



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Magnifica Comunità degli Altipiani Cimbri





**COMUNE DI LAVARONE**

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E  
AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

**AGGIORNAMENTO DEL PRG - INSEDIAMENTI STORICI**

ADOZIONE PRELIMINARE FEBBRAIO 2023

## **FASCICOLO SCHEDE EDIFICI CENTRO STORICO DI LANZINO**

<b>IL CONSIGLIO COMUNALE</b>	<b>Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio</b>
<b>DELIBERA DI PRELIMINARE ADOZIONE</b>  N. ____ dd. _____  <b>DELIBERA DI DEFINITIVA ADOZIONE</b>  N. ____ dd. _____	<b>PROT. N. _____</b>  <b>CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE</b>  <b>VERBALE N. ____ dd. _____</b>  <b>Pratica n. _____</b>
<b>I Tecnici</b>	<b>La Giunta Provinciale</b>
 	

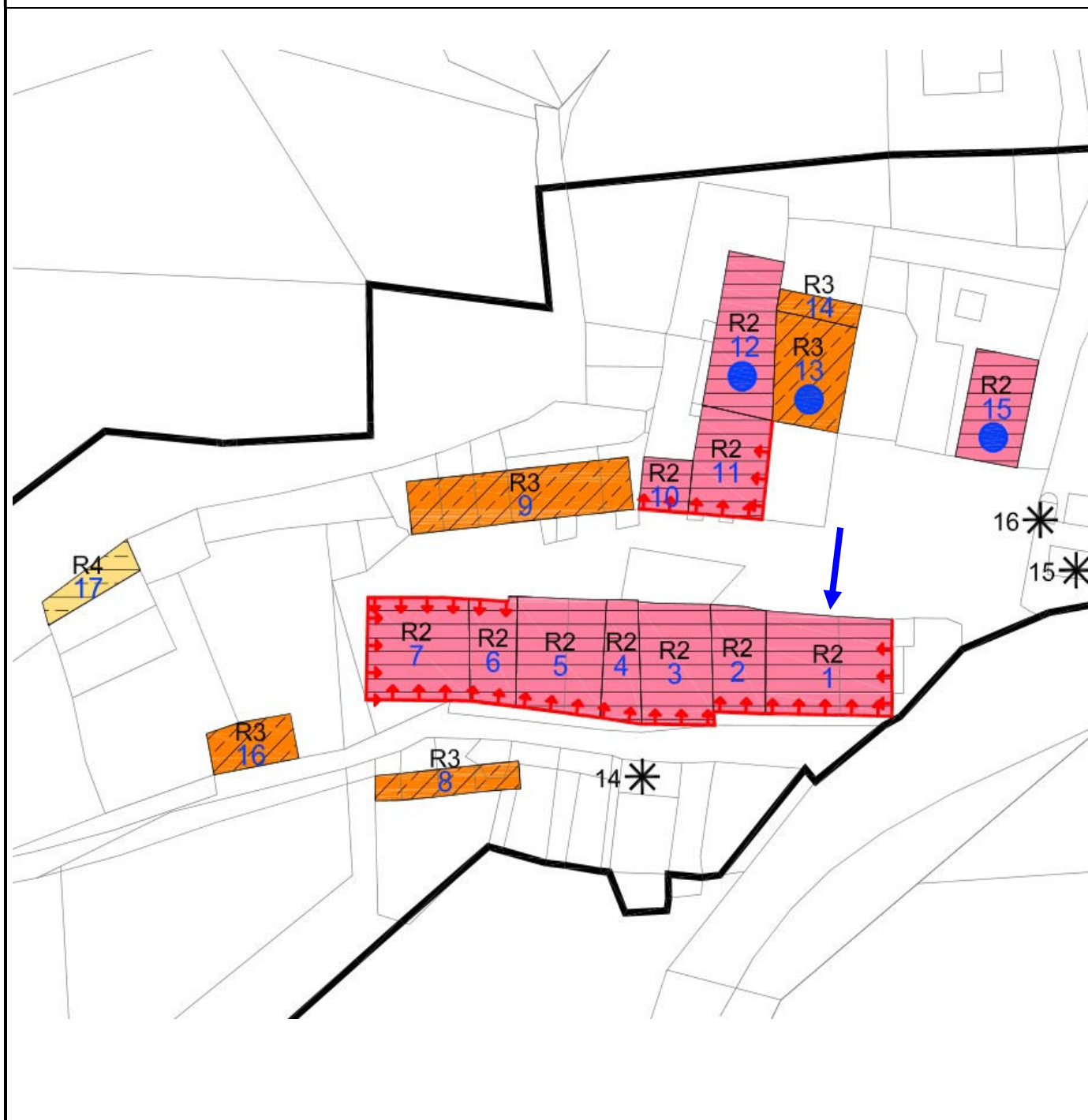
<b>UNITA' EDILIZIA</b>	<b>P.ED.</b>
<b>1</b>	<b>515/2</b>
<b>2</b>	<b>516</b>
<b>3</b>	<b>517</b>
<b>4</b>	<b>518/1</b>
<b>5</b>	<b>518/2 - 519/2</b>
<b>6</b>	<b>519/2</b>
<b>7</b>	<b>698</b>
<b>8</b>	<b>690 - 691/1 - 691/2 - 520/1 - 520/2</b>
<b>9</b>	<b>1300 - 1301 - 1302 - 1303 - 1304</b>
<b>10</b>	<b>572</b>
<b>11</b>	<b>571</b>
<b>12</b>	<b>570</b>
<b>13</b>	<b>513</b>
<b>14</b>	<b>513</b>
<b>15</b>	<b>573/1</b>
<b>16</b>	<b>768</b>
<b>17</b>	<b>1381</b>



## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860	<b>8</b>
		tra il 1860 e il 1939	<b>6</b>
		posteriore al 1939	<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione	<b>8</b>
		media definizione	<b>6</b>
		bassa definizione	<b>4</b>
		nessuna definizione	<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>
		costruttivi	<b>2 1 0</b>
		complementari	<b>2 1 0</b>
		decorativi	<b>2 1 0</b>
		TOTALE	<b>1 9</b>
5	<b>Degrado</b>	nullo	<b>x</b>
		medio	
		elevato	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato	<b>x</b>
		sottoutilizzato	
		in stato di abbandono	
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità	
		media qualità	
		bassa qualità	<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portali e finestre in pietra lavorata. Scale in pietra. Spazio di pertinenza con pavimentazione in acciottolato.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b>	sud ed est

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>x</b>



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

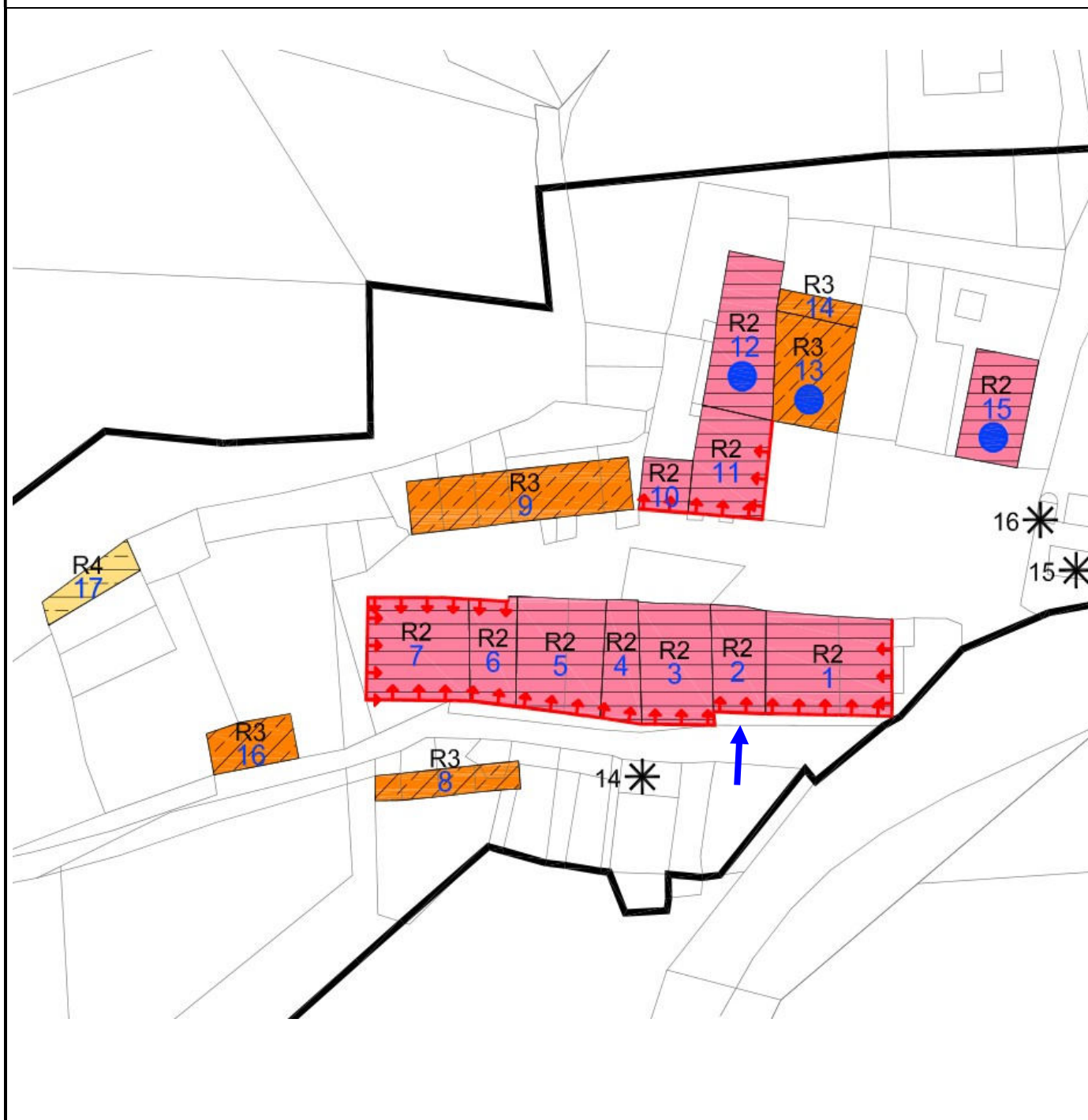




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA





1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 6</div>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>				
10	<b>Note:</b> /				
11	<b>Proprietà:</b> privata				

