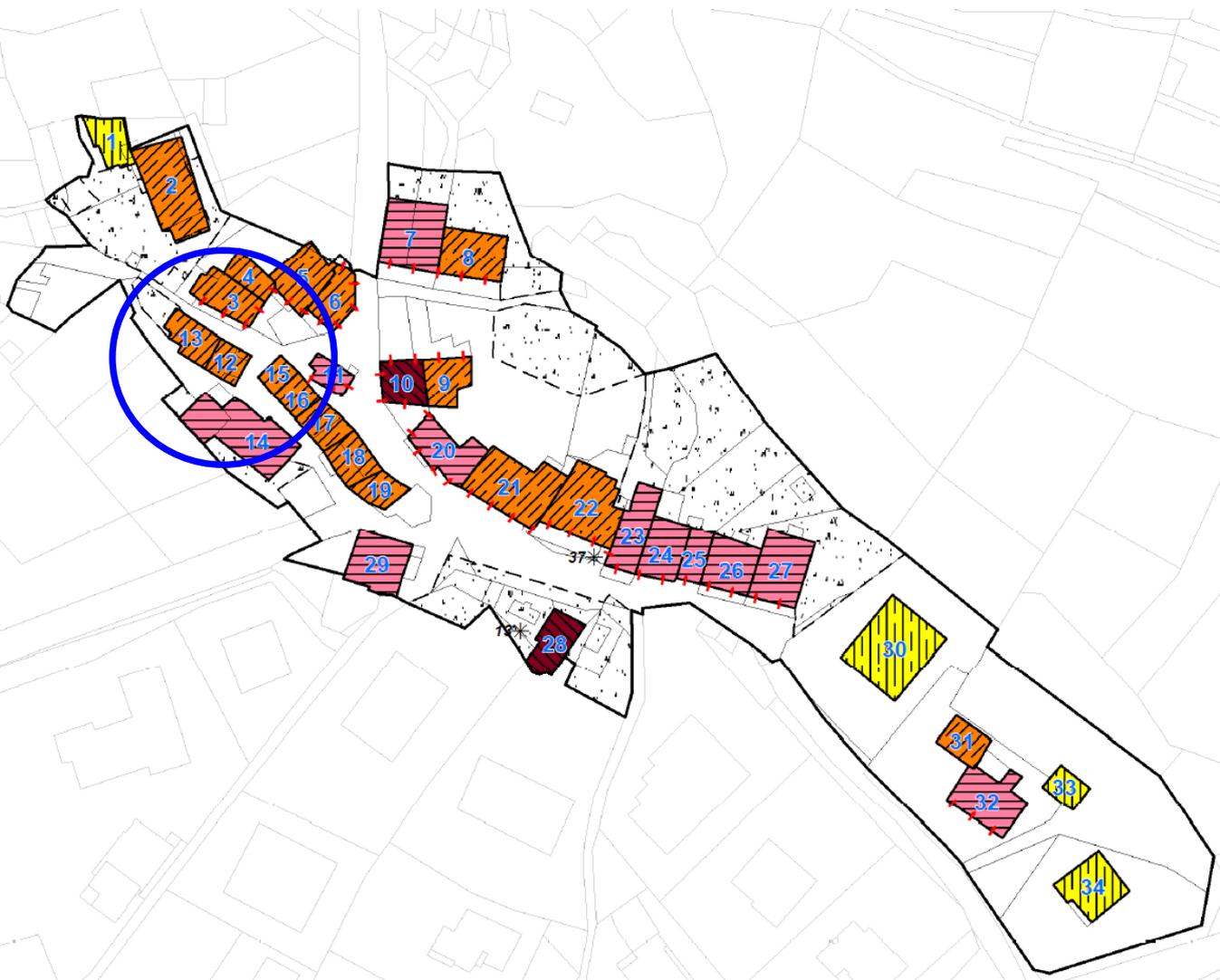


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	B	baite <b>F</b>
	edificio speciale	C	..... <b>G</b>
	stalle	D	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		costruttivi	2 <b>1</b> 0
		complementari	2 <b>1</b> 0
		decorativi	2 <b>1</b> <b>0</b>
		TOTALE	<b>1 6</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



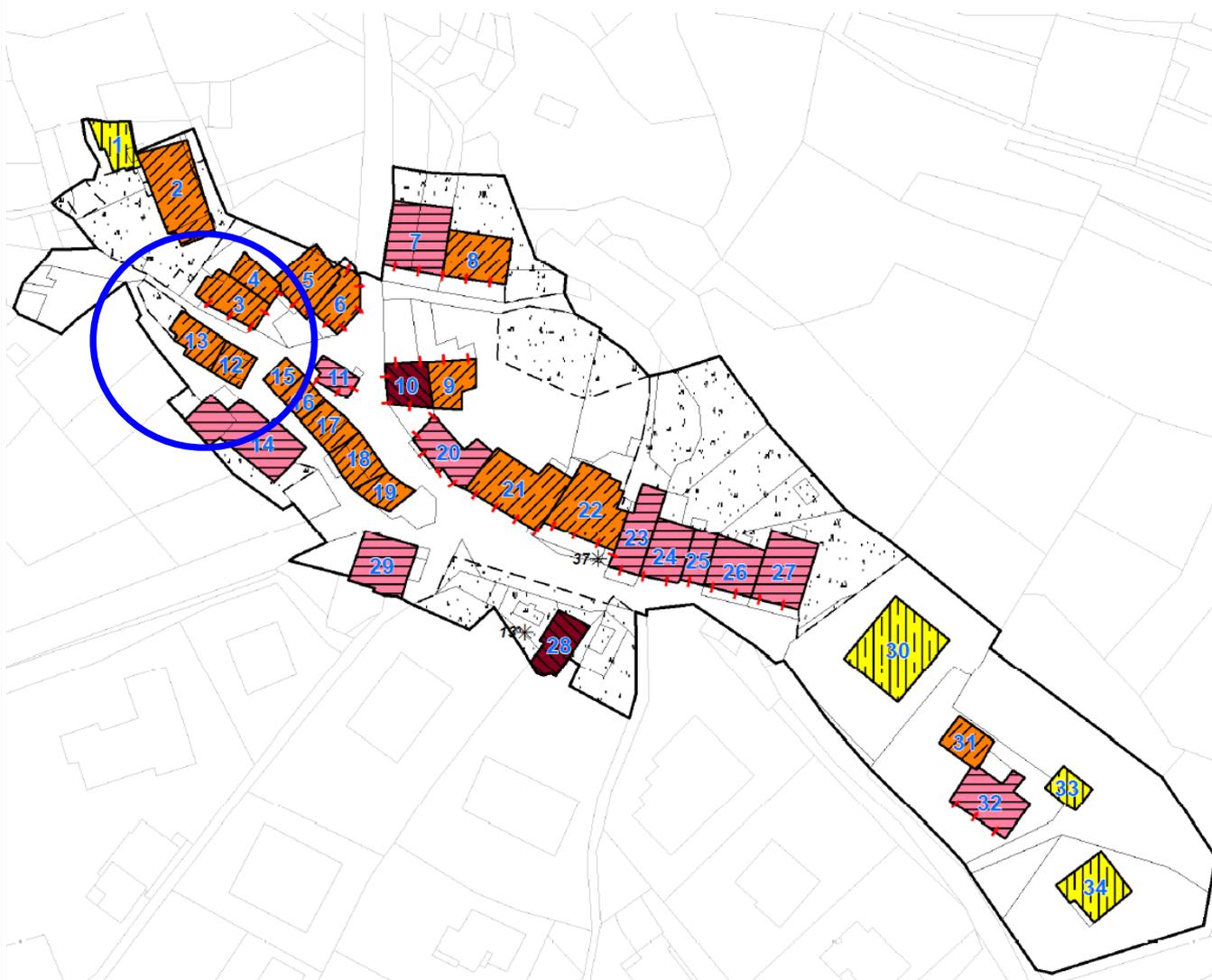


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 5
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <input checked="" type="checkbox"/> R3			
10	<b>Note:</b> /			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

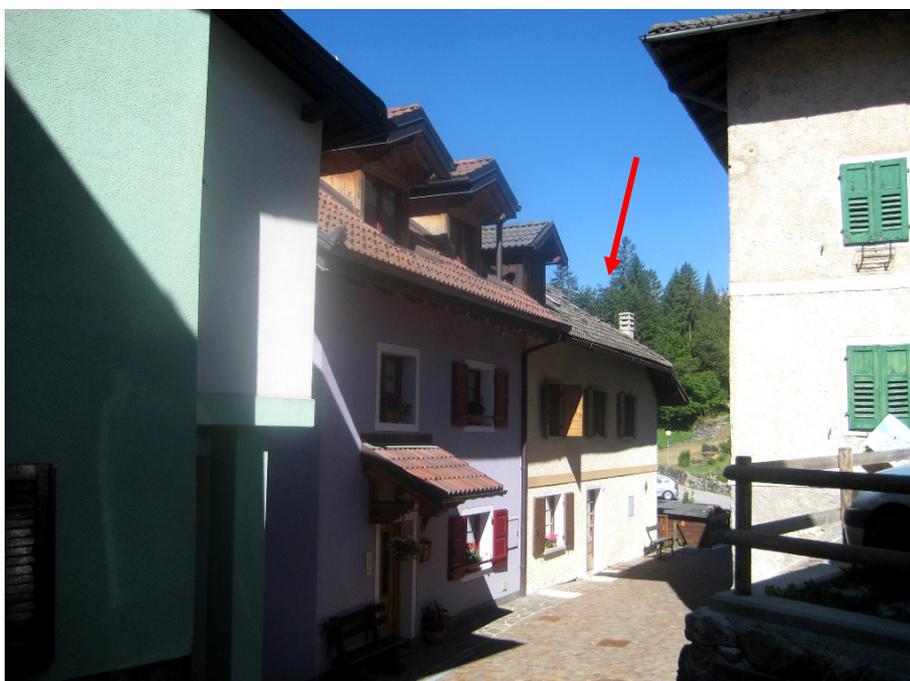
**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	<input type="checkbox"/> AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/> X
	<input type="checkbox"/> NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



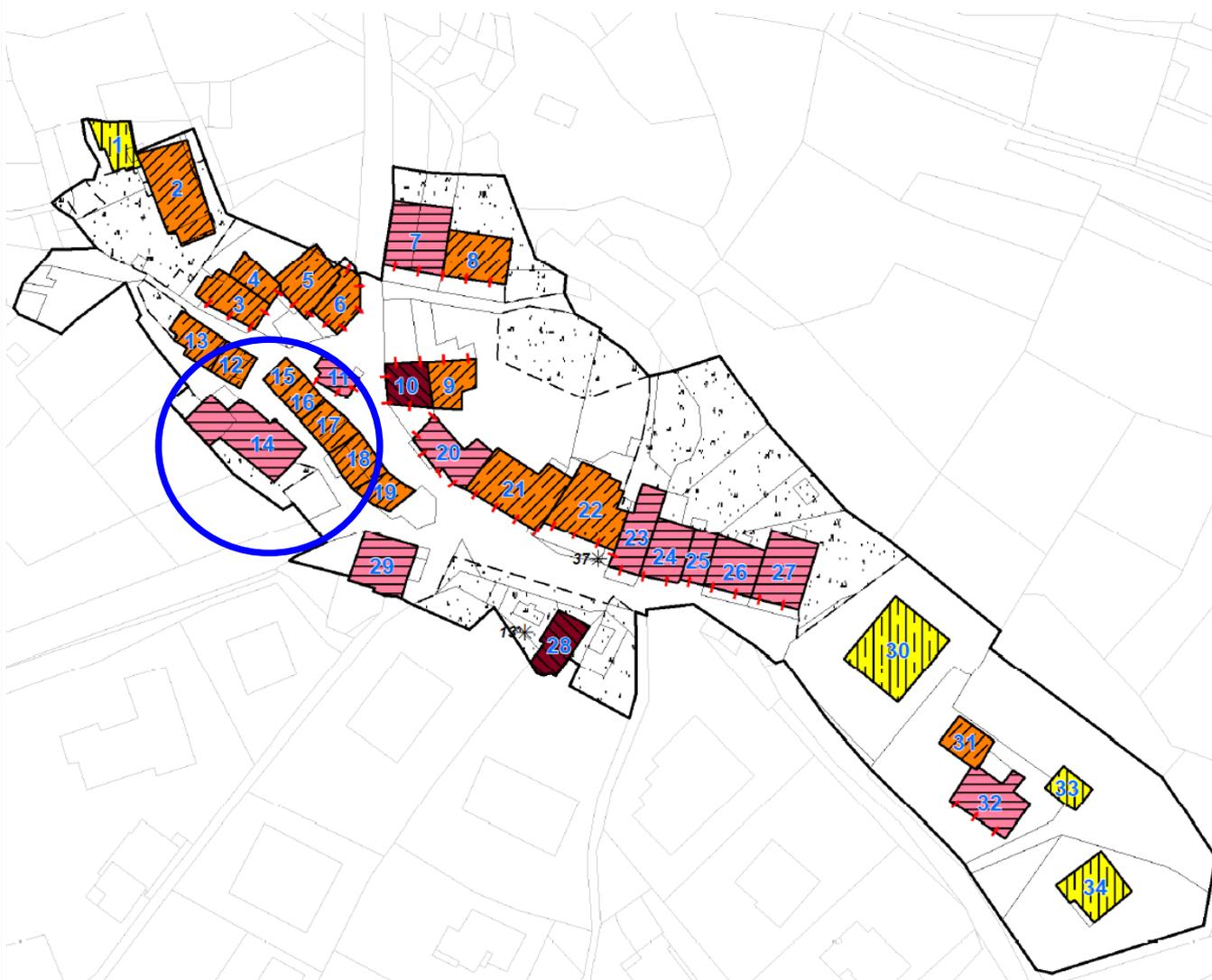


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	8
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 0
		costruttivi	2 1 0
		complementari	2 1 0
		decorativi	2 1 0
		TOTALE	1 7
5	<b>Degrado</b>	nullo	x
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	x
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	x
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata totalmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b>	<b>R2</b>	
10	<b>Note:</b> Colonia estiva "Fraternitas S. Francesco", ex edificio residenziale agricolo-zootecnico. Portale in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	x

