

Spett.le
Comune di Lavarone - Ufficio Tributi
Frazione Gionghi n. 107
38046 LAVARONE (TN)
e-mail: tributi@comune.lavarone.tn.it
pec: protocollo@cert.comune.lavarone.tn.it

**COMUNICAZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE AI FINI IM.I.S. (L.P. n. 14/2014)
CONIUGI CON RESIDENZA ANAGRAFICA IN IMMOBILI DIVERSI**

- ai sensi dell'articolo 5 comma 2 lettera a): per anno d'imposta 2023 e seguenti.
Termine perentorio di presentazione: entro il 30 giugno dell'anno successivo alla scissione della residenza (se presentata oltre tale termine, avrà valenza per l'anno successivo)
- ai sensi dell'art. 14 comma 7-bis: per anni d'imposta 2022 e precedenti in cui si è scissa la residenza. Termine perentorio di presentazione: entro il 30 giugno 2023

Io sottoscritto/a _____ nato/a il _____
a _____ Prov. _____ C.F. _____
residente a _____ Prov. _____ CAP _____
Via _____ n. _____ Telefono n. _____
e-mail _____

trovandomi nella condizione definita dall'art. 5 comma 2 lettera a) della L.P. 14/2014 "per abitazione principale s'intende il fabbricato, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Se i coniugi stabiliscono la residenza anagrafica in fabbricati diversi, situati anche al di fuori del territorio provinciale, l'applicazione di questa lettera è subordinata, sussistendone i presupposti, alla presentazione ai rispettivi comuni soggetti attivi dell'imposta di una comunicazione entro il termine perentorio del 30 giugno dell'anno successivo a quello nel quale le residenze anagrafiche vengono scisse."

ovvero

trovandomi nella condizione definita dall'art. 14 comma 7-bis della L.P. 14/2014 "(omissis) Con riferimento al periodo di imposta 2022, la comunicazione prevista dall' articolo 5, comma 2, lettera a), (omissis), è presentata entro il termine perentorio del 30 giugno 2023 per le situazioni nelle quali le residenze sono state scisse nel corso del periodo d'imposta 2022 e nei precedenti."

COMUNICO

- ✓ che in data ___/___/___ è stata scissa la residenza anagrafica del nucleo familiare (in costanza di matrimonio) in quanto ho posto la mia residenza anagrafica nel fabbricato più avanti specificato sito nel Comune di Lavarone (TN);
- ✓ che dalla stessa data* (oppure per il periodo dal ___/___/___ al ___/___/___) tale immobile costituisce anche la mia dimora abituale.

*Si segnala che rilevano solo gli anni tributariamente non definiti e quindi ancora suscettibili di attività di accertamento o di rimborso.

CHIEDO

che le agevolazioni previste per l'abitazione principale e sue pertinenze siano applicate per i seguenti fabbricati:

	Comune catastale	Particella edificiale	Sub.	Categoria catastale
Abitazione principale				
Pertinenza				
Pertinenza				

(Facoltativo). Per facilitare le verifiche di competenza di codesto Ufficio rispetto a quanto da me comunicato, ai fini di dimostrare l'effettiva dimora abituale e ai sensi dell'art. 11 comma 4 della L.p. 14/2014, allego la seguente documentazione:

(Esempio: consumi energia elettrica, gas; scelta del medico di base; dichiarazione datore lavoro con indicazione luogo attività lavorativa, ecc.)

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

Sono consapevole che la presentazione della comunicazione non garantisce l'applicazione dell'agevolazione, in quanto se verrà rilevata in seguito a controlli la mancanza del requisito della dimora abituale, il Comune applicherà l'imposta come "altro fabbricato abitativo".

La presente vale anche per gli anni successivi con l'impegno di comunicare qualsiasi variazione di utilizzo degli immobili.

DICHIARO

di aver preso visione dell'informativa in calce al presente modulo, redatta ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e delle disposizioni della normativa nazionale.

(luogo e data)

(Firma)

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R 445/2000 e s.m., la presente comunicazione:

è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente:

è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente.

INFORMATIVA SEMPLIFICATA

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'Ufficio Tributi per lo svolgimento dell'attività di gestione IMIS in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati possono essere conosciuti dal titolare e dagli incaricati del trattamento appositamente istruiti. Oltre che da parte dei soggetti sopra specificati i dati possono essere comunicati a tutti i soggetti che, secondo il diritto vigente, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che siano titolari del diritto di accesso. La loro diffusione avrà luogo solo laddove previsto da un obbligo di legge. Il Titolare del trattamento è il Comune di Lavarone con sede a Lavarone (TN), Frazione Gionghi n. 107, che ha designato nel proprio responsabile per la Protezione dei Dati Personali il Consorzio dei Comuni Trentini - nella persona del dott. Gianni Festi - con sede in Trento, via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet www.comunitrentini.it Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione sul sito del Comune di Lavarone.