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">AMMESSA</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">NON AMMESSA</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



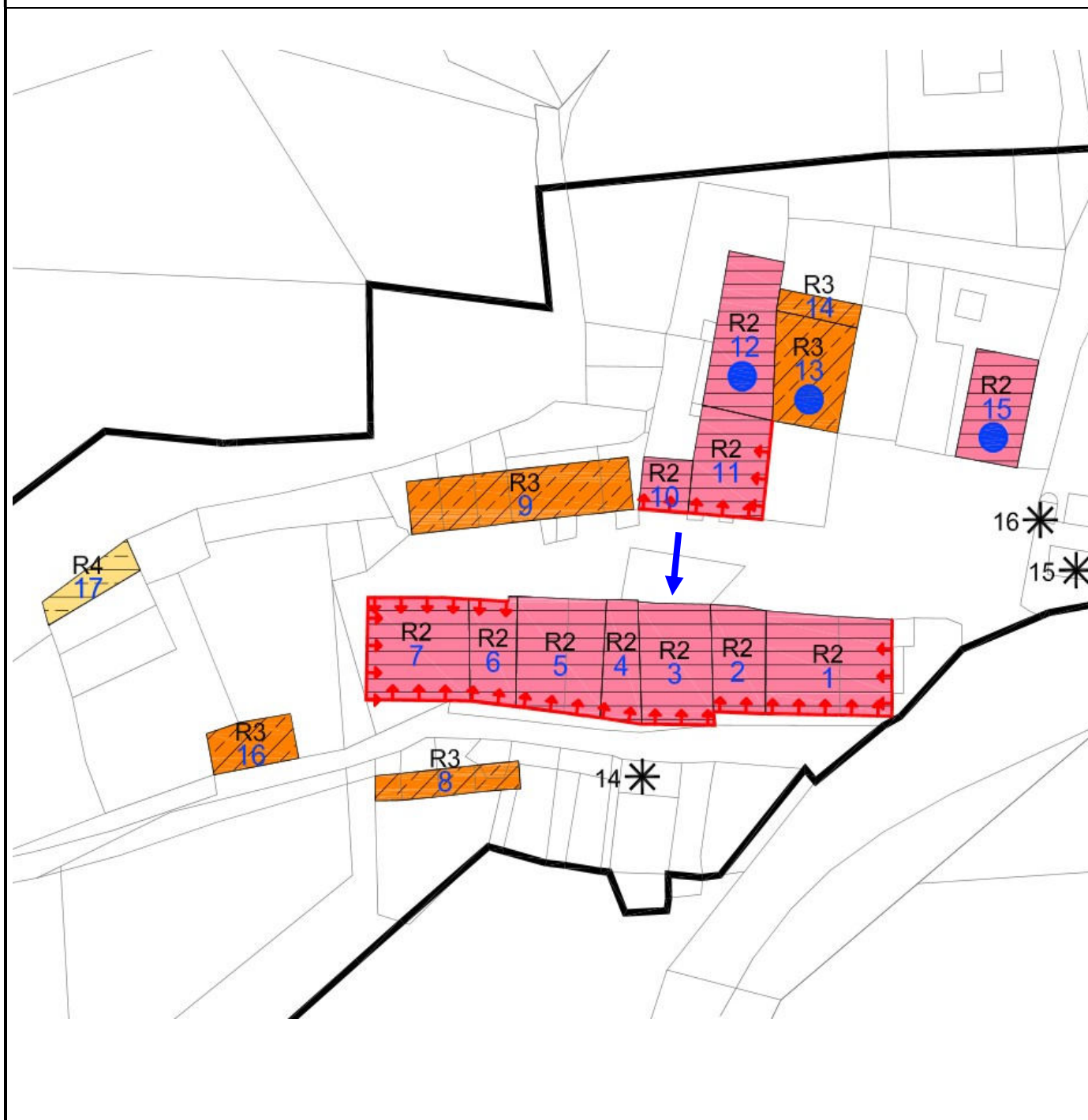




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 6</div>
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">R2</div>			
10	<b>Note:</b> portale in pietra			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">AMMESSA</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">NON AMMESSA</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



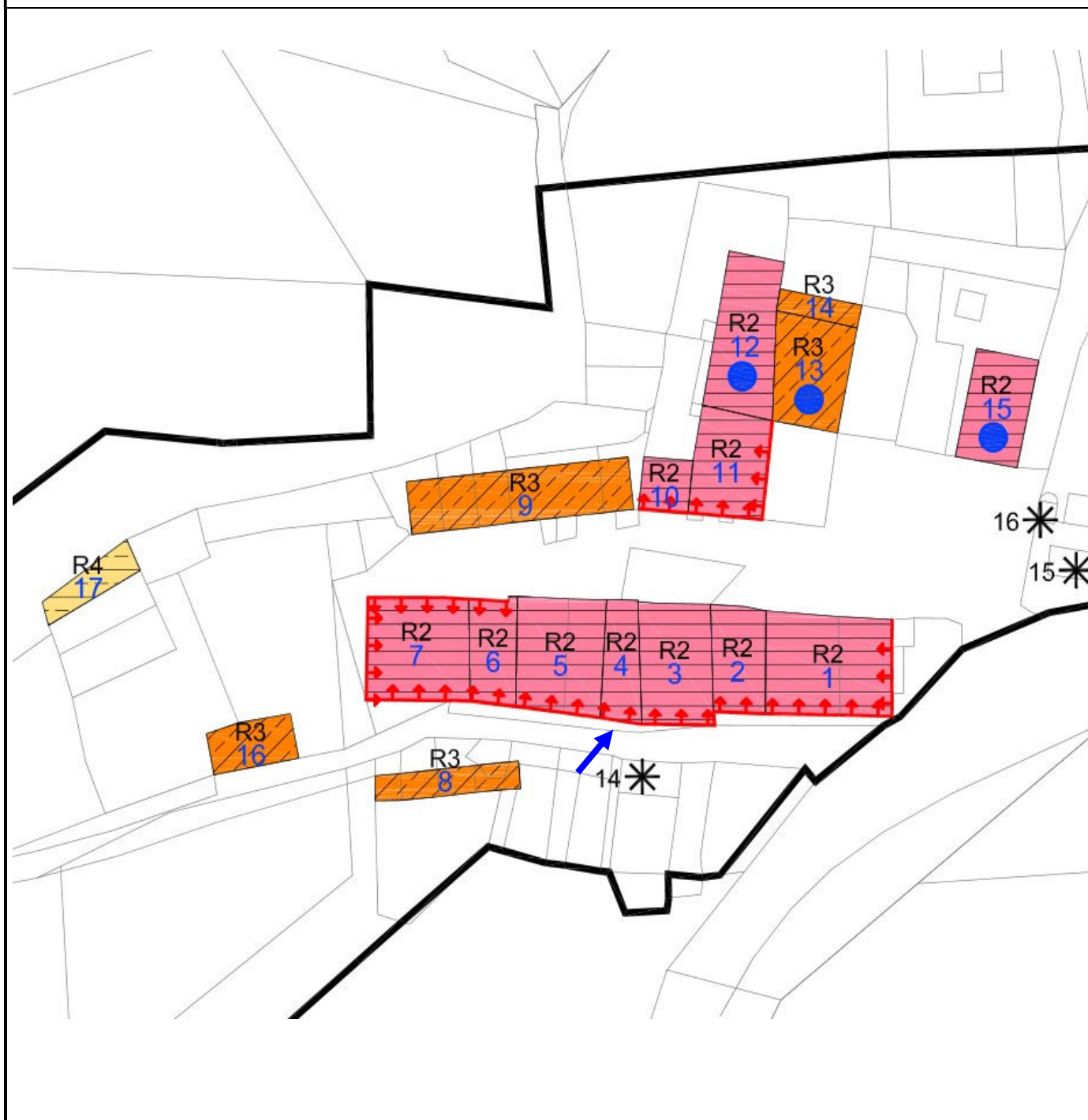




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 6</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R2</b>	
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo: ...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