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



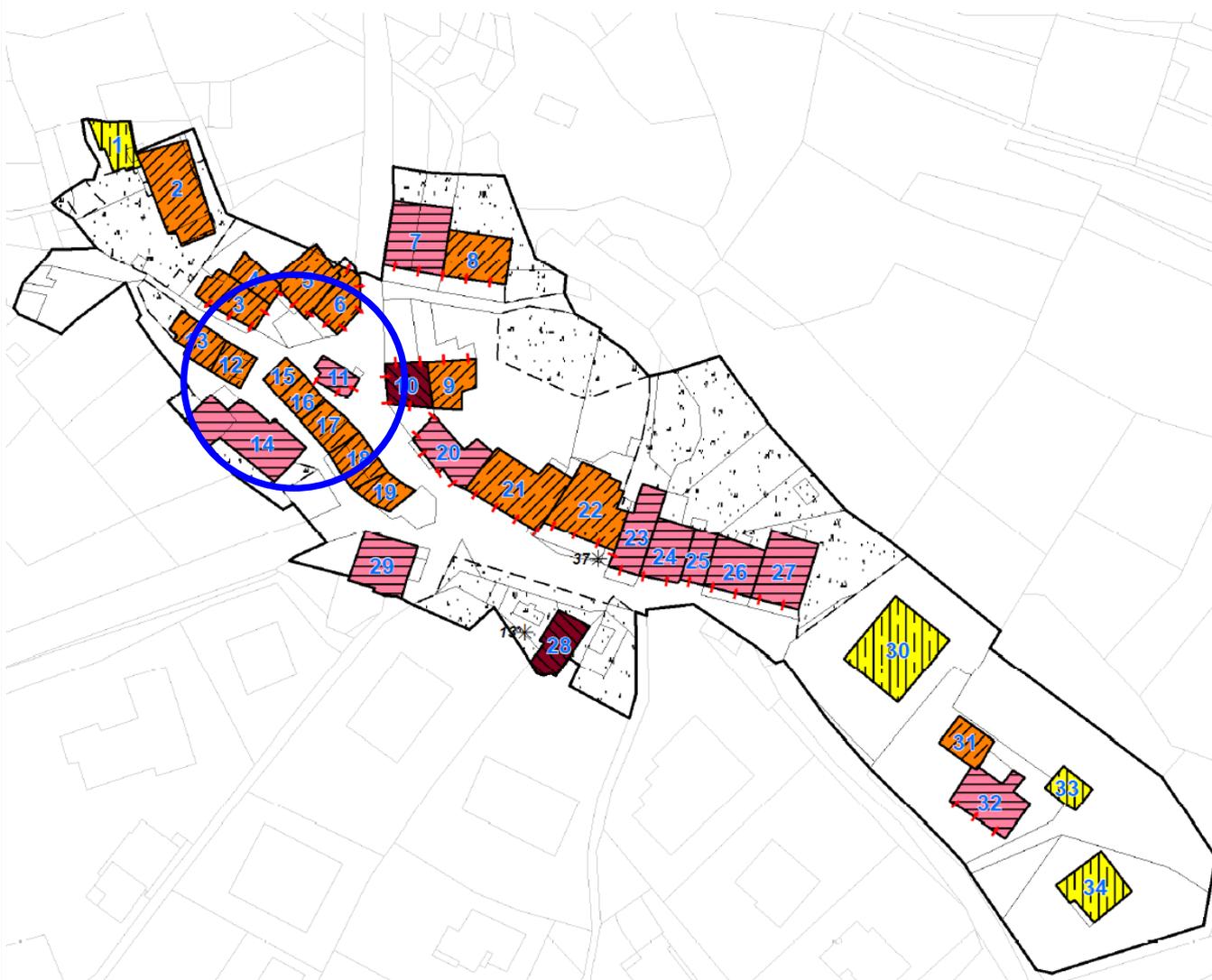


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**AGGIORNAMENTO 2016**

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	B	baite <b>F</b>
	edificio speciale	C	..... <b>G</b>
	stalle	D	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		costruttivi	2 <b>1</b> 0
		complementari	2 <b>1</b> 0
		decorativi	2 <b>1</b> <b>0</b>
		TOTALE	<b>1 6</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>X</b>
	NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



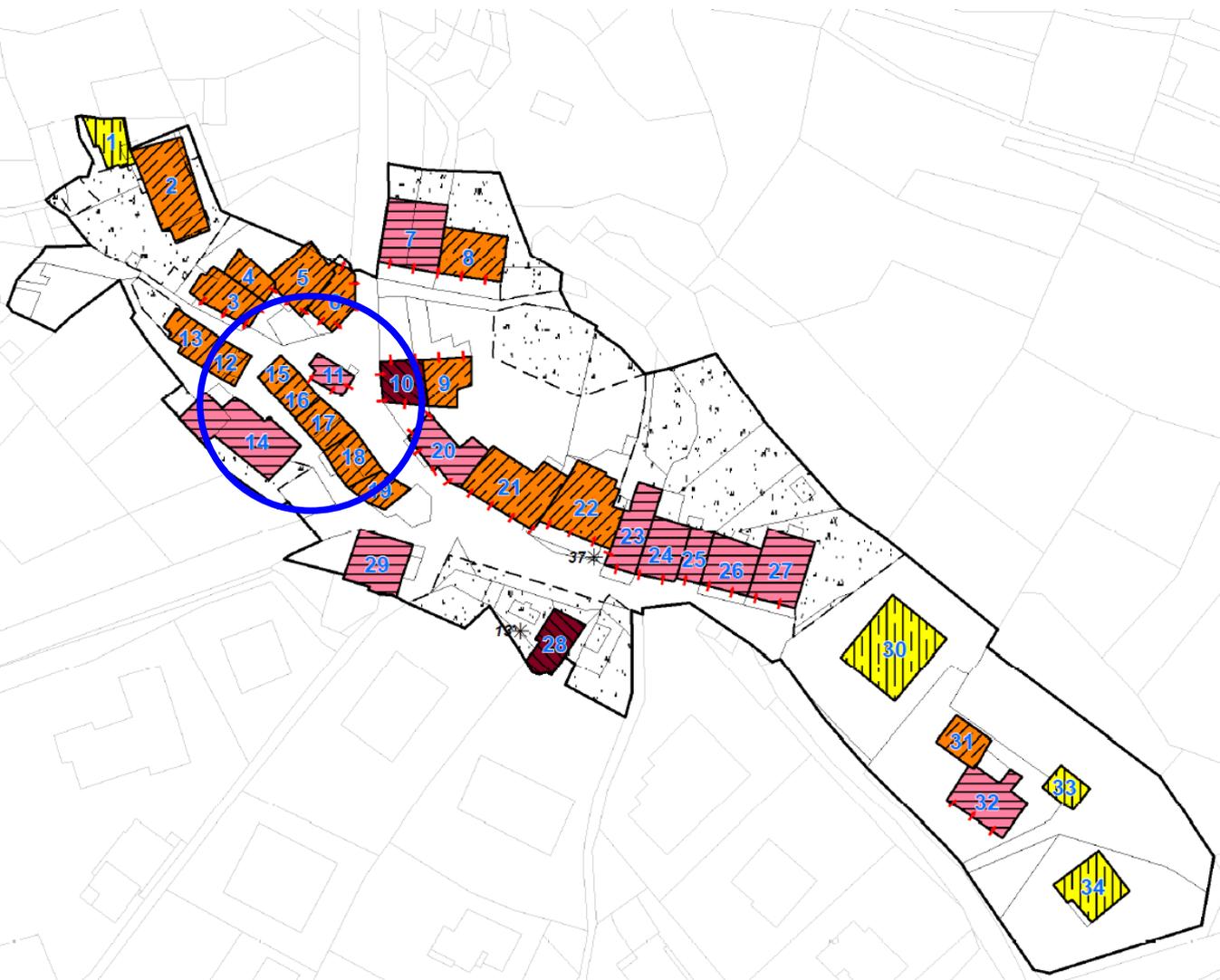


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> A	malghe <input type="checkbox"/> E
	edificio produttivo/agricolo	<input type="checkbox"/> B	baite <input type="checkbox"/> F
	edificio speciale	<input type="checkbox"/> C	..... <input type="checkbox"/> G
	stalle	<input type="checkbox"/> D	..... <input type="checkbox"/> H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/> 8
		tra il 1860 e il 1939	<input type="checkbox"/> 6
		posteriore al 1939	<input type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<input type="checkbox"/> 8
		media definizione	<input type="checkbox"/> 6
		bassa definizione	<input checked="" type="checkbox"/> 4
		nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
		costruttivi	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
		complementari	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
		decorativi	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0
		TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 7
5	<b>Degrado</b>	nullo	<input checked="" type="checkbox"/> X
		medio	<input type="checkbox"/>
		elevato	<input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/> X
		sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>
		in stato di abbandono	<input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	<input type="checkbox"/>
		media qualità	<input type="checkbox"/>
		bassa qualità	<input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <input checked="" type="checkbox"/> R3		
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/> X
	NON AMMESSA	<input type="checkbox"/>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





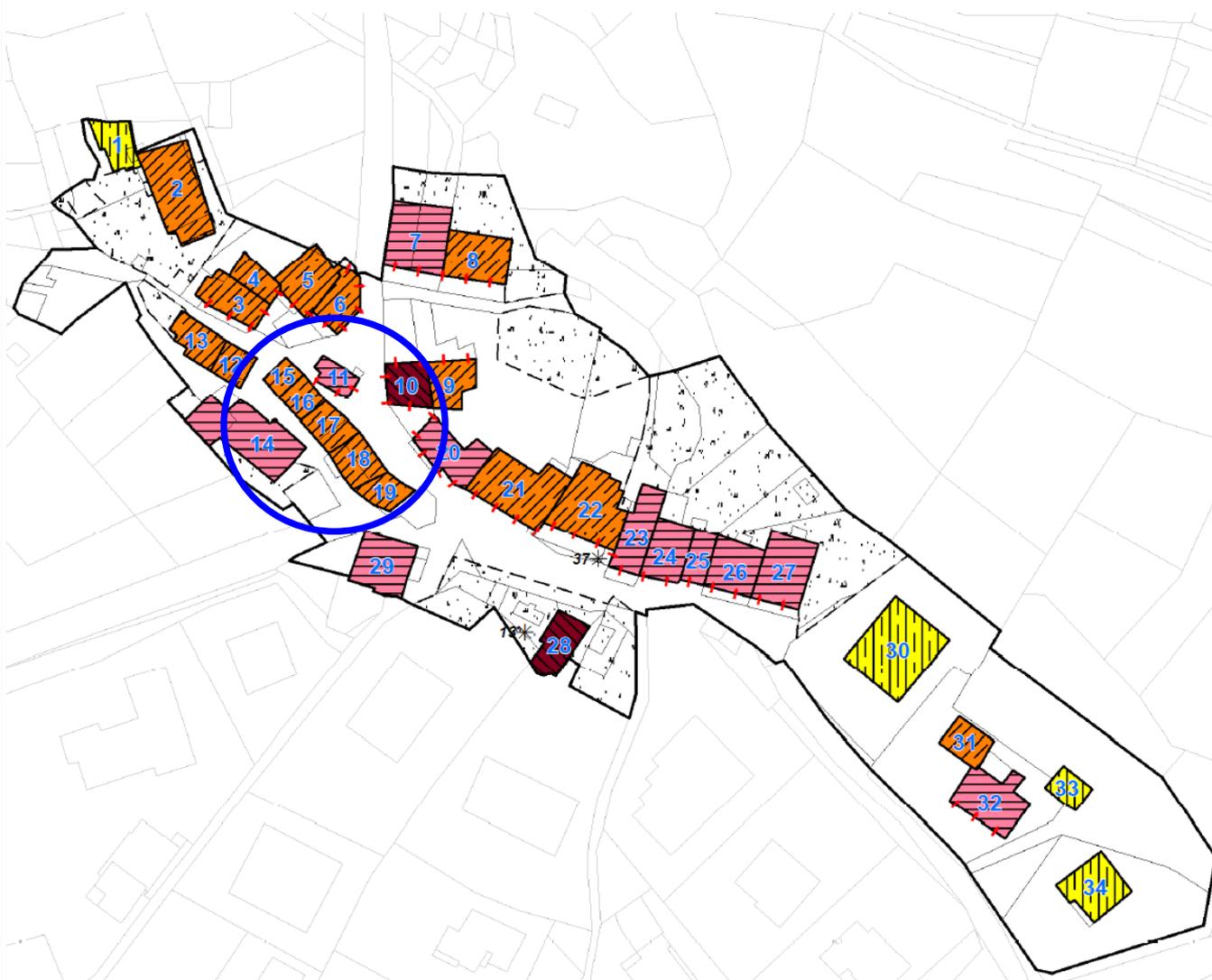
## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA

