COMUNE DI LAVARONE
PROVINCIA DI TRENTO

fraz. Gionghi, 107 - 38046 LAVARONE TN
C.F- P.IVA 00256270224 - SDI UFNWFB - Tel. 0464/1982044
www.comune.lavarone.tn.it – protocollo@comune.lavarone.tn.it

Prot. n. 4923/2026 Lavarone, 5 novembre 2026

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'UTILIZZO DI SPAZI PUBBLICITARI PRESSO IL PORTICATO DEL CENTRO CONGRESSI DI LAVARONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Premesso che, con deliberazione della Giunta comunale n. 111 di data 28.10.2026 è stato disposto di autorizzare la concessione a terzi di taluni spazi espositivi, in quanto l'Amministrazione comunale intende rivitalizzare il portico del Centro Congressi, sito in fraz. Gionghi, rendendo gli spazi pubblicitari ivi presenti fonte di attrazione, mediante la promozione delle attività del territorio comunale; con lo stesso provvedimento è stato approvato lo schema di avviso pubblico esplorativo per la manifestazione di interesse all'utilizzo di spazi pubblicitari presso il Centro Congressi di Lavarone, con conseguente modello di domanda,

rende noto

che il Comune di Lavarone intende effettuare un'indagine, mediante avviso pubblico esplorativo, al fine di individuare gli operatori del territorio comunale interessati all'utilizzo di spazi pubblicitari a titolo gratuito e dietro sola corresponsione del canone unico patrimoniale (se, in quanto e nella misura dovuta) presso il portico del Centro Congressi, sito in fraz. Gionghi, che intendano promuovere la propria attività.

ART. 1 – OGGETTO
L'iniziativa come sopra approvata intende dare la possibilità agli esercenti del territorio comunale dell'utilizzo degli spazi pubblicitari a titolo gratuito, situati presso il portico del Centro Congressi, in fraz. Gionghi, per consentire loro di promuovere le proprie attività. La promozione può avvenire mediante affissione pubblicitaria, esposizione di articoli e beni, divulgazione delle proprie opere o dei servizi offerti, esclusivamente nello spazio messo a disposizione e con esclusione di interessamento di spazi o pareti esterne.

ART. 2 – SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE E REQUISITI DI AMMISSIONE
Sono ammessi a presentare richiesta di assegnazione degli spazi pubblicitari tutti gli operatori economici, sia persone fisiche che giuridiche, che intendano promuovere la propria attività, secondo le modalità di utilizzo degli spazi pubblicitari di cui al successivo art. 4.
I requisiti minimi richiesti sono, a titolo indicativo, ma non esaustivo, iscrizione presso il Registro Imprese della CCIAA, regolarità contributiva, attività in corso di esercizio, etc., e di possedere i requisiti di cui agli artt. 94, 95, 98 del D.Lvo n. 36/2023.
Pertanto, sono esclusi i soggetti che siano in stato di liquidazione o sottoposti a procedure concorsuali o altra procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione di attività.

*Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'ufficio **Segreteria e Affari generali**, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione nei soli casi previsti dalla legge.*
Titolare del trattamento è l'Ente (e-mail protocollo@comune.lavarone.tn.it, sito internet https://www.comune.lavarone.tn.it/), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).
L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e alla voce "privacy" del sito istituzionale https://www.comune.lavarone.tn.it/.
Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

Il Comune di Lavarone esclude alla partecipazione i soggetti che abbiano in corso o che abbiano avuto delle controversie, in sede e/o stragiudiziale, nei confronti dell'Ente o che siano comunque debitori di somme o di prestazioni nei confronti dello stesso.

ART. 3 – SPAZI PUBBLICITARI OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Per spazi pubblicitari si intendono le n. 4 vetrine presenti presso i due lati del porticato del Centro Congressi, le quali sono di dimensioni variabili da 140 a 155 cm di larghezza, e da 173 a 178 cm di altezza. Gli spazi in parola sono costituiti da cornice con base in legno e portina in vetro ad anta unica, munita di serratura.
Nel corso della durata della concessione, sarà onere dell'operatore economico la custodia e manutenzione ordinaria dello spazio concesso, essendone pienamente ed esclusivamente responsabile anche presso terzi; in mancanza di richiesta ed autorizzazione del Comune, l'operatore economico non potrà modificare né apportare migliorie agli spazi pubblicitari siccome consegnati.
L'assegnatario sarà tenuto a rispettare puntualmente, a pena di decadenza immediata del diritto di utilizzo, tutti gli obblighi e le prescrizioni imposte con l'atto che dispone la concessione d'uso.