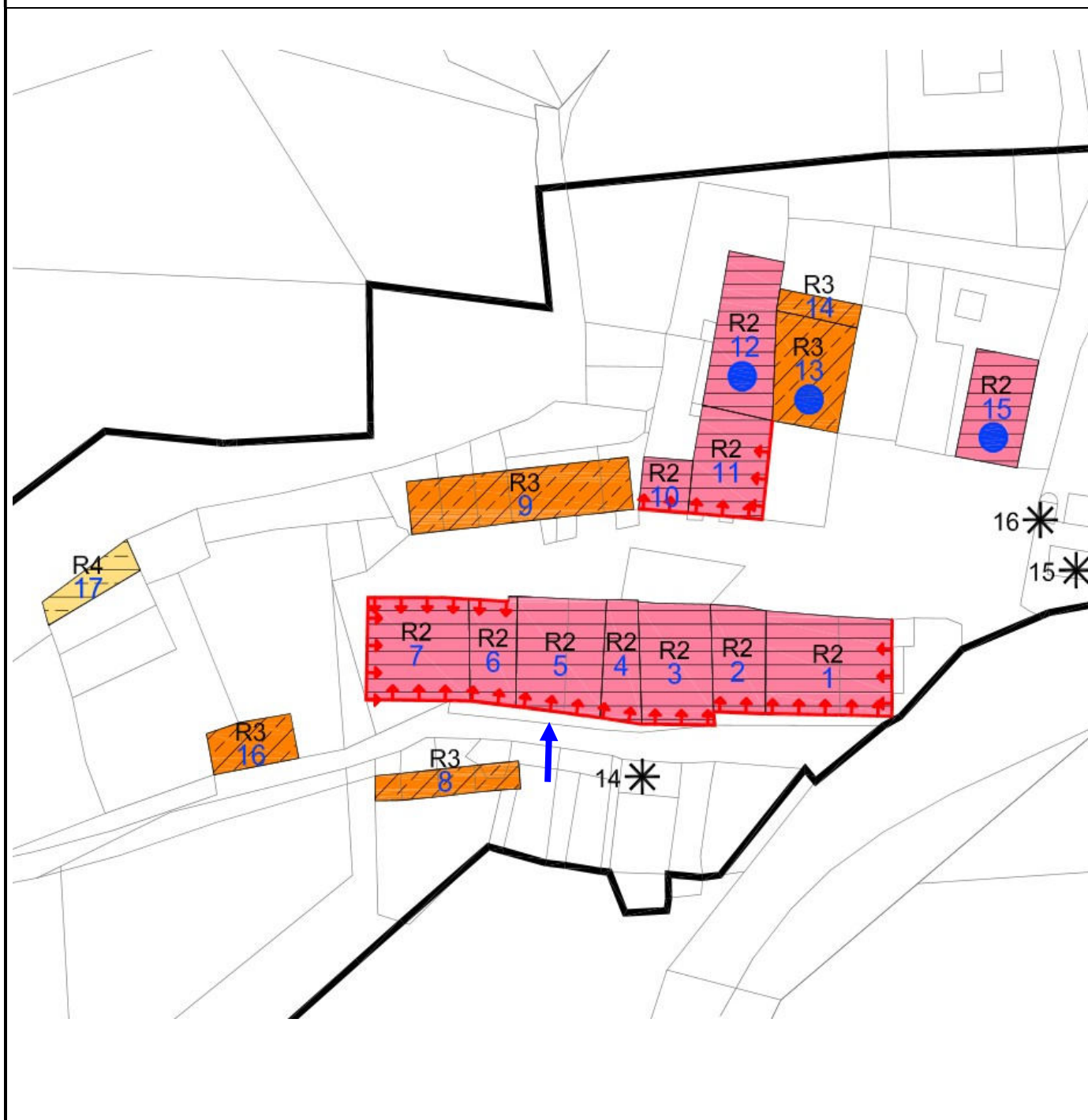




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1 6</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div>														
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente																
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">R2</div>																
10	<b>Note:</b> /																
11	<b>Proprietà:</b> privata																

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AMMESSA</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">NON AMMESSA</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



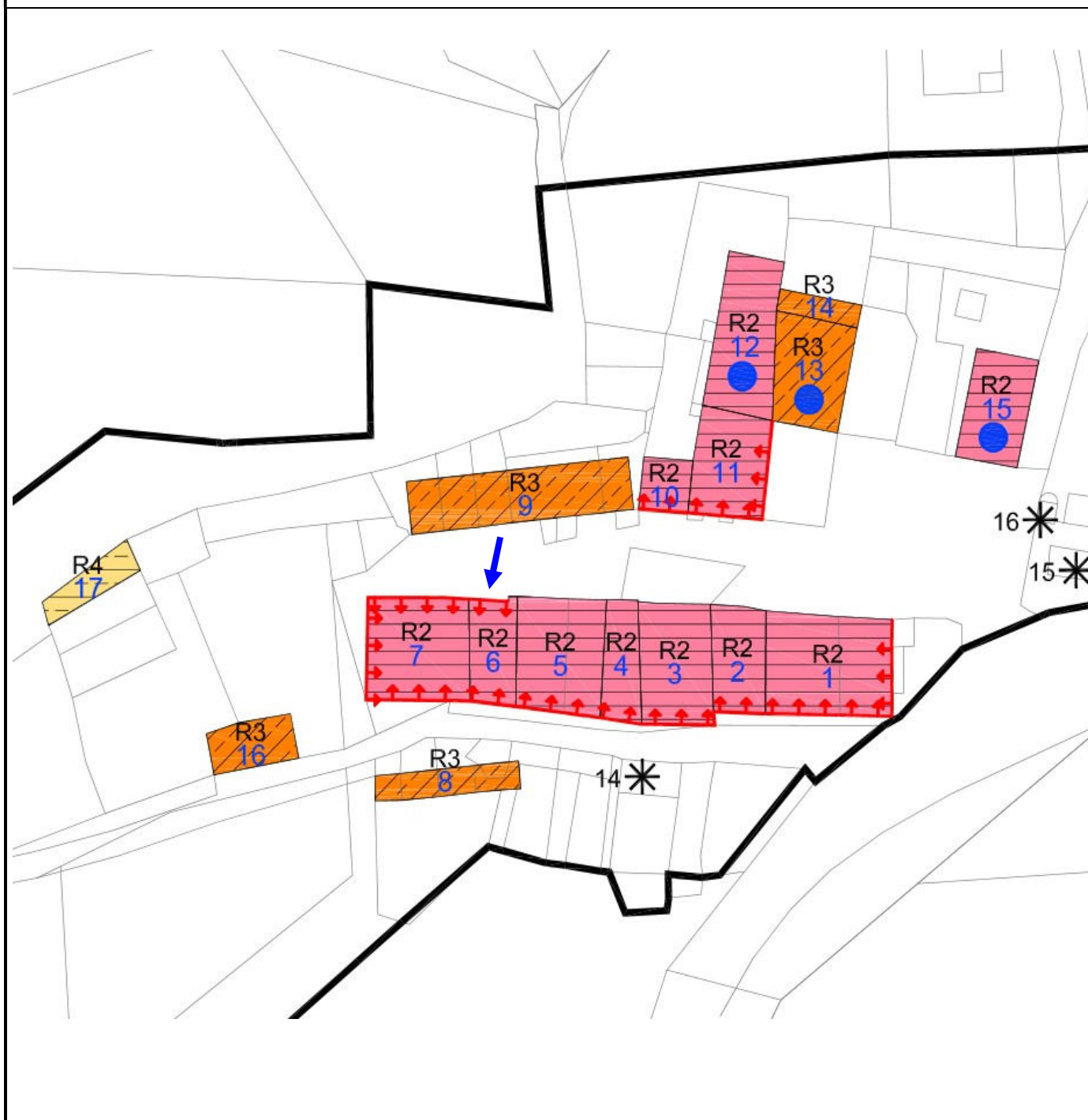




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<table border="1" style="display: inline-table;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">1 8</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div>														
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente																
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">R2</div>																
10	<b>Note:</b> portale in pietra																
11	<b>Proprietà:</b> privata																

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <div style="float: right;"><b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b></div>
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b> nord e sud

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AMMESSA</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">NON AMMESSA</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div>	