(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>
		costruttivi	<b>2 1 0</b>
		complementari	<b>2 1 0</b>
		decorativi	<b>2 1 0</b>
		TOTALE	<b>1 6</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



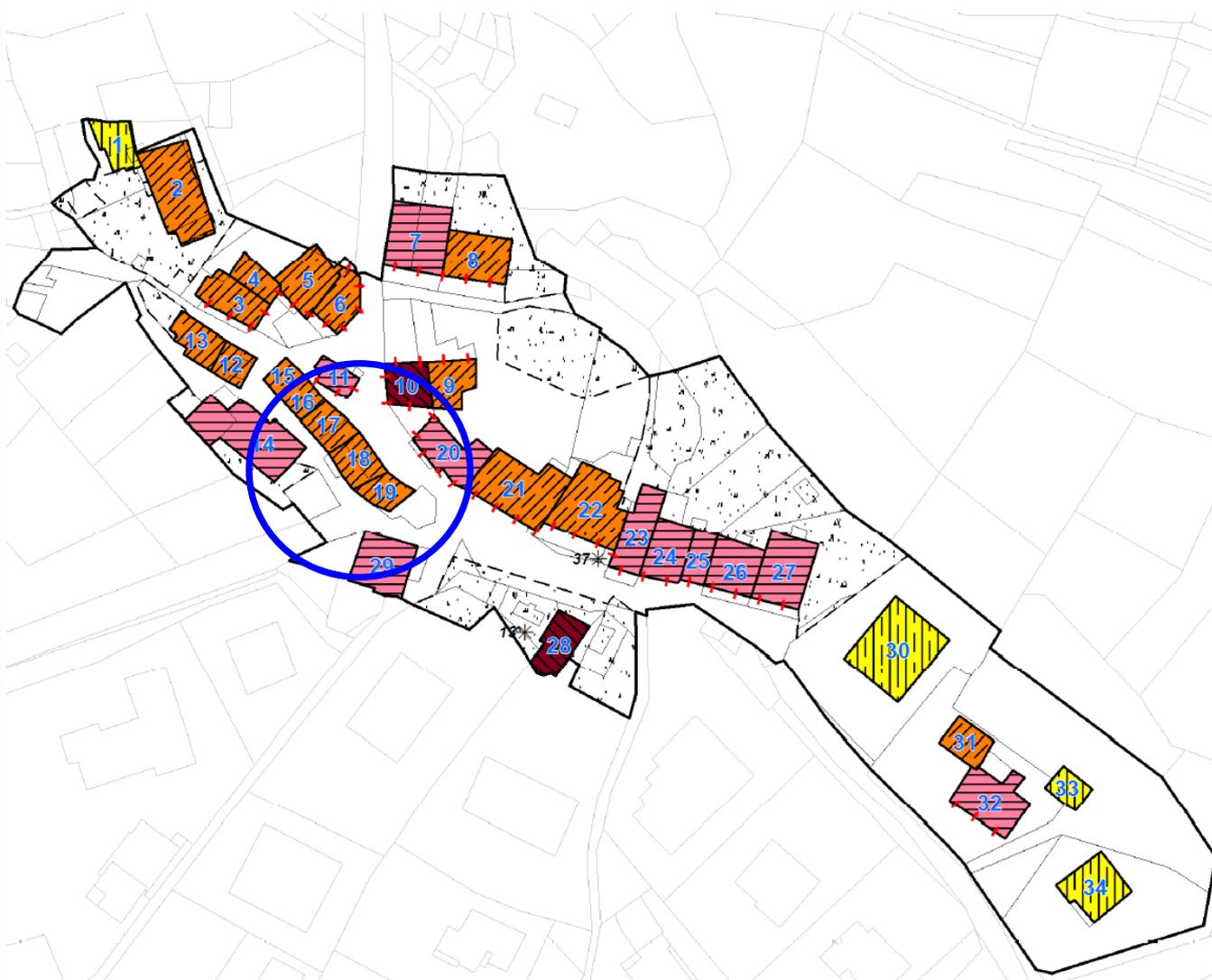


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	malghe baite ..... .....	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<input checked="" type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0  <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 6
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <input checked="" type="checkbox"/> R3			
10	<b>Note:</b> /			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/> X
	NON AMMESSA	<input type="checkbox"/>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



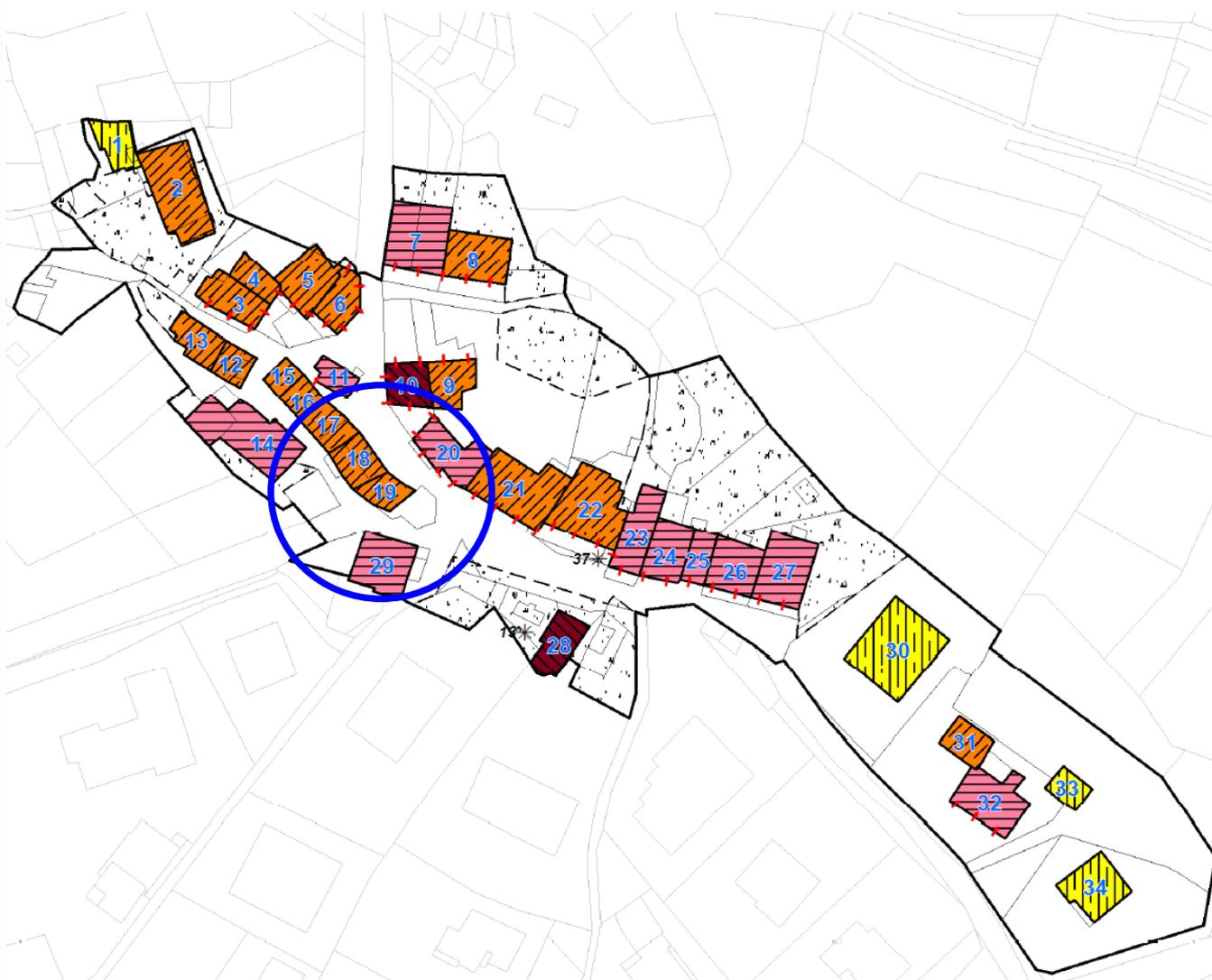


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	B	baite <b>F</b>
	edificio speciale	C	..... <b>G</b>
	stalle	D	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 <b>0</b>
		costruttivi	2 1 <b>0</b>
		complementari	2 1 <b>0</b>
		decorativi	2 1 <b>0</b>
		TOTALE	<b>8</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: non individuabile</b>		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R3</b>		
10	<b>Note:</b> edificio ristrutturato totalmente recentemente		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



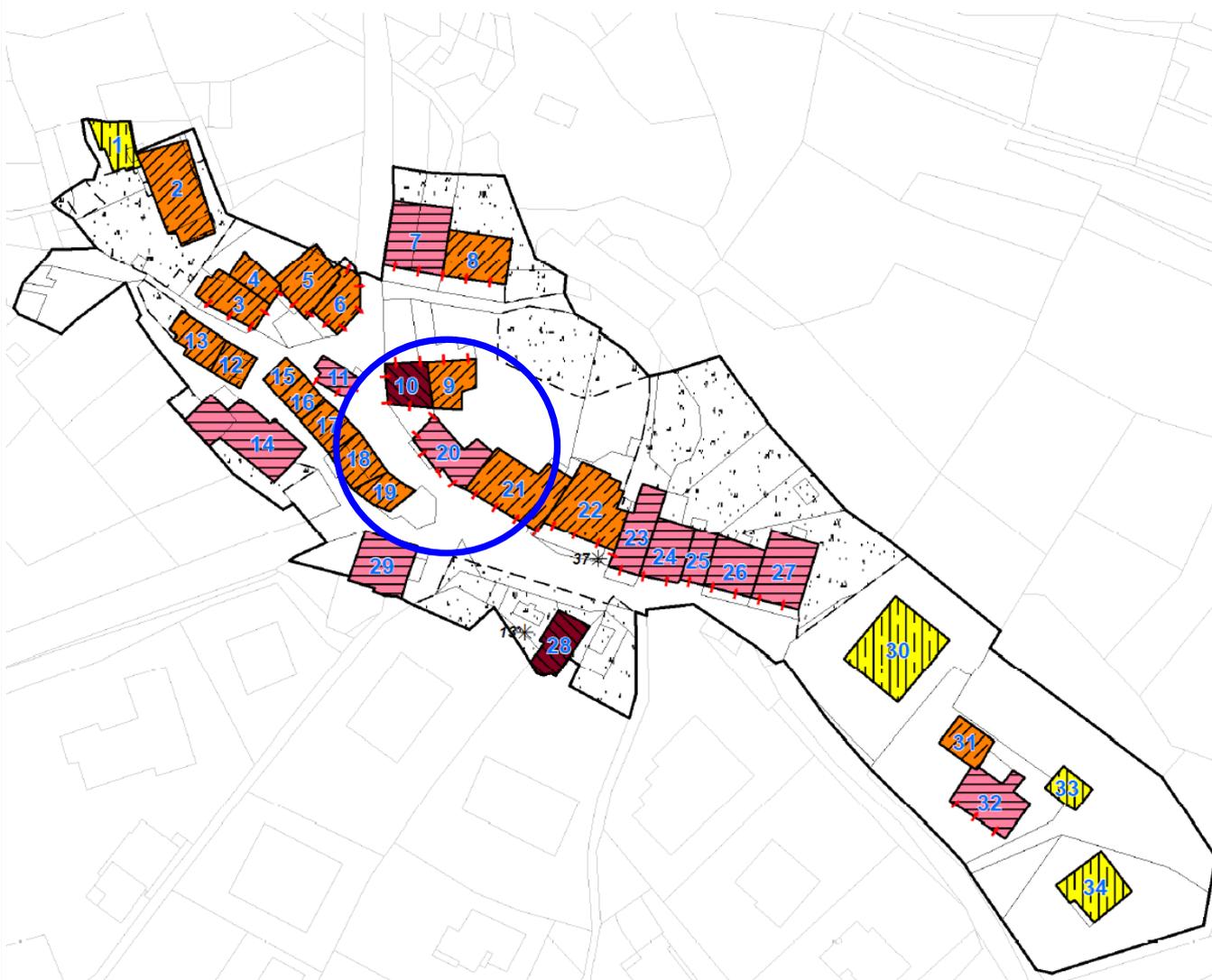


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite
	edificio speciale	<b>C</b>	.....
	stalle	<b>D</b>	.....
			<b>E</b>
			<b>F</b>
			<b>G</b>
			<b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>
		costruttivi	<b>2 1 0</b>
		complementari	<b>2 1 0</b>
		decorativi	<b>2 1 0</b>
		TOTALE	<b>2 0</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portali in pietra. Finestre contornate in pietra. Scala con gradini in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> nord-ovest, sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