ART. 4 – MODALITA' DI UTILIZZO DEGLI SPAZI PUBBLICITARI

Sono a carico dell'operatore economico la posa, l'installazione e la disinstallazione del materiale pubblicitario. Il concessionario si obbliga a non affiggere pubblicità che siano in contrasto con la legge, contrarie alla morale o pregiudizievoli al decoro dei luoghi ove la pubblicità deve essere affissa.
L'affissione è consentita previo ottenimento da parte del concessionario di tutti i permessi ed autorizzazioni eventualmente previsti, ivi compresi i provvedimenti e nulla-osta vigenti in materia di pubblicità e pubbliche affissioni.
Entro e non oltre 10 giorni dal termine della concessione l'operatore economico dovrà provvedere alla rimozione di tutto il materiale pubblicitario, garantendo il ripristino degli spazi espositivi allo *status quo ante*.
Decorso tale termine, il Comune di Lavarone provvederà alla rimozione addebitandone i relativi costi all'operatore economico.

ART. 5 – DURATA E RINNOVO

La concessione dell'utilizzo degli spazi pubblicitari avrà durata un anno a partire dalla data del provvedimento di concessione.
Non è prevista la possibilità di rinnovo tacito.

ART. 6 – SPESE

Le spese inerenti e conseguenti al rapporto di concessione sono a carico del concessionario dello spazio pubblicitario.

ART. 7 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La graduatoria valida per l'assegnazione degli spazi pubblicitari verrà redatta dal Comune di Lavarone e sarà redatta sulla base dei seguenti criteri, tutti egualmente importanti e perciò indicati senza alcun ordine di preferenza tra i medesimi:

- ordine di pervenimento delle domande;
- maggiore prossimità dell'attività economica allo spazio dedicato alla sua promozione.

Ogni operatore economico può concorrere per un solo spazio. Solo nel caso in cui le richieste siano inferiori rispetto agli spazi disponibili, potrà essere affidato un ulteriore spazio (se richiesto nella domanda di partecipazione) in base all'ordine di pervenimento delle domande medesime.

ART. 8 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno martedì 24 novembre 2026

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'ufficio ***Segreteria e Affari generali****, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione nei soli casi previsti dalla legge.*
Titolare del trattamento è l'Ente (e-mail protocollo@comune.lavarone.tn.it, sito internet https://www.comune.lavarone.tn.it/), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).
L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e alla voce "privacy" del sito istituzionale https://www.comune.lavarone.tn.it/.
Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

mediante compilazione dell'allegato fac-simile in carta semplice senza bollo, copia di un documento d'identità dell'operatore richiedente e certificato di iscrizione CCIAA (se in possesso), secondo una delle seguenti modalità:

- Invio mediante posta elettronica certificata (PEC) da indirizzo proprio e/o aziendale al seguente indirizzo: protocollo@cert.comune.lavarone.tn.it ;
- Consegna a mano, in plico chiuso recante l'apposita dicitura "manifestazione di interesse all'utilizzo di spazi pubblicitari presso il Centro Congressi di Lavarone", presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Lavarone, fraz. Gionghi, n. 107 – 38046 Lavarone (TN), negli orari di apertura al pubblico;

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente anche nell'ipotesi che per qualsiasi motivo essa non giunga a destinazione.

ART. 9 – PUBBLICITÀ E INFORMAZIONI

Il Comune di Lavarone potrà interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti, possano vantare alcuna pretesa.
Il presente avviso è pubblicato sull'Albo telematico: http://www.albotelematico.tn.it . Ogni ulteriore comunicazione inerente alla presente procedura sarà comunicata mediante pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti del sito istituzionale, al seguente link: https://www.comune.lavarone.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti
Il presente avviso verrà inoltre pubblicato nelle forme più opportune sui *social networks* attivati o a disposizione dell'Amministrazione comunale di Lavarone.

Nota privacy

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'Ufficio Tecnico Edilizia Privata, in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione nei soli casi previsti dalla legge.
Titolare del trattamento è l'Ente (e-mail protocollo@comune.lavarone.tn.it, sito internet https://www.comune.lavarone.tn.it/), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).
L'informativa completa è a disposizione presso gli uffici comunali e alla voce "privacy" del sito istituzionale https://www.comune.lavarone.tn.it/.
Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

In allegato al presente avviso:

- facsimile di dichiarazione di manifestazione di interesse all'utilizzo di spazi pubblicitari presso il porticato del Centro Congressi di Lavarone.

COMUNE DI LAVARONE (Prov. di Trento)

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Roberto Orempuller

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso il Comune di Lavarone (D.Lgs 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D. Lgs. 39/93).

Firmato digitalmente da:
Orempuller Roberto
Firmato il 05/11/2026 09:22
Seriale Certificato: 4482701
Valido dal 05/05/2025 al 05/05/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Responsabile del Procedimento:
Il Segretario comunale
Dott. Roberto Orempuller
Tel. 04641982044 – int. 408
e-mail: segretario@comune.lavarone.tn.it