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



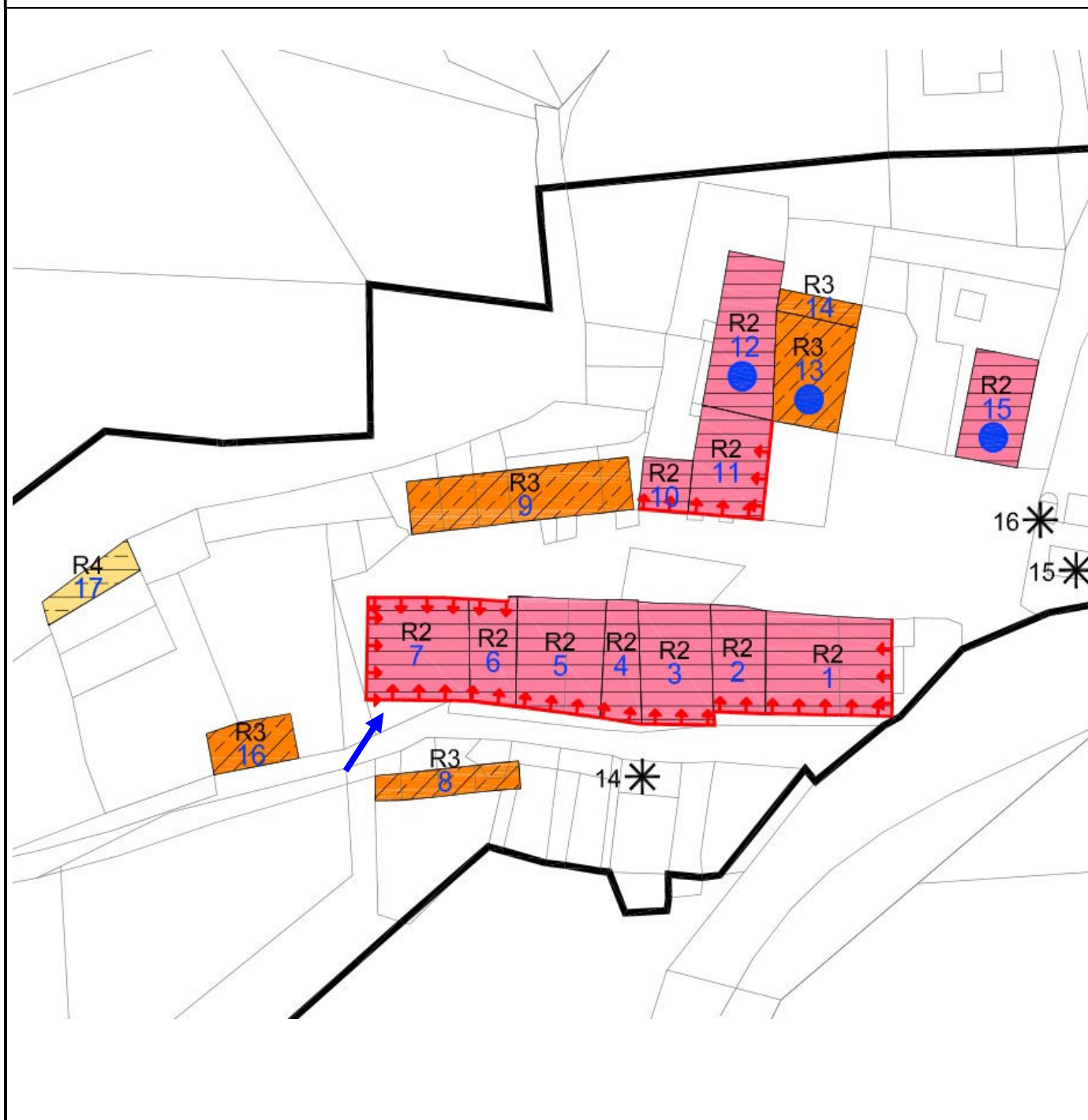




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>		
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 8</b>		
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>		
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R2</b>		
10	Note: /		
11	Proprietà: privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>		
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....		
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA		
15	<b>Fronte di pregio:</b> nord, sud, ovest		

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	AMMESSA NON AMMESSA		X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



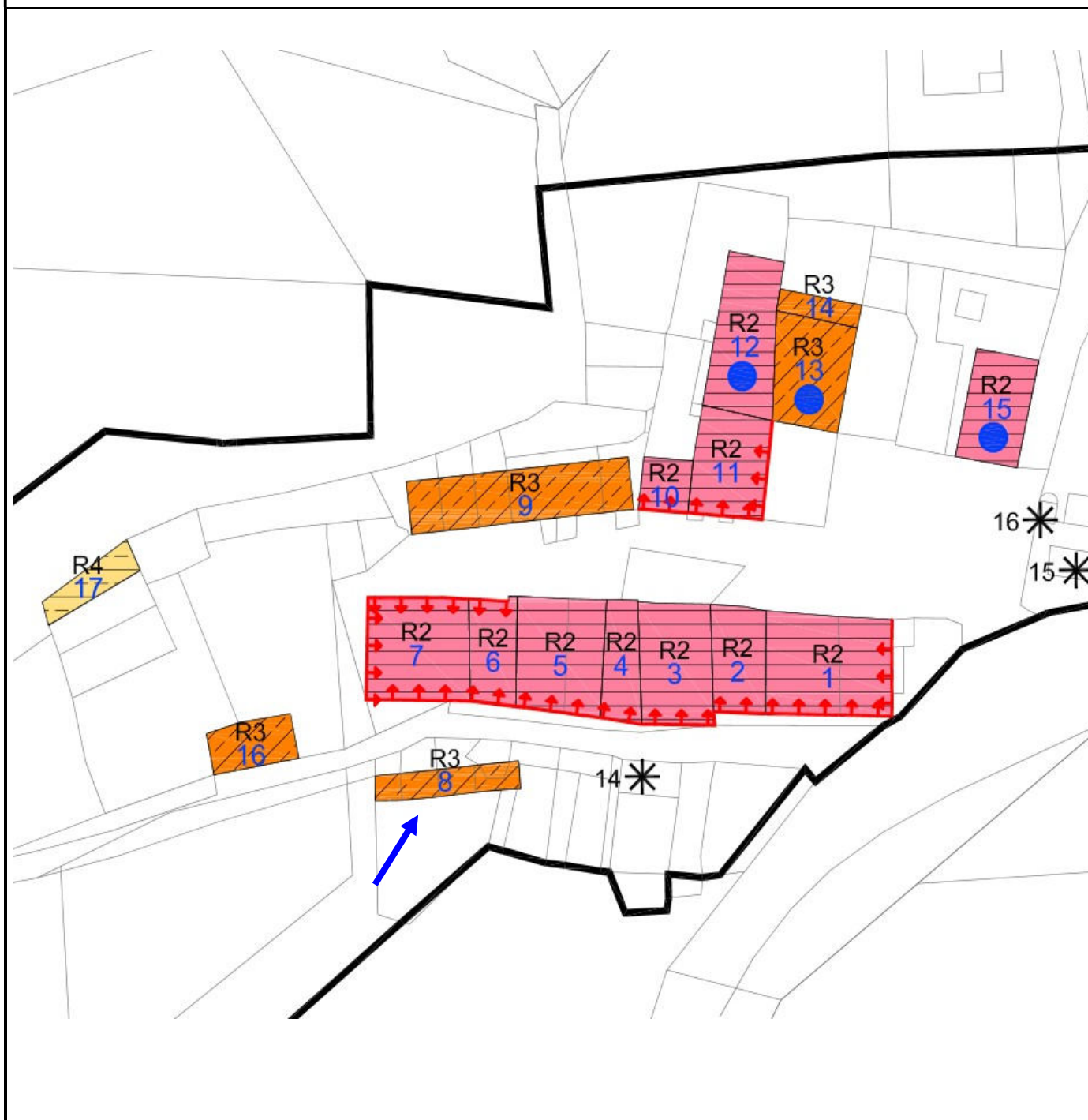




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite edificio accessorio .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>				
10	<b>Note:</b> deposito/legnaia				
11	<b>Proprietà:</b> privata				

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">AMMESSA</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">NON AMMESSA</div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>



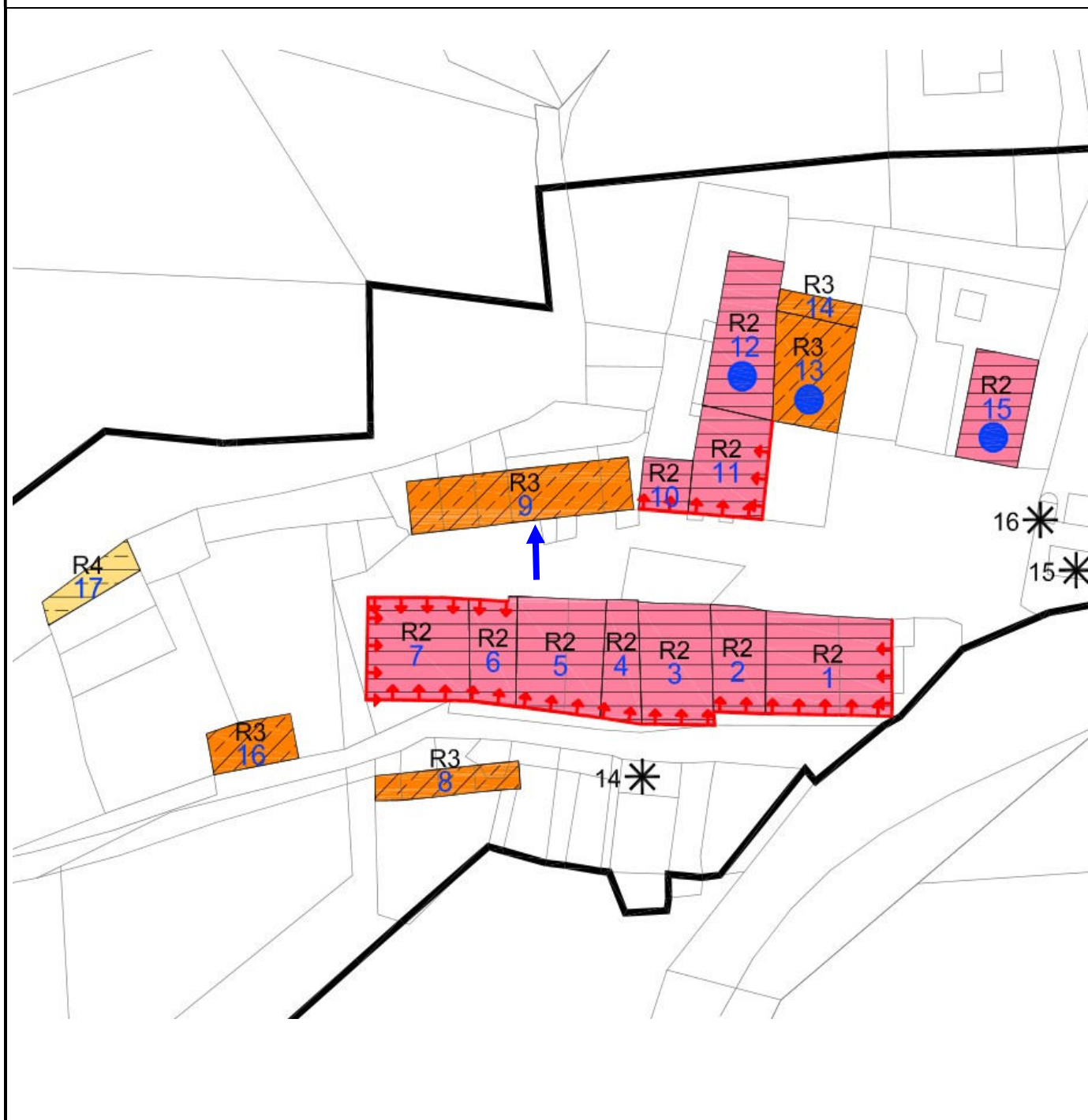




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div> </div>	malghe baite edificio accessorio .....	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>		
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> </div>		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /</b>				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <span style="background-color: black; color: white; padding: 2px;">R4</span>				
10	<b>Note:</b> garages realizzati recentemente				
11	<b>Proprietà:</b> privata				