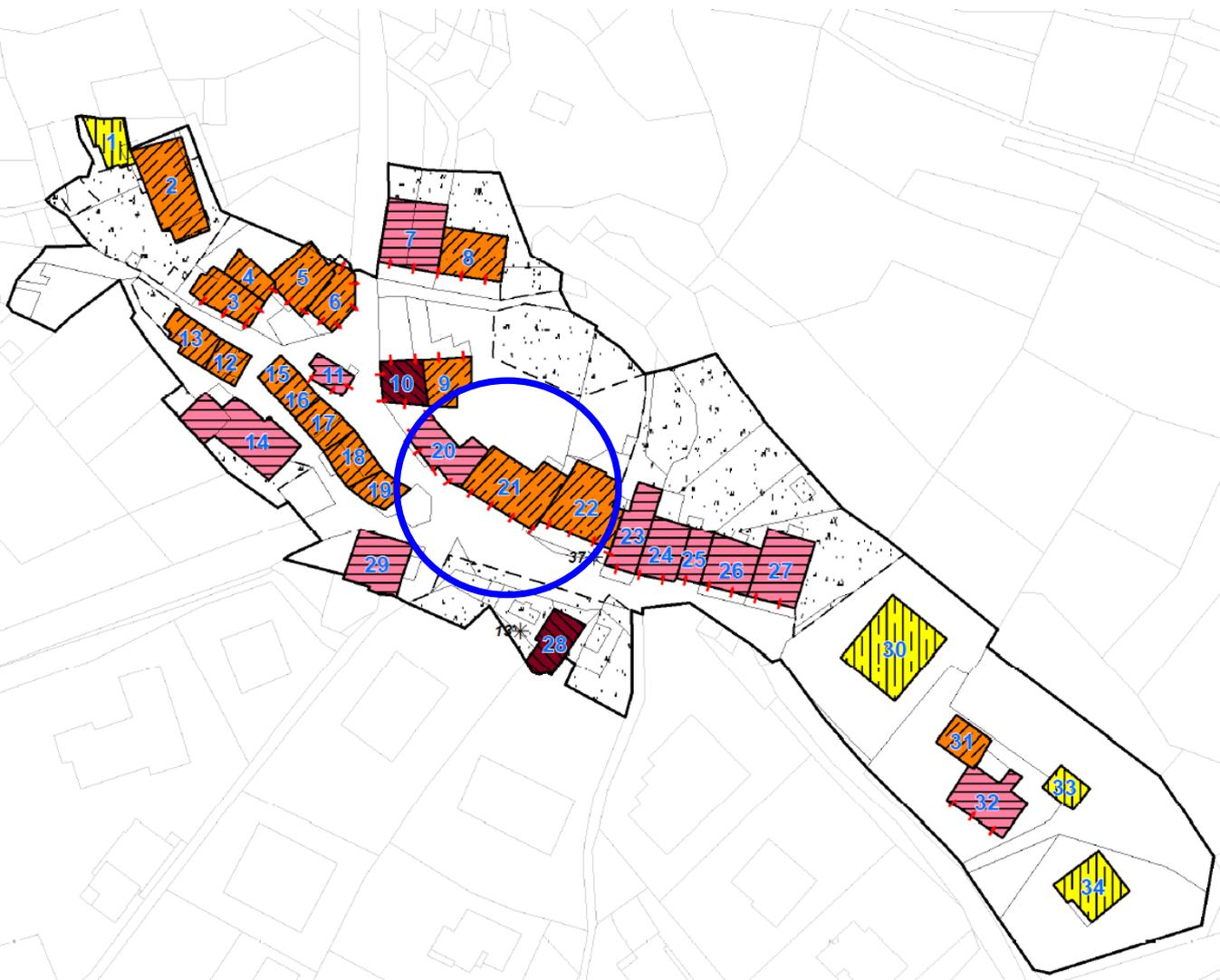


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	8
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 0
		costruttivi	2 1 0
		complementari	2 1 0
		decorativi	2 1 0
		TOTALE	1 6
5	<b>Degrado</b>	nullo	X
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata totalmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> R3		
10	<b>Note:</b> Albergo "Fior di roccia", ex edificio residenziale agricolo-zootecnico.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



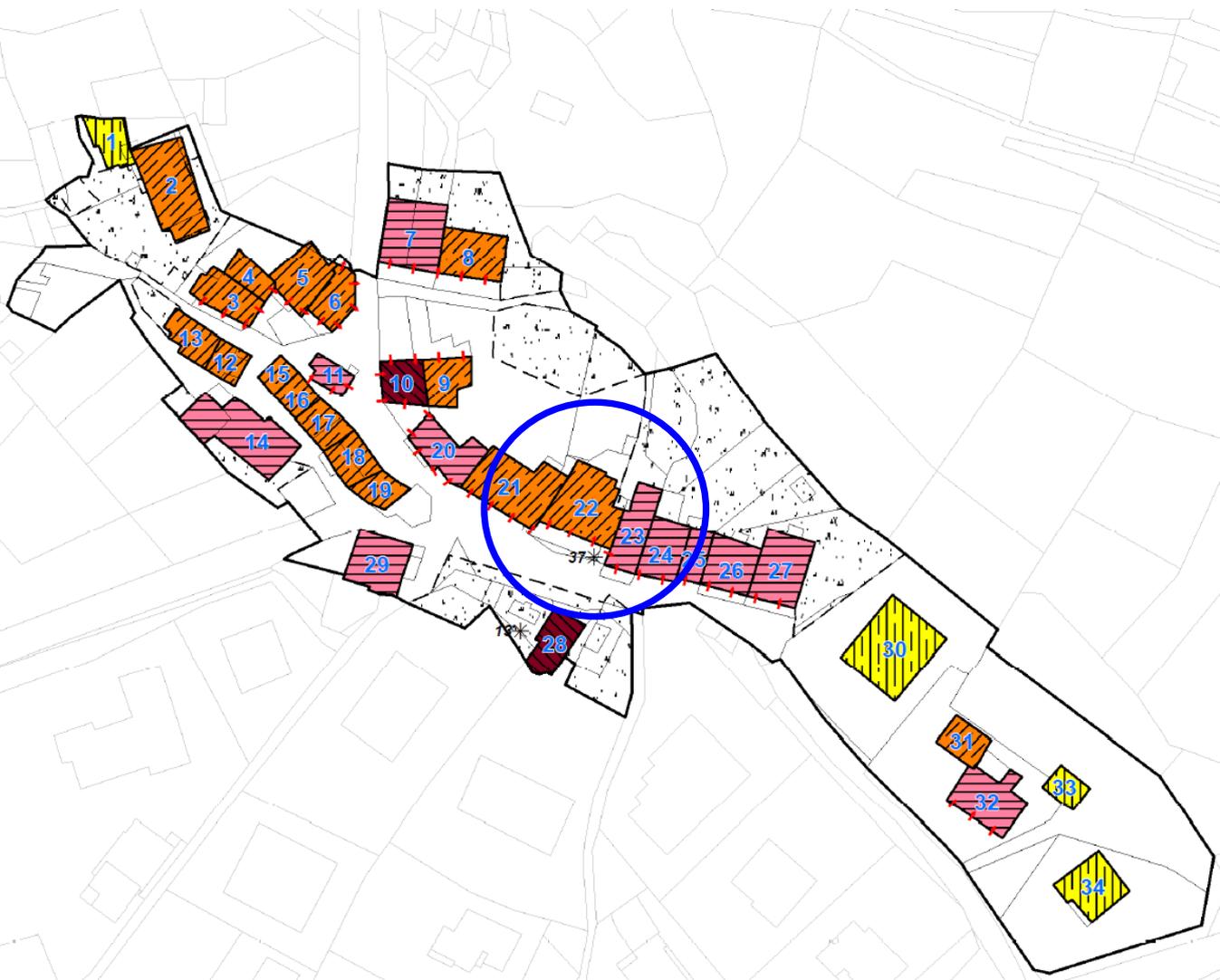


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	8
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 0
		costruttivi	2 1 0
		complementari	2 1 0
		decorativi	2 1 0
		TOTALE	8
5	<b>Degrado</b>	nullo	X
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> R3		
10	<b>Note:</b> Albergo Bell'Aria, ristrutturato totalmente recentemente. Avvolto di passaggio nord-sud.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





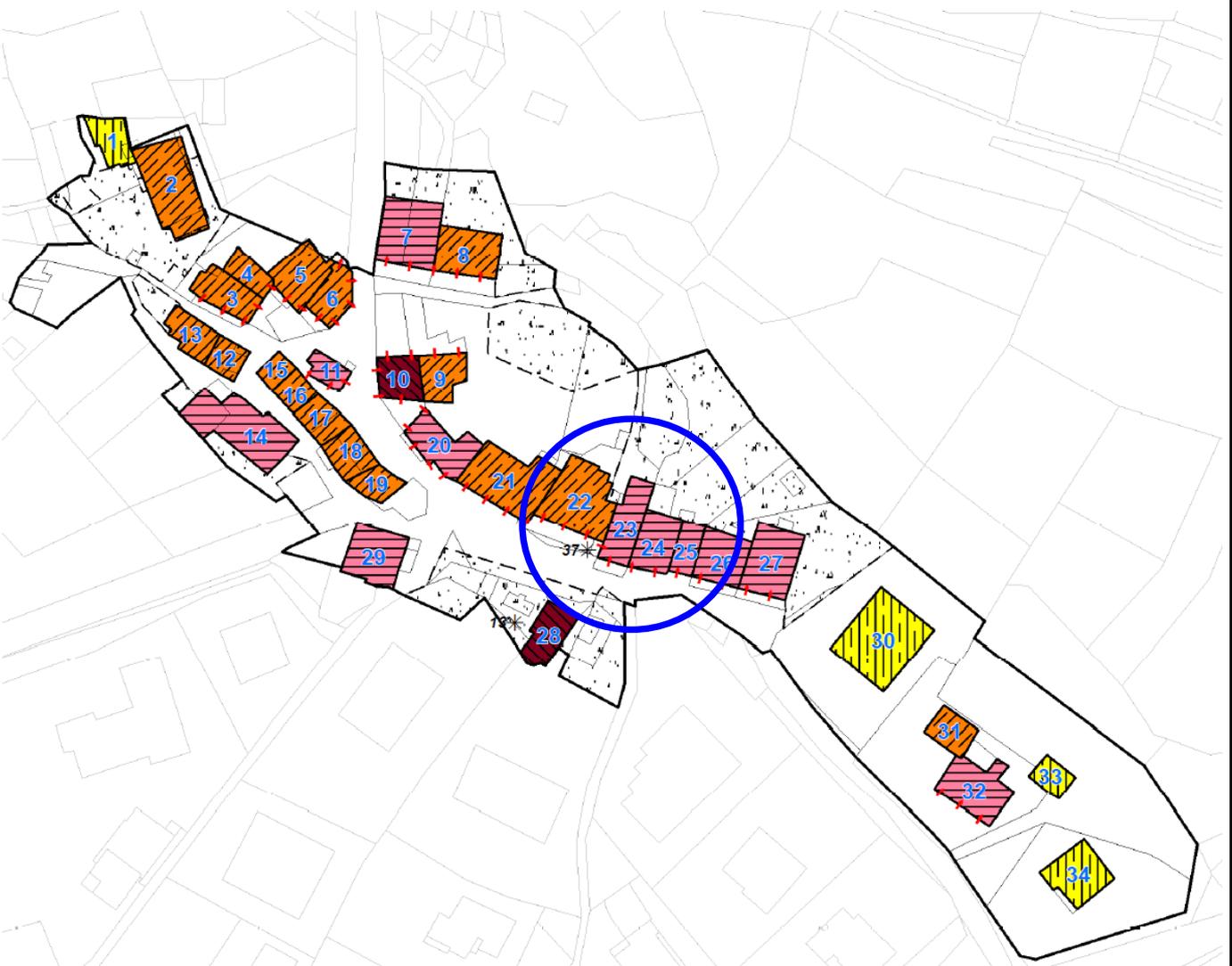


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite
	edificio speciale	<b>C</b>	.....
	stalle	<b>D</b>	.....
			<b>E</b>
			<b>F</b>
			<b>G</b>
			<b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>
		costruttivi	<b>2 1 0</b>
		complementari	<b>2 1 0</b>
		decorativi	<b>2 1 0</b>
		TOTALE	<b>1 8</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portale in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra. Salone Patrizia al p.t..		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud e parte ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



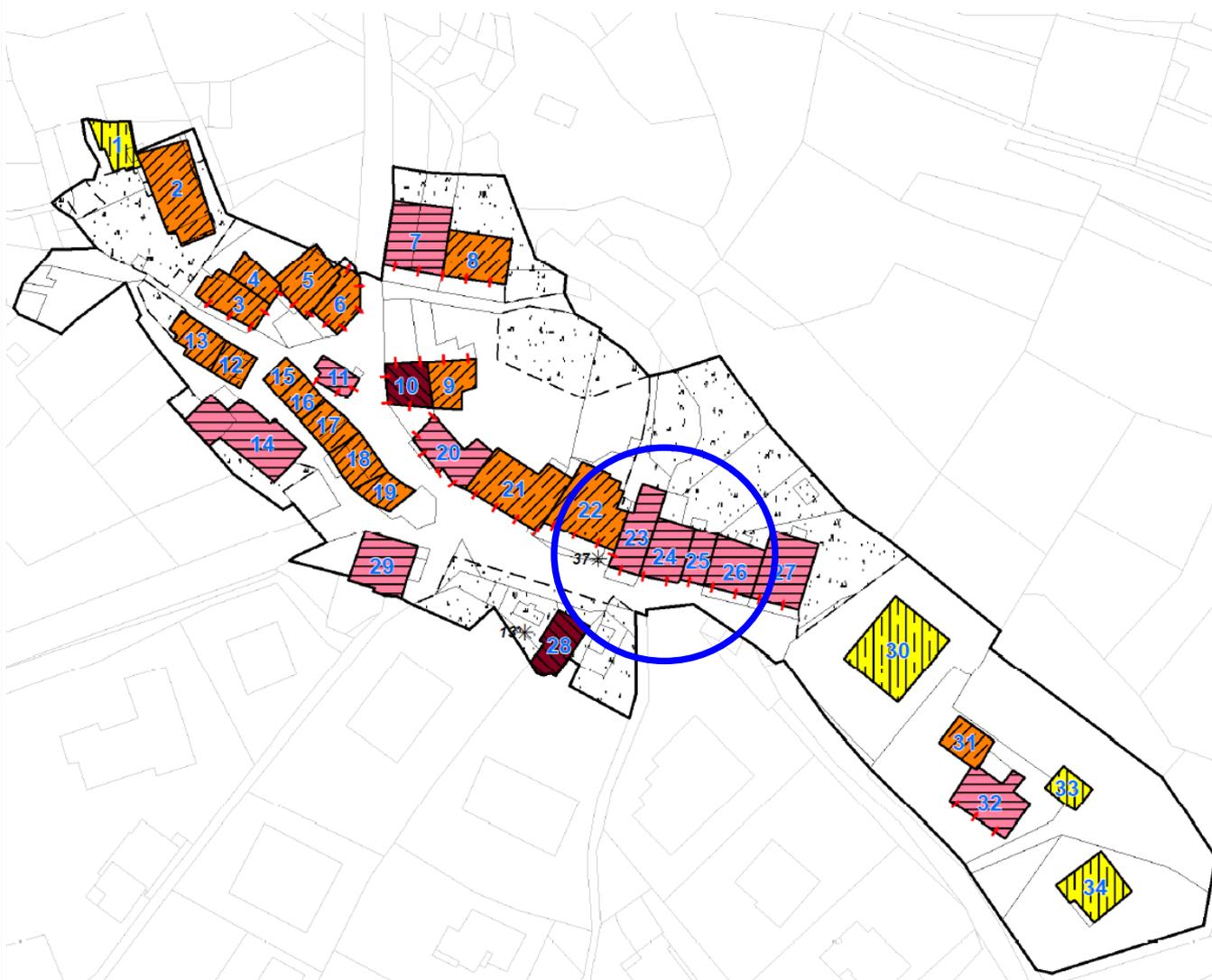


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td>C</td></tr><tr><td>D</td></tr></table>	A	B	C	D	malghe baite ..... .....	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
C																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	6	4												
8																			
6																			
4																			
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	8	6	4	0											
8																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3"><b>1 6</b></td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>1 6</b>		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
<b>1 6</b>																			
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	X														
X																			
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td>X</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	X														
X																			
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td>X</td></tr></table>			X												
X																			
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> non individuabile																		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>																		
10	<b>Note:</b> agenzia immobiliare al p.t..																		
11	<b>Proprietà:</b> privata																		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	X

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



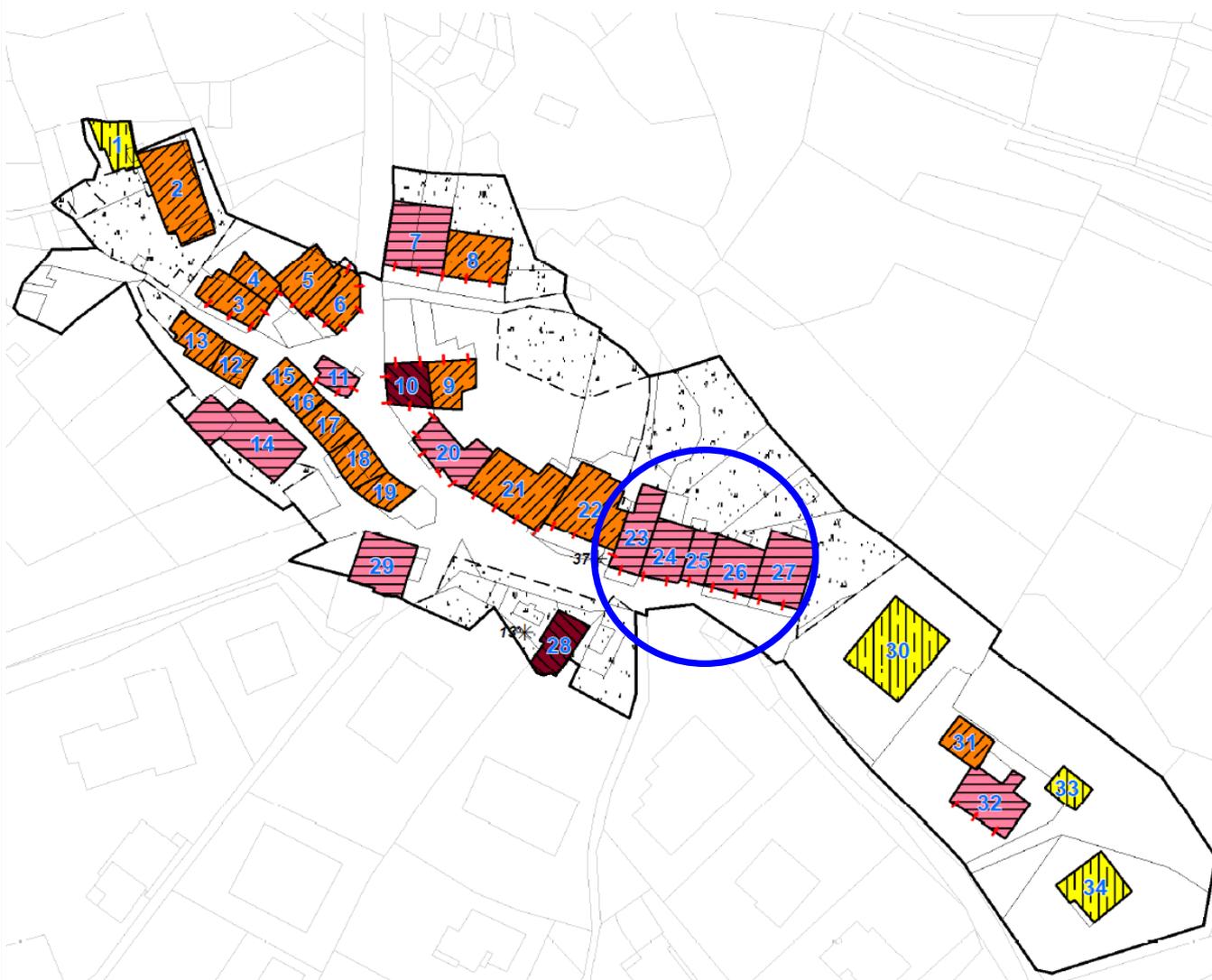


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 0
		costruttivi	2 1 0
		complementari	2 1 0
		decorativi	2 1 0
		TOTALE	<b>8</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: non individuabile</b>		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R2</b>		
10	<b>Note:</b> edificio ristrutturato totalmente recentemente		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



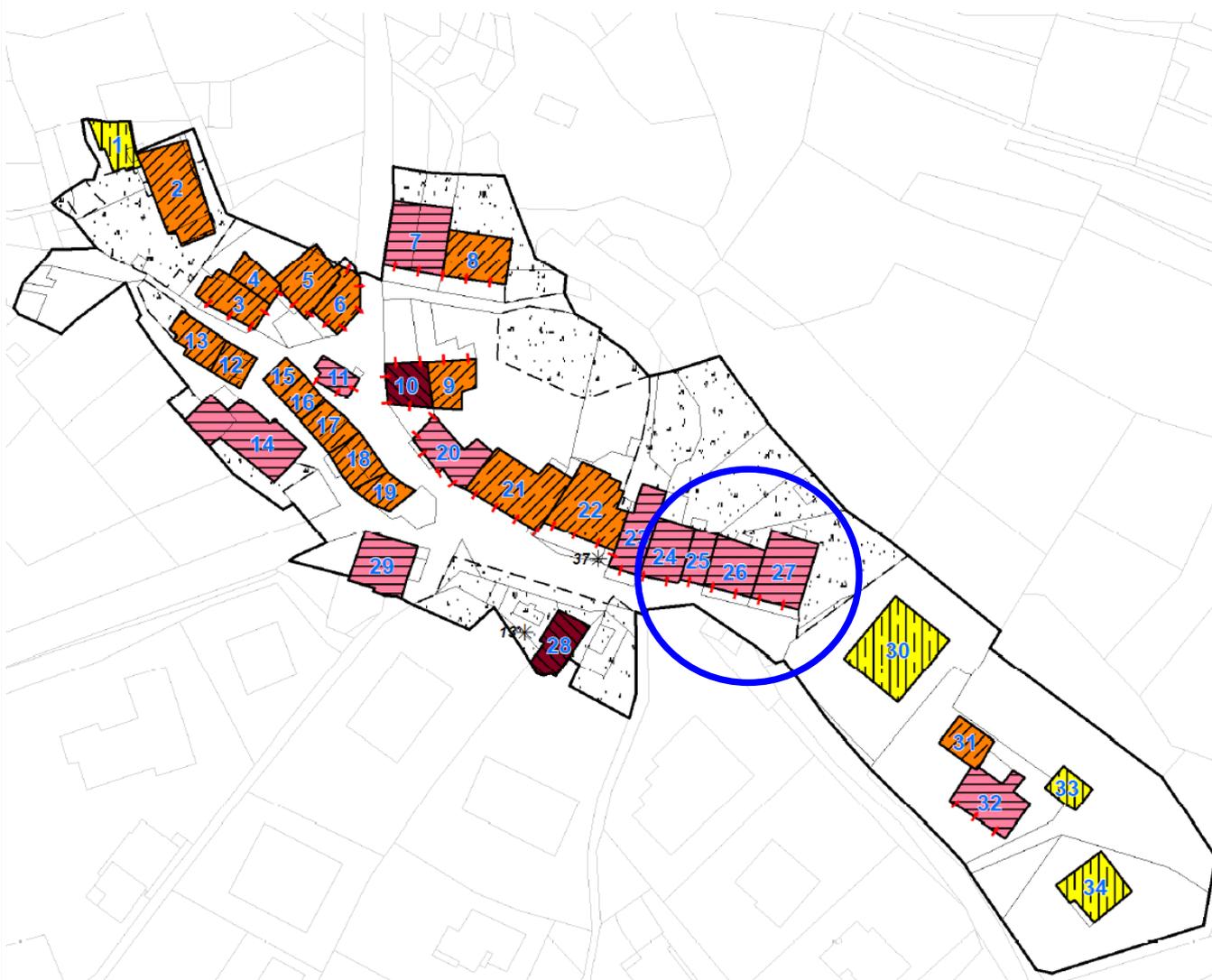


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>
		costruttivi	<b>2 1 0</b>
		complementari	<b>2 1 0</b>
		decorativi	<b>2 1 0</b>
		TOTALE	<b>1 5</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portale in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