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <span style="background-color: yellow; color: red; font-weight: bold;">DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</span> <span style="color: red; font-weight: bold;">RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</span>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronti di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	AMMESSA		
	NON AMMESSA		x



## VARIANTE SOSTANZIALE 2022

17

IN ADEGUAMENTO ALL'ART. 77 DELLA L.P. 15/2015, DATO CHE LA DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE NON E' PIU' UNA CATEGORIA DI INTERVENTO A SE' STANTE MA E' RICOMPRESA NELLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, LE PP.ED. 1300, 1301, 1303, 1304 SONO ORA SOGGETTE AD R3.

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





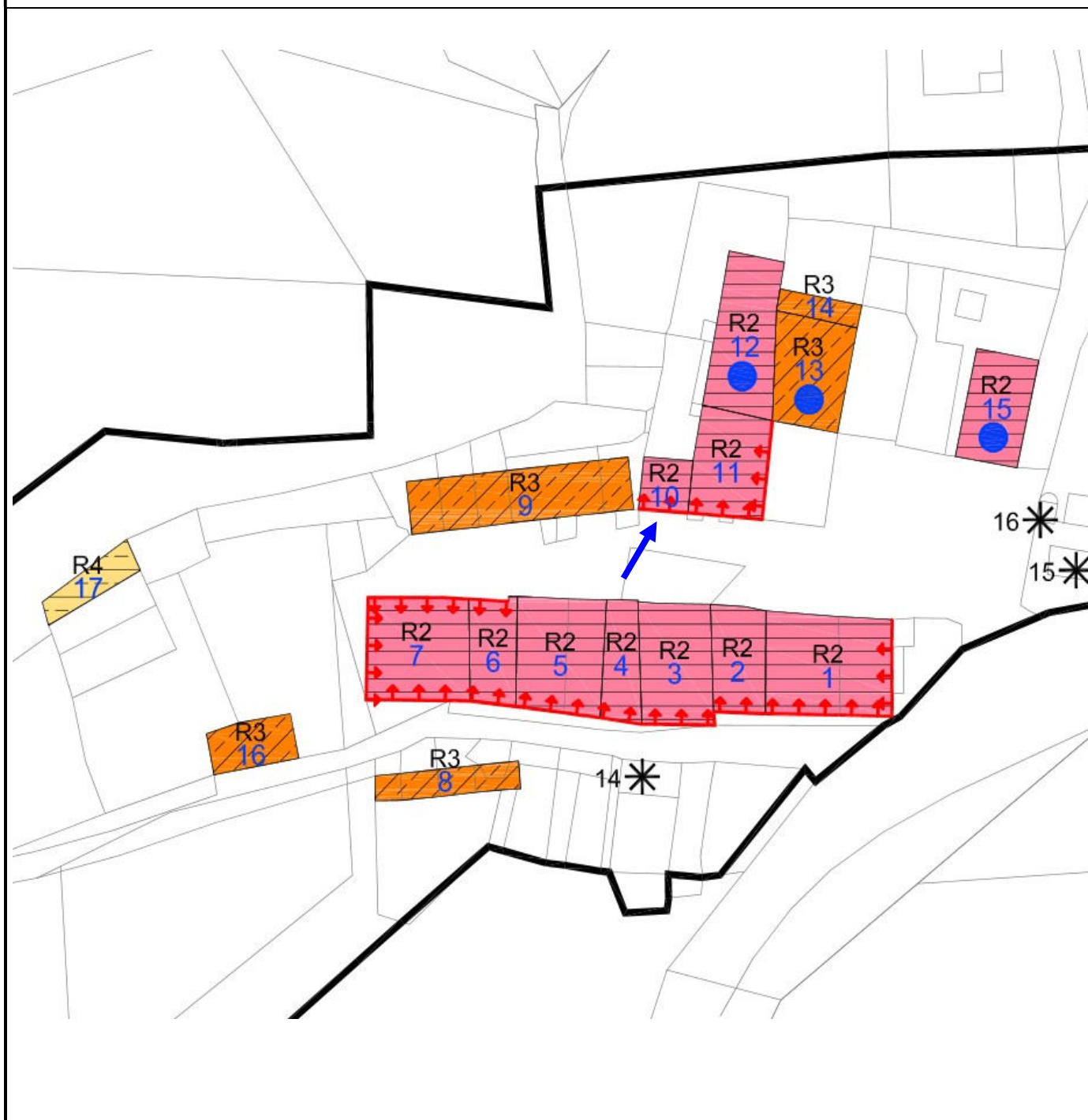




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>		
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 7</b>		
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>		
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: conservata		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R2</b>		
10	Note: finestre contornate in pietra		
11	Proprietà: privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>		
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....		
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA		
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud		

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	AMMESSA NON AMMESSA		X



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**

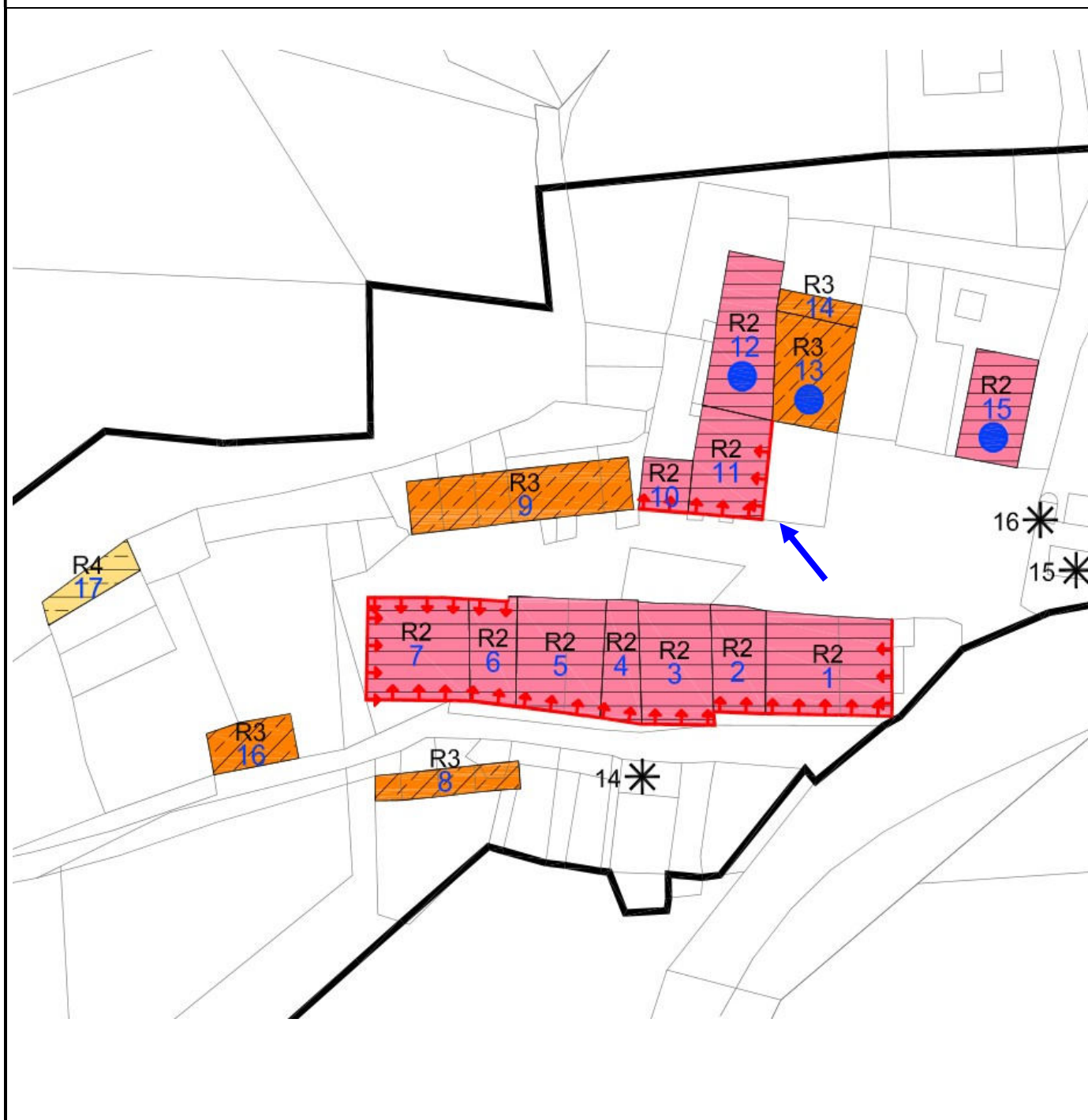




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
	nessuna definizione		<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2 1 0</b>	
	costruttivi	<b>2 1 0</b>	
	complementari	<b>2 1 0</b>	
	decorativi	<b>2 1 0</b>	
	TOTALE		<b>1 6</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<b>x</b>
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		<b>x</b>
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud ed est	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	<b>x</b>