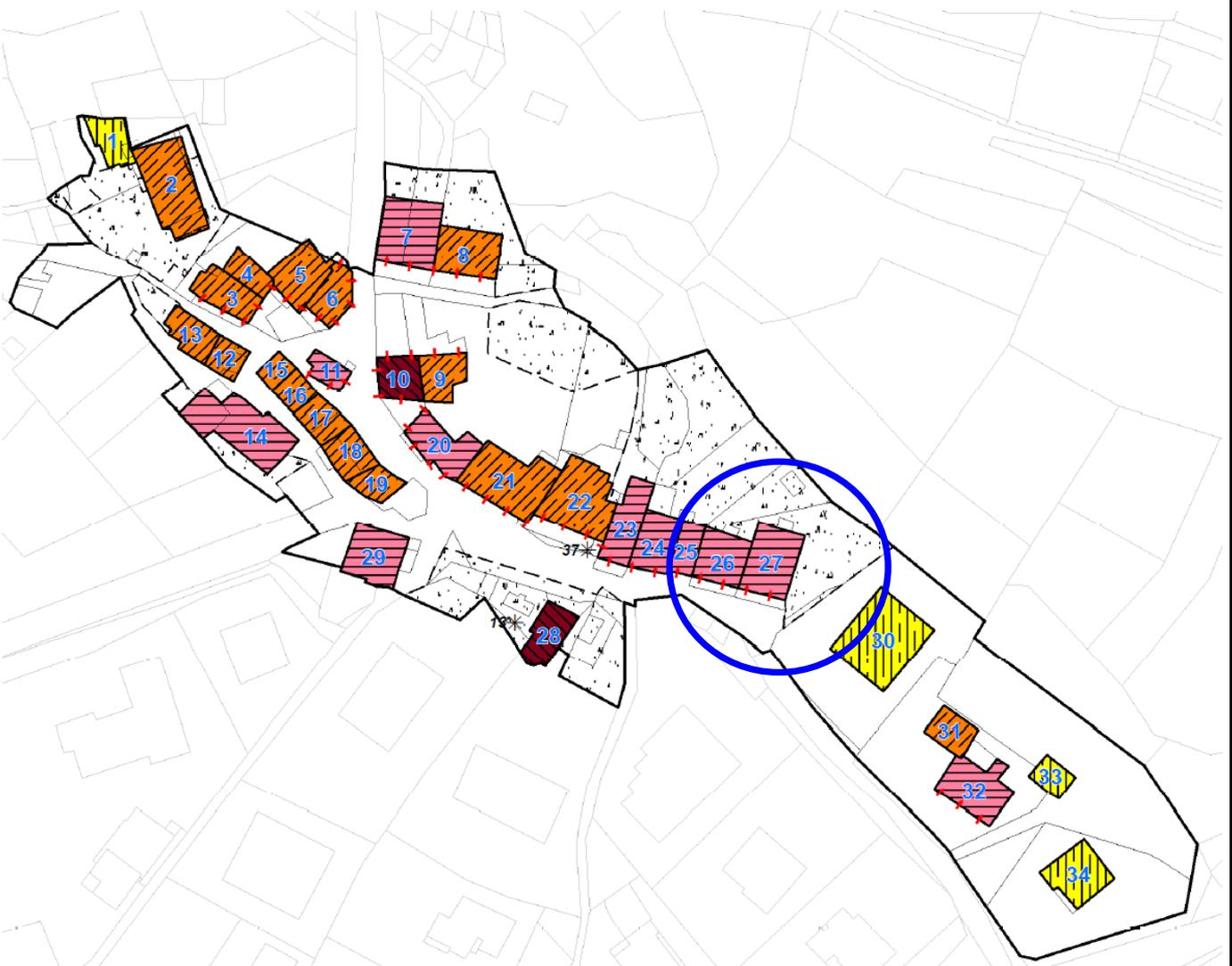


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		costruttivi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		complementari	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		decorativi	<b>2</b> <b>1</b> <b>0</b>
		TOTALE	<b>1</b> <b>8</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portale in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra. E' consentita la realizzazione di un nuovo poggiolo sul prospetto est.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







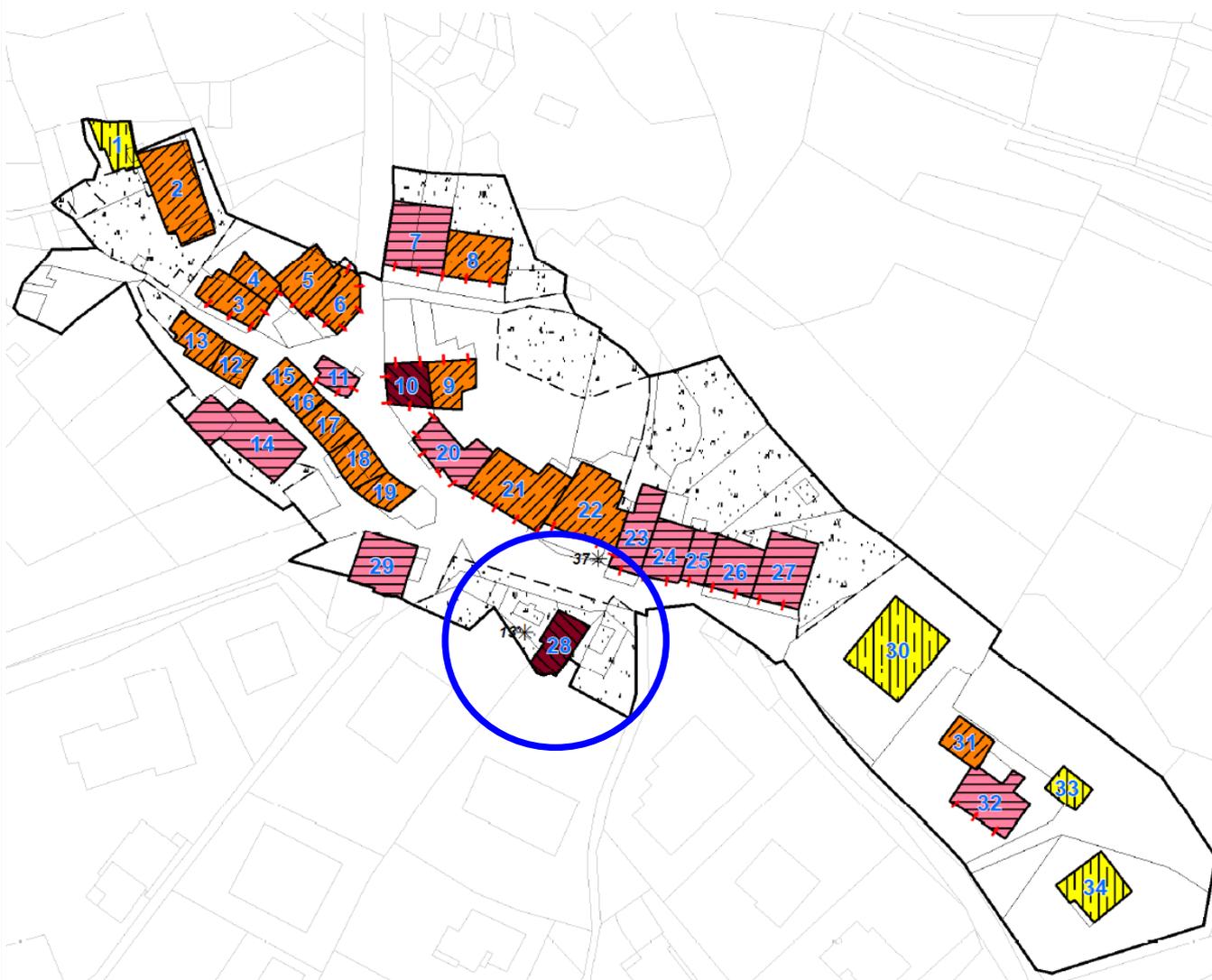
## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA

(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<table border="1"><tr><td>A</td></tr><tr><td>B</td></tr><tr><td><b>C</b></td></tr><tr><td>D</td></tr></table>	A	B	<b>C</b>	D	malghe baite ..... .....	<table border="1"><tr><td>E</td></tr><tr><td>F</td></tr><tr><td>G</td></tr><tr><td>H</td></tr></table>	E	F	G	H							
A																			
B																			
<b>C</b>																			
D																			
E																			
F																			
G																			
H																			
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<table border="1"><tr><td>8</td></tr><tr><td><b>6</b></td></tr><tr><td>4</td></tr></table>	8	<b>6</b>	4												
8																			
<b>6</b>																			
4																			
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<table border="1"><tr><td><b>8</b></td></tr><tr><td>6</td></tr><tr><td>4</td></tr><tr><td>0</td></tr></table>	<b>8</b>	6	4	0											
<b>8</b>																			
6																			
4																			
0																			
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<table border="1"><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr><tr><td colspan="3"><b>1 9</b></td></tr></table>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0	<b>1 9</b>		
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
2	1	0																	
<b>1 9</b>																			
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<table border="1"><tr><td><b>X</b></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	<b>X</b>														
<b>X</b>																			
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<table border="1"><tr><td><b>X</b></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr></table>	<b>X</b>														
<b>X</b>																			
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<table border="1"><tr><td></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td><b>X</b></td></tr></table>			<b>X</b>												
<b>X</b>																			
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata																		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R1</b>																		
10	<b>Note:</b> Chiesa di S. Rocco a Gionghi, costruita sul sedime del capitello realizzato nel 1878. L'attuale chiesa, costruita tra il 1904 ed il 1911, è stata restaurata nel 1966.																		
11	<b>Proprietà:</b> Frazione																		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RESTAURO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	Bene Architettonico (Cod.102.0015) riconosciuto di interesse culturale ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 22/01/2004 n.42 "Codice dei beni Culturali e del Paesaggio" (provvedimento C.B.C. dd. 27.11.1991 prot.4381/91). Chiesa di S.Rocco.
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> /	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



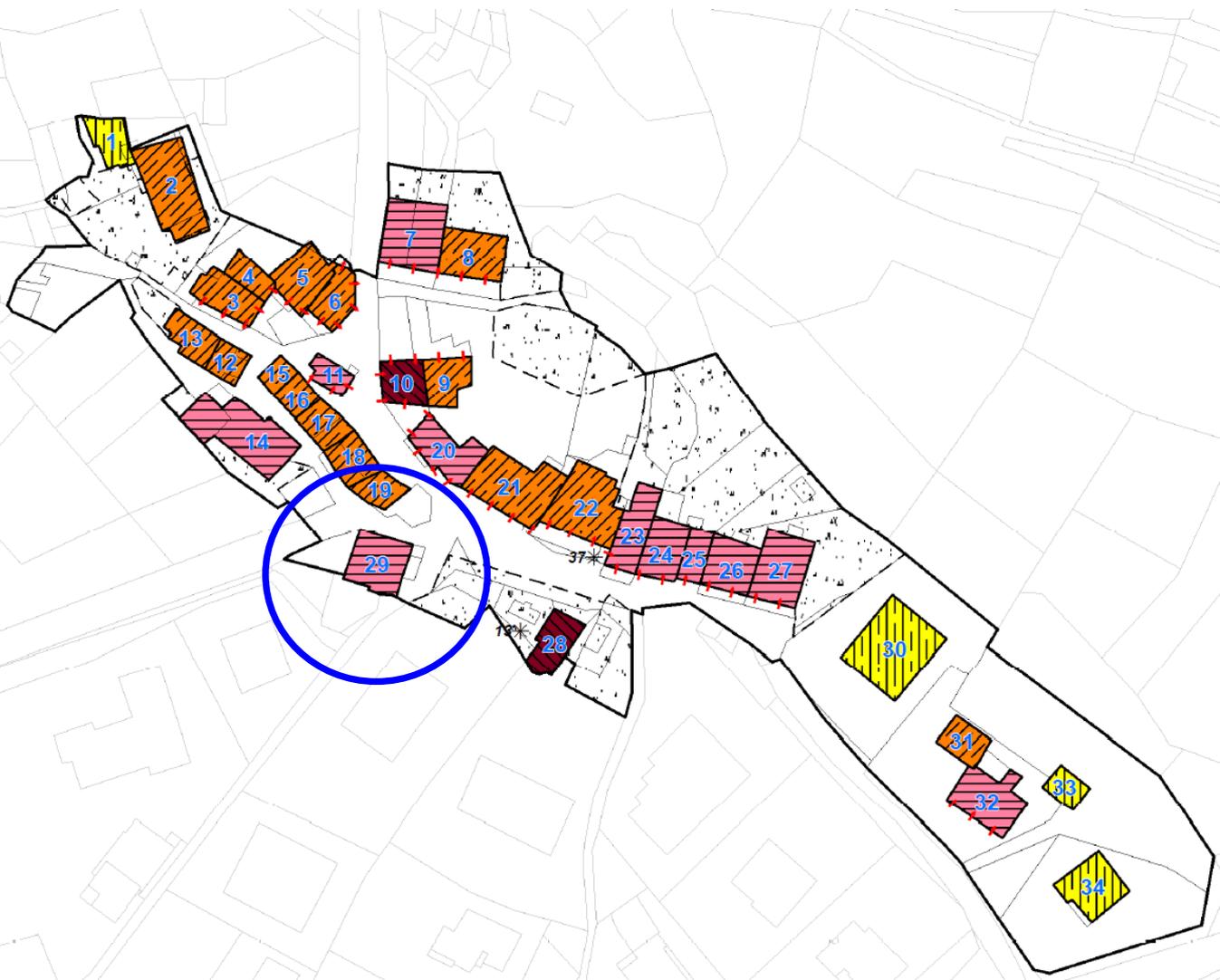


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>
		costruttivi	<b>2 1 0</b>
		complementari	<b>2 1 0</b>
		decorativi	<b>2 1 0</b>
		TOTALE	<b>1 7</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portale datato 1809		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b>	no