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

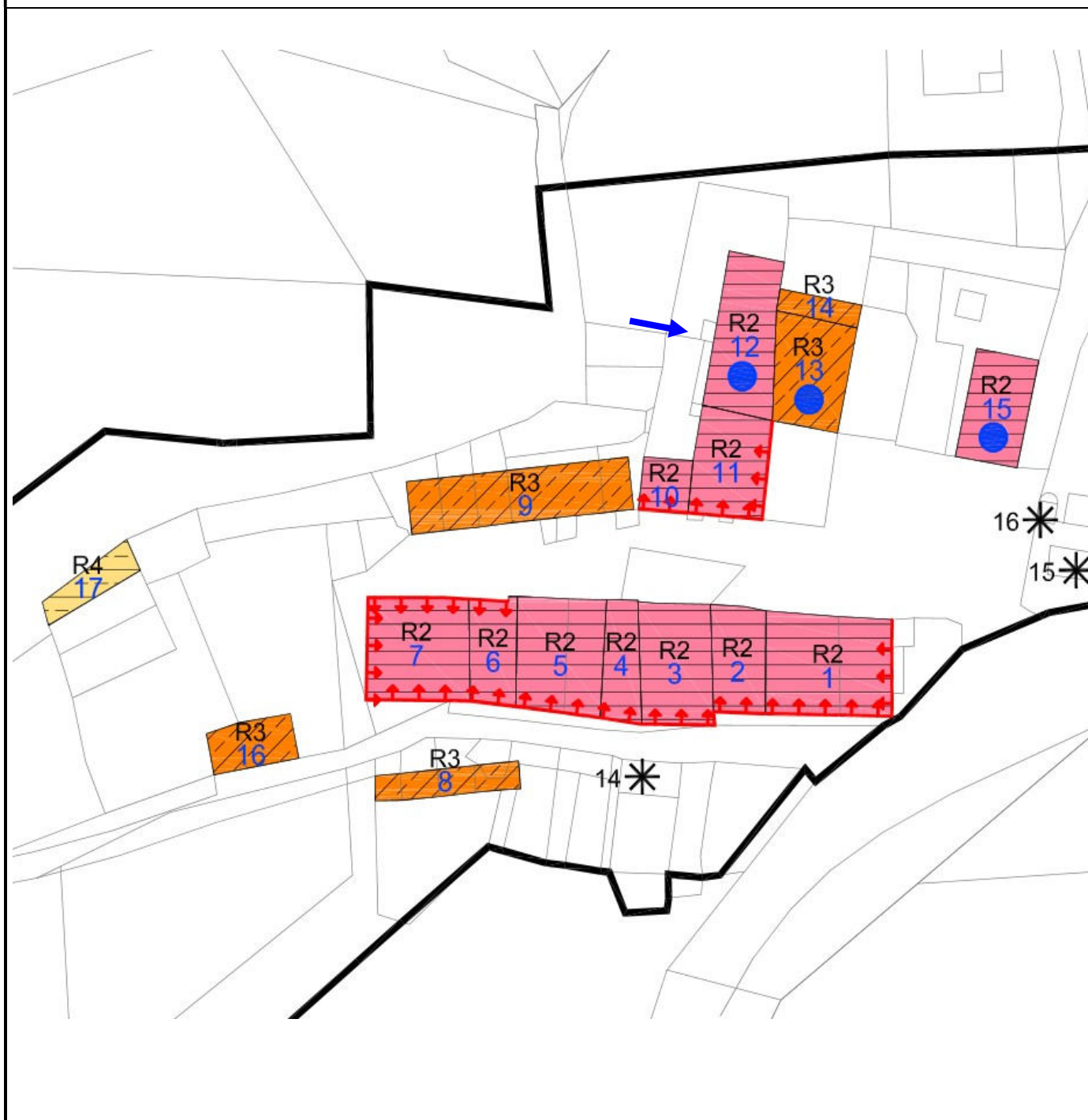




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite
	edificio speciale	<b>C</b>	.....
	stalle	<b>D</b>	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
	nessuna definizione		<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	costruttivi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	complementari	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	decorativi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	TOTALE	<b>1</b>	<b>4</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<b>x</b>
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		<b>x</b>
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
		AMMESSA	<b>x</b>
		NON AMMESSA	



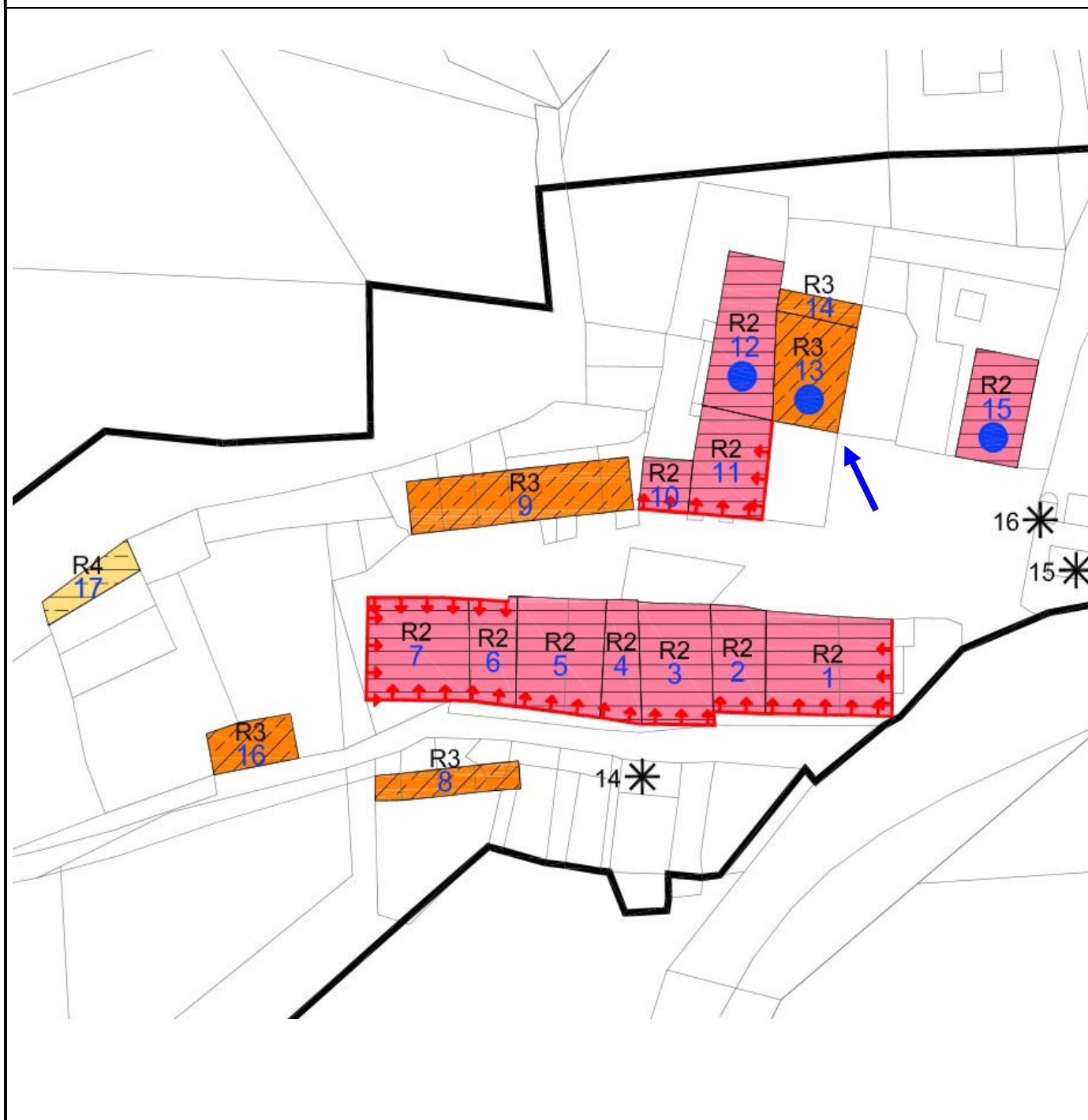




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite
	edificio speciale	<b>C</b>	.....
	stalle	<b>D</b>	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
	nessuna definizione		<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2</b>	<b>1</b>
	costruttivi	<b>2</b>	<b>1</b>
	complementari	<b>2</b>	<b>1</b>
	decorativi	<b>2</b>	<b>1</b>
	TOTALE	<b>1</b>	<b>5</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<b>x</b>
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		<b>x</b>
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
	AMMESSA	<b>x</b>	
	NON AMMESSA		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

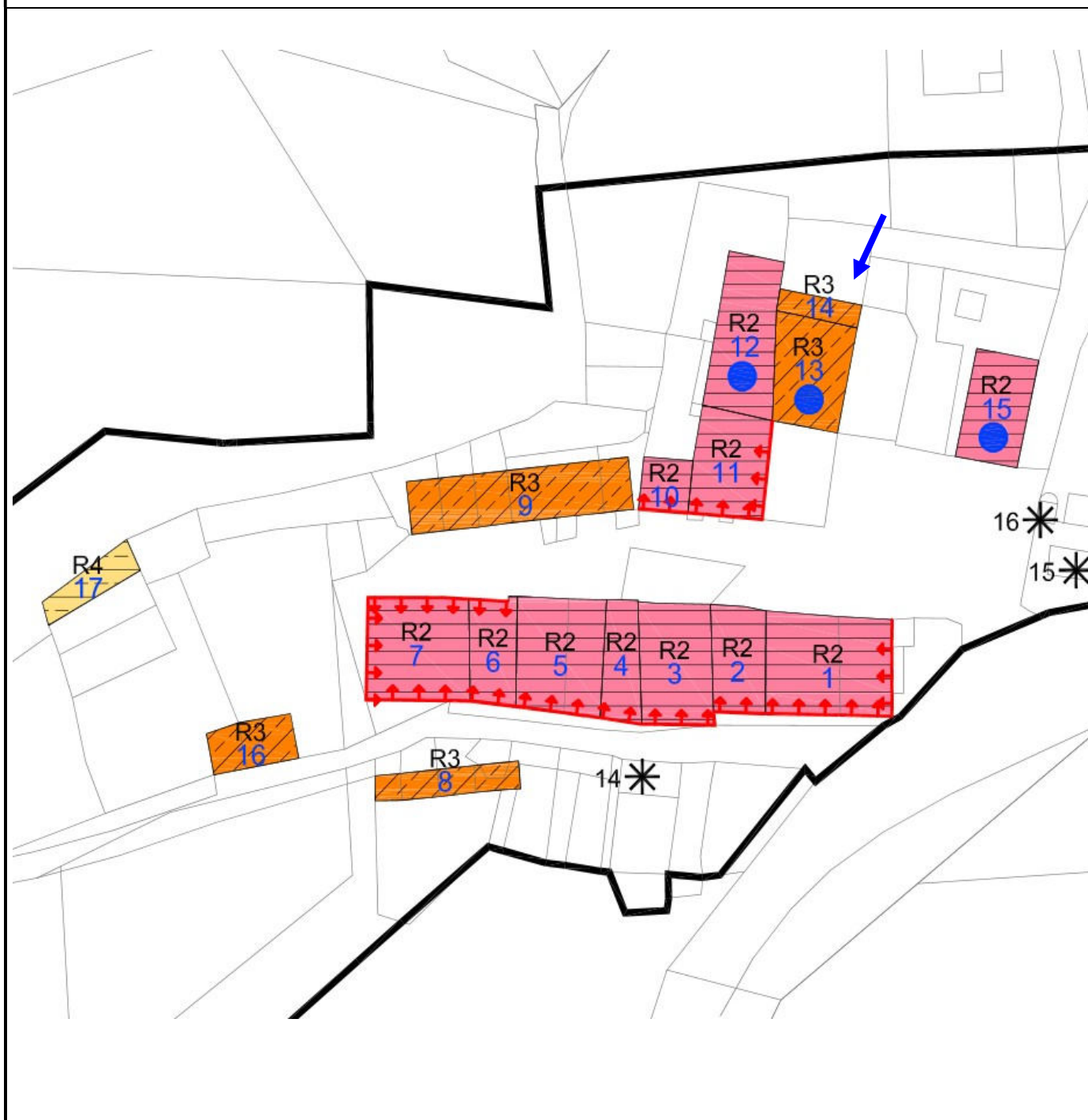




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div>	malghe baite edificio accessorio .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div>														
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /</b>																
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">R4</div>																
10	<b>Note:</b> garage																
11	<b>Proprietà:</b> privata																

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronti di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div>



## VARIANTE SOSTANZIALE 2022

17

IN ADEGUAMENTO ALL'ART. 77 DELLA L.P. 15/2015, DATO CHE LA DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE NON E' PIU' UNA CATEGORIA DI INTERVENTO A SE' STANTE MA E' RICOMPRESA NELLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, LA P.ED. 513 E' ORA SOGGETTA AD R3.

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





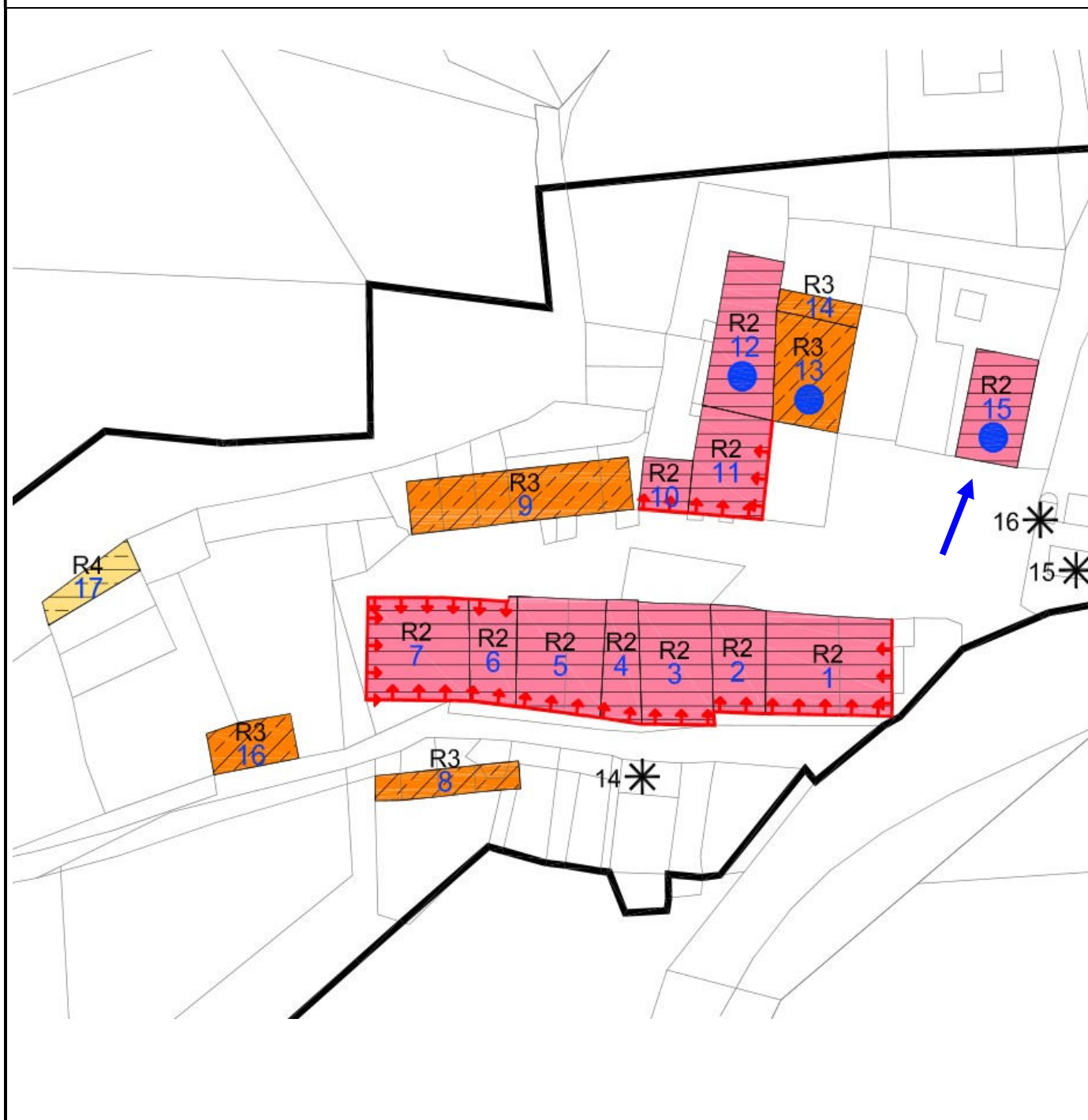




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA





1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
	nessuna definizione		<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	costruttivi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	complementari	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	decorativi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	TOTALE	<b>1</b>	<b>5</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<b>x</b>
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		<b>x</b>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> ex stalla e fienile, attualmente residenza		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	