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



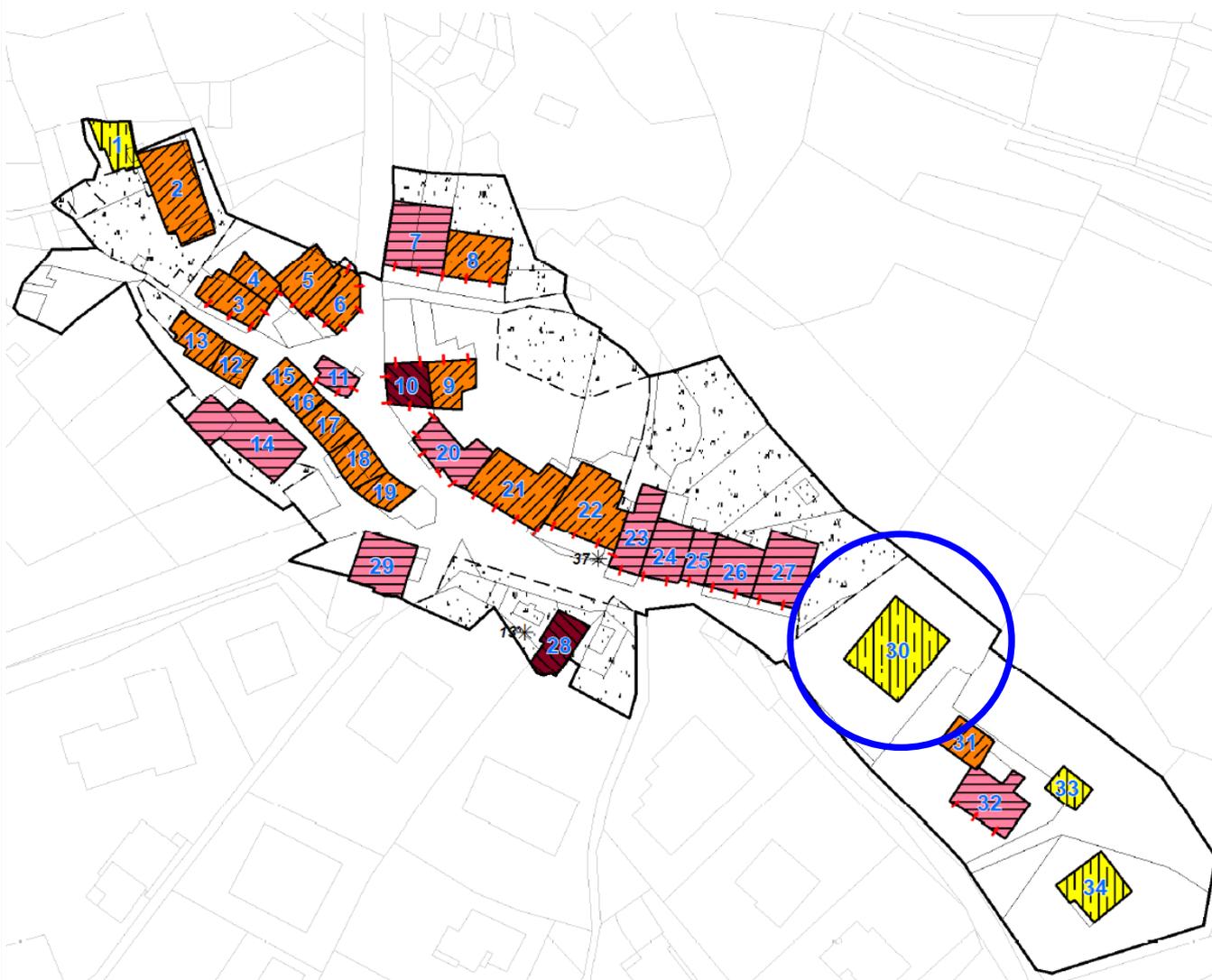


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
	stalle	D	.....
			E
			F
			G
			H
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	8
		tra il 1860 e il 1939	6
		posteriore al 1939	4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	8
		media definizione	6
		bassa definizione	4
		nessuna definizione	0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 0
		costruttivi	2 1 0
		complementari	2 1 0
		decorativi	2 1 0
		TOTALE	4
5	<b>Degrado</b>	nullo	X
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	X
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /</b>		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: R4</b>		
10	<b>Note:</b> grappoteca al p.t.. Residence ai piani superiori.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



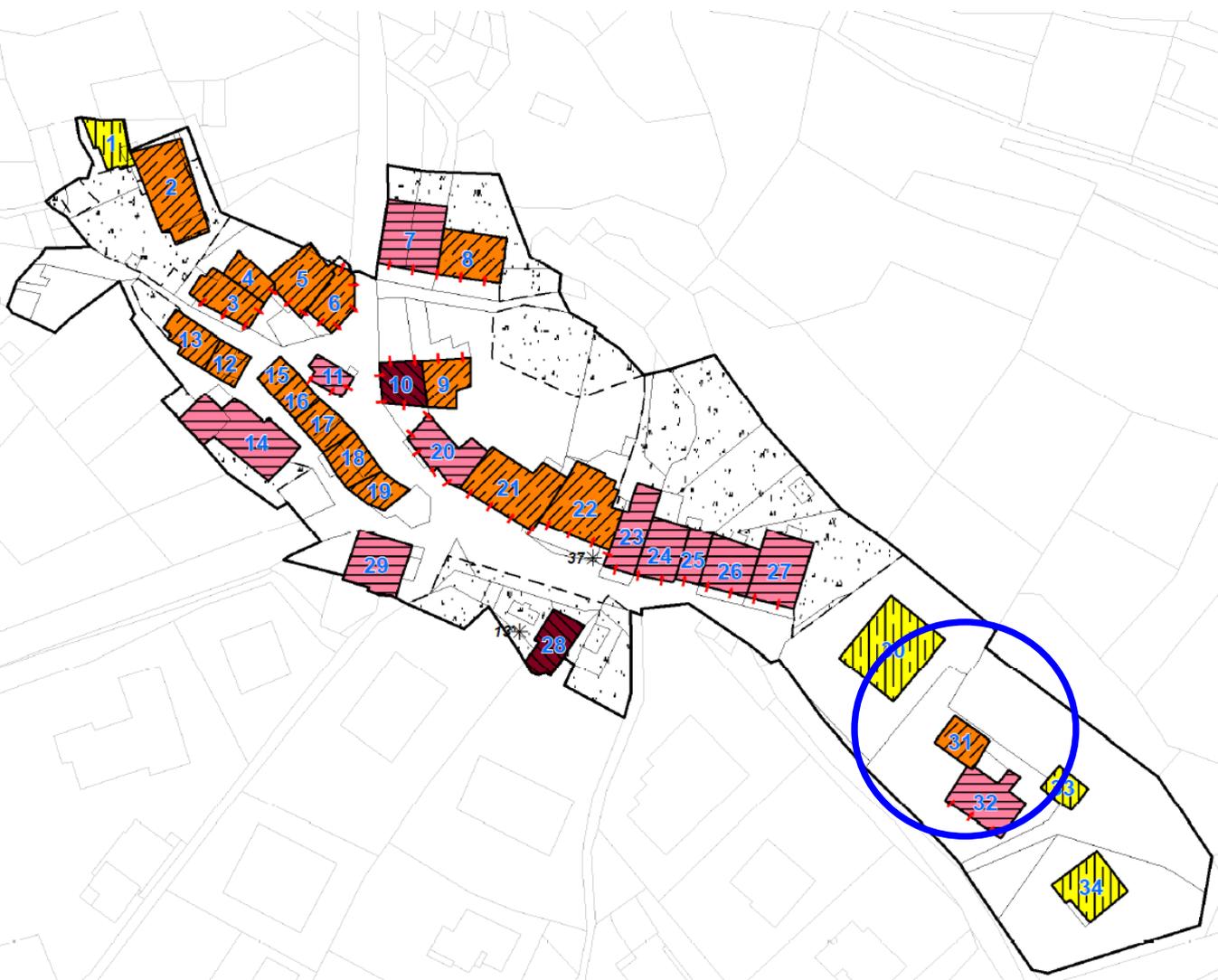


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	B	baite <b>F</b>
	edificio speciale	C	..... <b>G</b>
	stalle	D	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 <b>1</b> 0
		costruttivi	2 <b>1</b> 0
		complementari	2 <b>1</b> 0
		decorativi	2 <b>1</b> 0
		TOTALE	<b>1 3</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>X</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>X</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>X</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

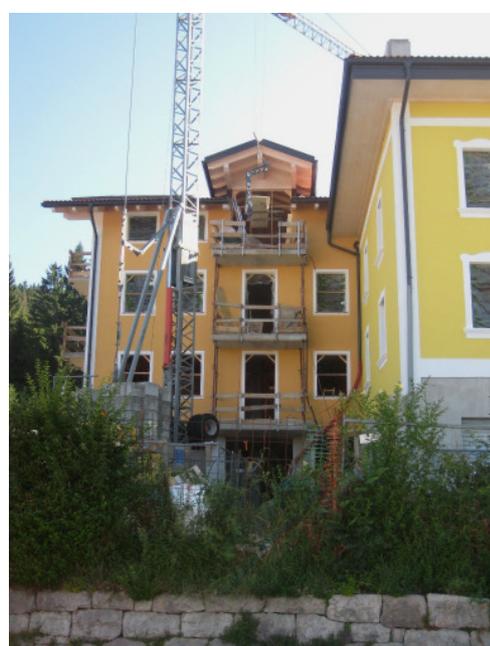
**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>X</b>
	NON AMMESSA	

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**





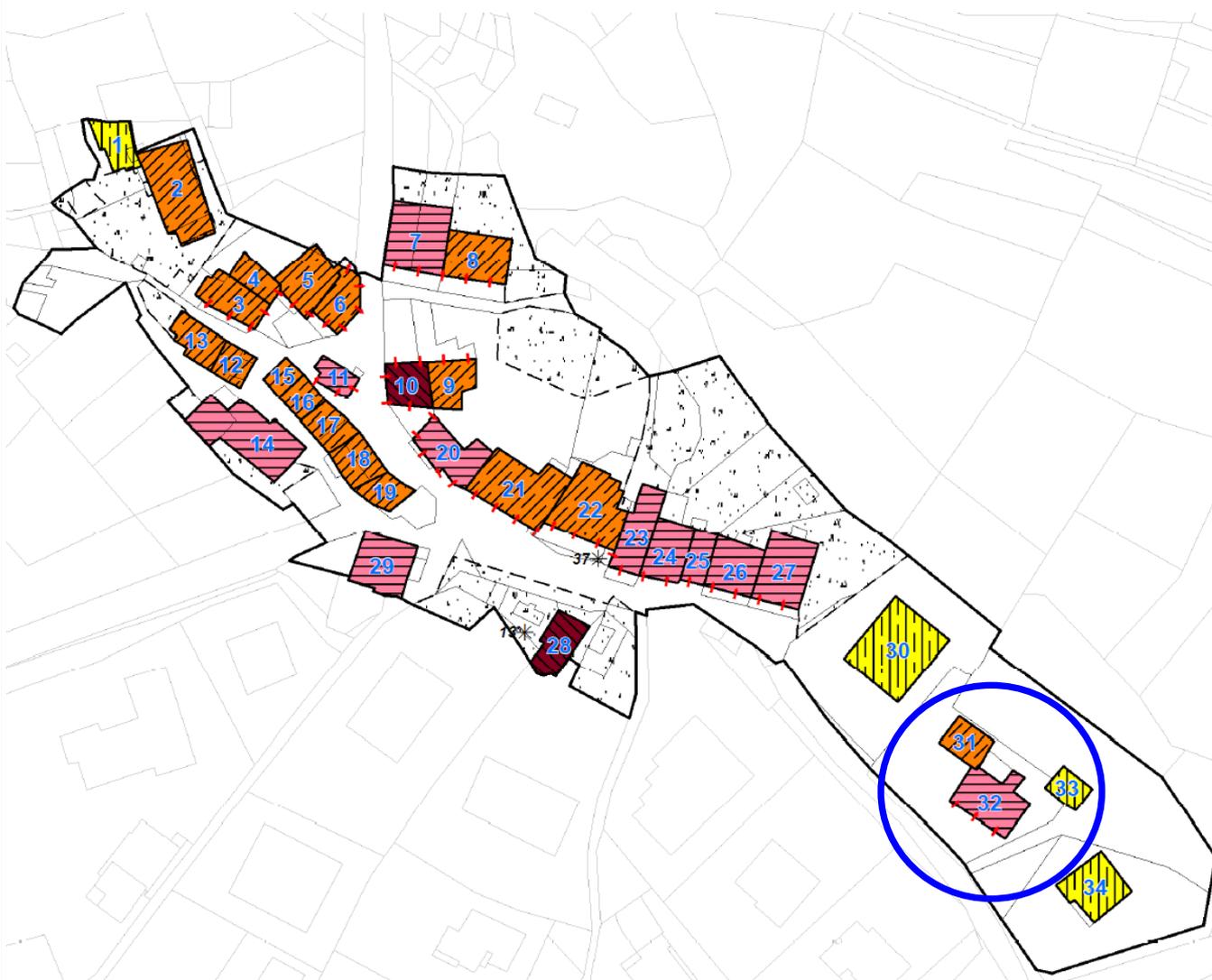
## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA

(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	B	baite <b>F</b>
	edificio speciale	C	..... <b>G</b>
	stalle	D	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>
		costruttivi	<b>2 1 0</b>
		complementari	<b>2 1 0</b>
		decorativi	<b>2 1 0</b>
		TOTALE	<b>1 6</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



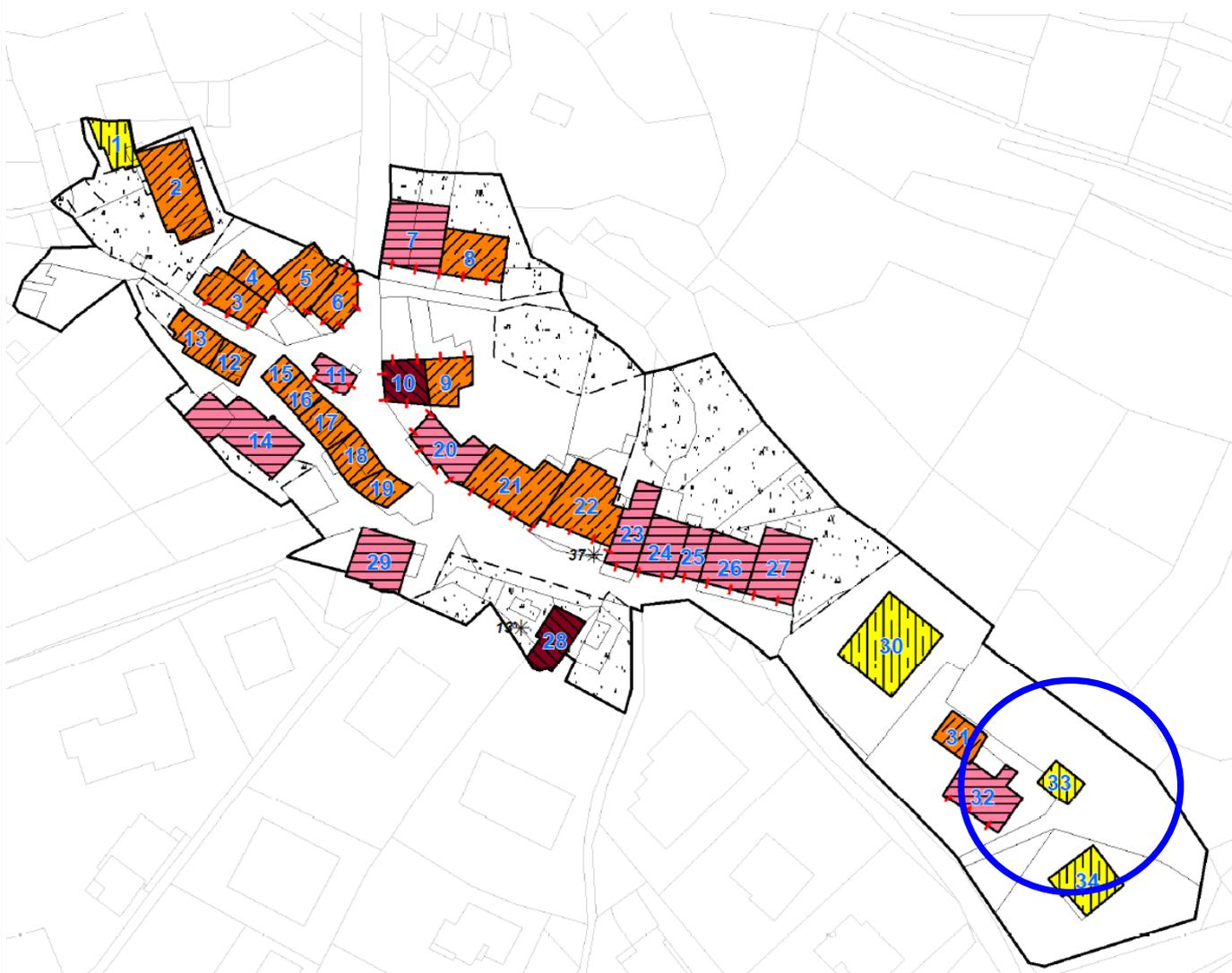


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite edificio accessorio .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0  4
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	X  
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X  
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	  X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> R4			
10	<b>Note:</b> /			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano)	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	X

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



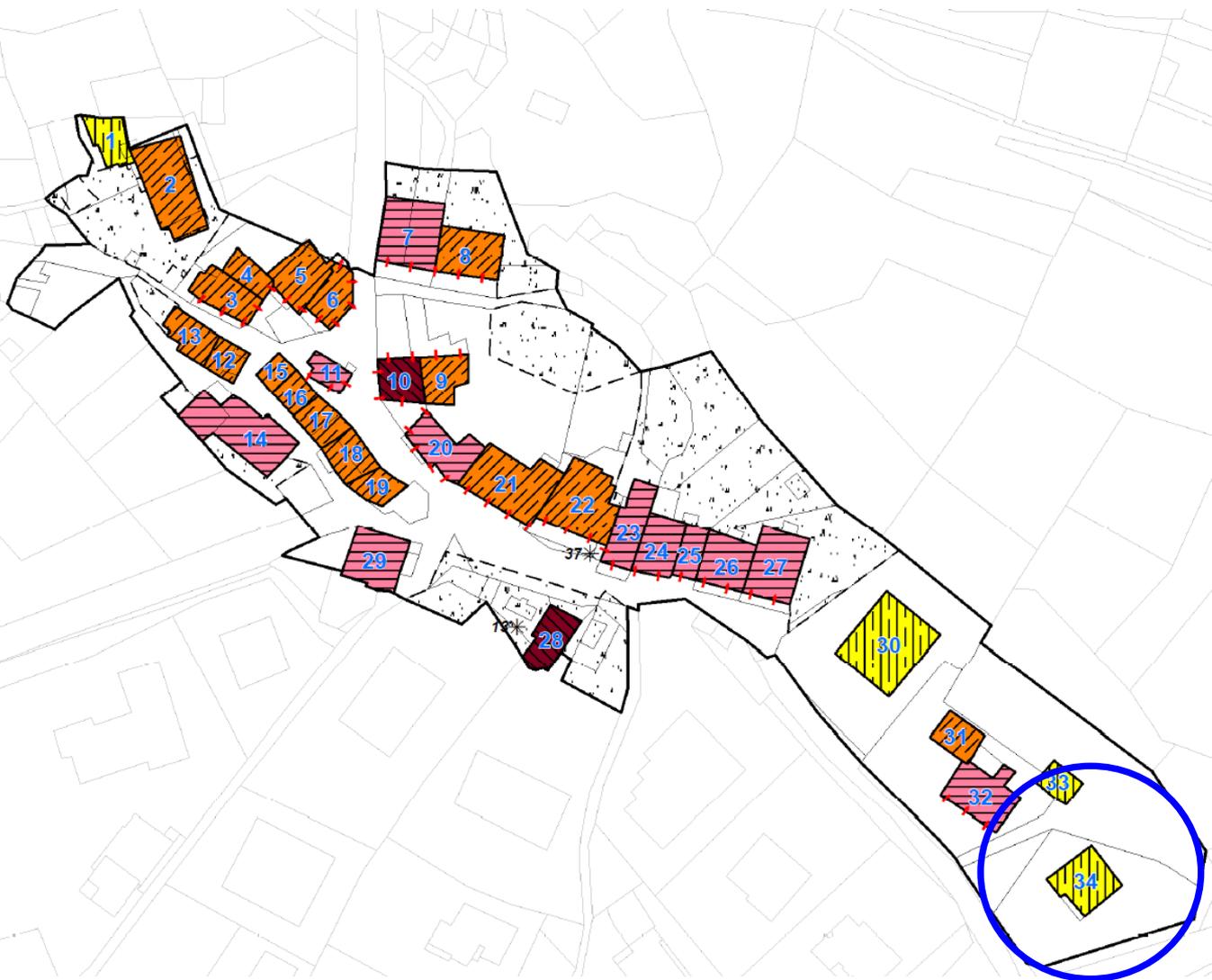


## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

### AGGIORNAMENTO 2016

(Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art.105 della L.P.15/2015)

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VIGENTE – SCALA A VISTA  
(APPROVATO DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N.896 DEL 31 MAGGIO 2016 (PROT.116/16D).



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	B	baite <b>F</b>
	edificio speciale	C	..... <b>G</b>
	stalle	D	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	2 1 <b>0</b>
		costruttivi	2 1 <b>0</b>
		complementari	2 1 <b>0</b>
		decorativi	2 1 <b>0</b>
		TOTALE	<b>4</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /</b>		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R4</b></b>		
10	<b>Note: /</b>		
11	<b>Proprietà: privata</b>		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano)
15	<b>Fronte di pregio:</b>	no

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



**RISULTATI DELL'AGGIORNAMENTO DELLA SCHEDATURA DELLE UNITA' EDILIZIE SITE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DELL'INSEDIAMENTO STORICO DELLA FRAZIONE **GIONGHI** DEL COMUNE DI LAVARONE, FINALIZZATO ALLA VERIFICA DELLA POSSIBILITA' DI SOPRAELEVAZIONE AI FINI DEL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI PREVISTA DALL'ART. 105 DELLA L.P. 15/2015.**

UNITA' EDILIZIA	P.ED.	LOCALITA'	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	CATEGORIA DI INTERVENTO P.R.G.-IS VIGENTE	PREVISIONE DI SOPRAELEVAZIONE 2017 FINALIZZATO AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	CRITERI DI ESCLUSIONE (A-B-C1-C2-C3-D-E-F)
1	1235	GIONGHI	garage/dep.	R4	-	B
2	38	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-
3	37	GIONGHI	residenza	R3	-	C2
4	40	GIONGHI	deposito	R3	-	C2
5	40	GIONGHI	residenza	R3	-	C2+C3
6	41	GIONGHI	residenza	R3	-	C3
7	42/1 - 42/2	GIONGHI	residenza	R2	-	C3
8	43	GIONGHI	residenza	R3	-	C3
9	46	GIONGHI	residenza	R3	-	C2+C3
10	45	GIONGHI	residenza	R1	-	-
11	47	GIONGHI	residenza	R2	-	C1+C3
12	36/2	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-
13	36/1	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-

UNITA' EDILIZIA	P.ED.	LOCALITA'	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	CATEGORIA DI INTERVENTO P.R.G.-IS VIGENTE	PREVISIONE DI SOPRAELEVAZIONE 2017 FINALIZZATO AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	CRITERI DI ESCLUSIONE (A-B-C1-C2-C3-D-E-F)
14	88/1 - 88/2	GIONGHI	colonia	R2	-	E
15	48	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-
16	51	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-
17	52 - 53	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-
18	55/1 - 55/2	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-
19	56	GIONGHI	residenza	R3	ammessa	-
20	62	GIONGHI	residenza	R2	-	C2+C3
21	64 - 632 651	GIONGHI	albergo	R3	-	D
22	66	GIONGHI	albergo	R3	-	D
23	71/2	GIONGHI	residenza	R2	-	C2+C3
24	71/1	GIONGHI	residenza	R2	-	C2+C3
25	74	GIONGHI	residenza	R2	-	C2+C3
26	75/1	GIONGHI	residenza	R2	-	C2+C3
27	75/2	GIONGHI	residenza	R2	-	C2+C3
28	728	GIONGHI	chiesa	R1	-	-
29	81/1	GIONGHI	residenza	R2	-	C1
30	474	GIONGHI	resid.alberg.	R4	-	D

<b>UNITA' EDILIZIA</b>	<b>P.ED.</b>	<b>LOCALITA'</b>	<b>TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO</b>	<b>CATEGORIA DI INTERVENTO P.R.G.-IS VIGENTE</b>	<b>PREVISIONE DI SOPRAELEVAZIONE 2017 FINALIZZATO AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO</b>	<b>CRITERI DI ESCLUSIONE (A-B-C1-C2-C3-D-E-F)</b>
<b>31</b>	<b>727</b>	<b>GIONGHI</b>	<b>residenza</b>	<b>R3</b>	<b>ammessa</b>	<b>-</b>
<b>32</b>	<b>727</b>	<b>GIONGHI</b>	<b>residenza</b>	<b>R2</b>	<b>-</b>	<b>C3</b>
<b>33</b>	<b>811</b>	<b>GIONGHI</b>	<b>accessorio</b>	<b>R4</b>	<b>-</b>	<b>B</b>
<b>34</b>	<b>820</b>	<b>GIONGHI</b>	<b>residenza</b>	<b>R4</b>	<b>ammessa</b>	<b>-</b>