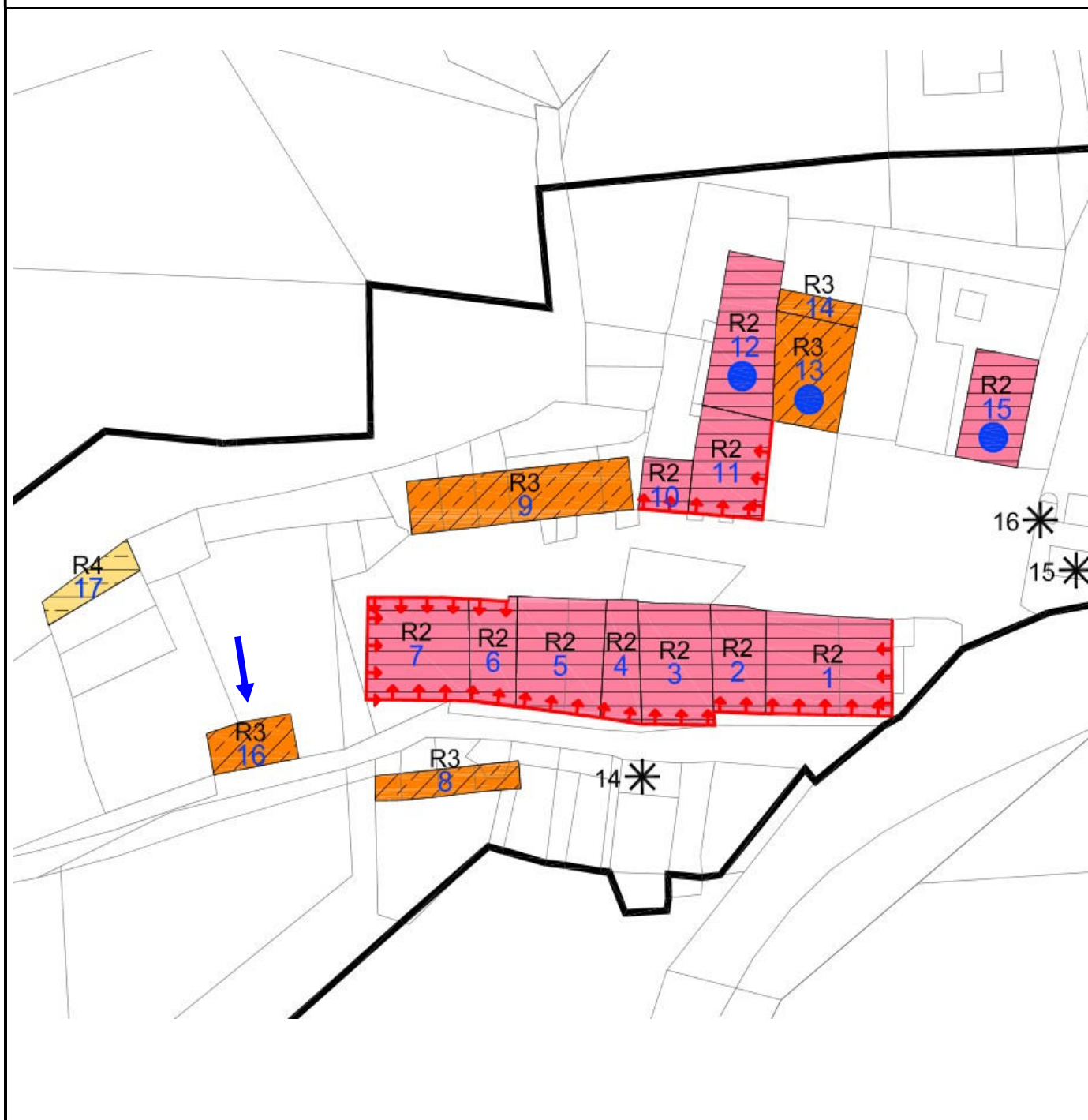




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA





1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite edificio accessorio .....	E F G H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0  1 4
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	X  
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	X  
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	  X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> /			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA NON AMMESSA	X

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**

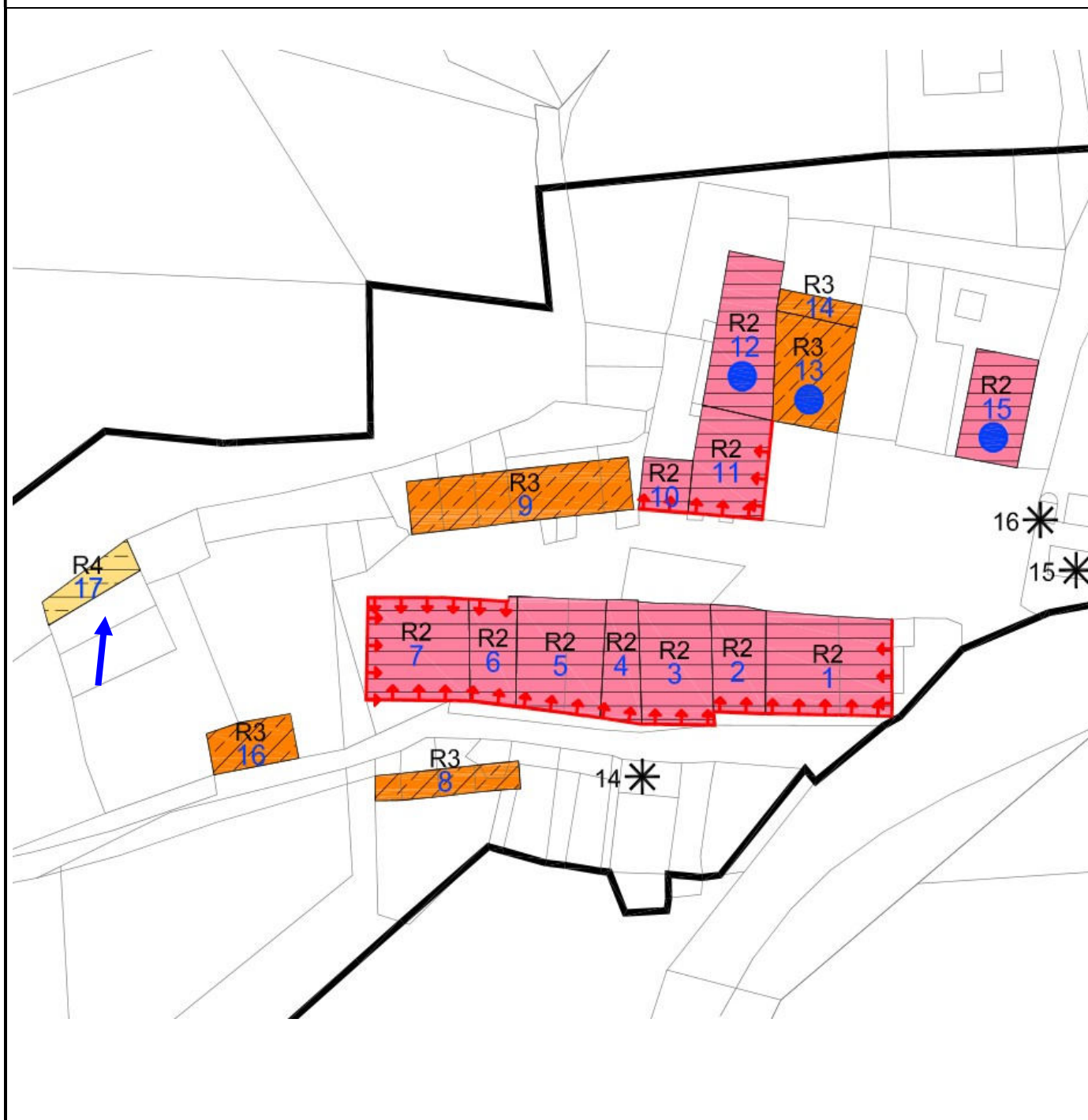




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA





1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div> </div>	malghe baite edificio accessorio .....	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>		
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> </div>		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /</b>				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <span style="background-color: black; color: white; padding: 2px;">R6</span>				
10	<b>Note: /</b>				
11	<b>Proprietà:</b> privata				

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <span style="font-weight: bold; font-size: 1.2em;">DEMOLIZIONE</span>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronti di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">AMMESSA</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">NON AMMESSA</div> </div>		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">x</div>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**











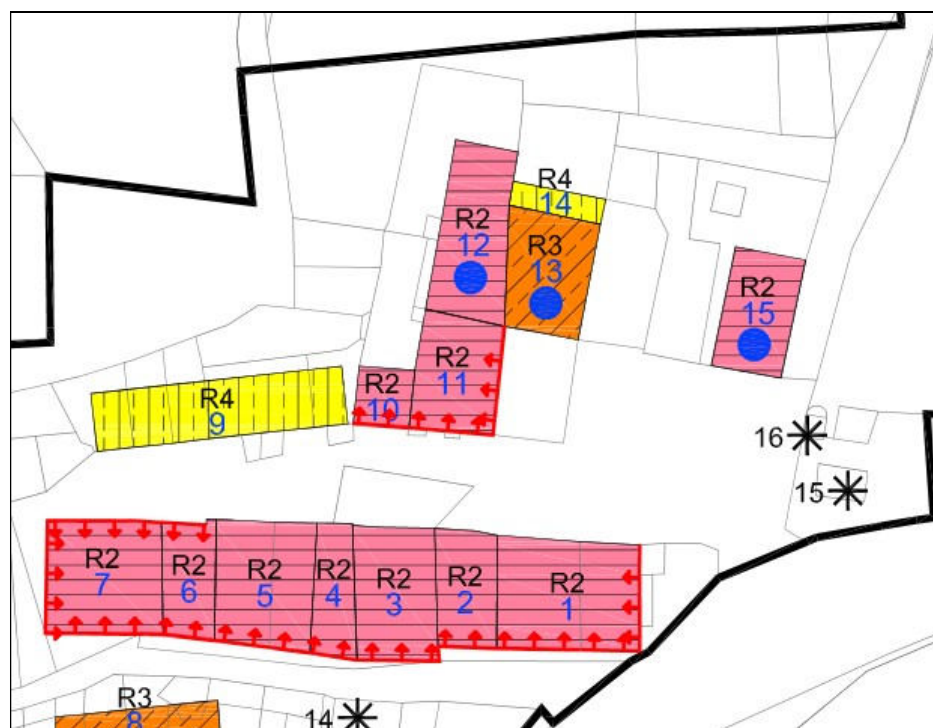
## PRG LAVARONE 2022 - VERIFICA FRONTI DI PREGIO - FRAZIONE LANZINO

PRG-IS VIGENTE (VARIANTE 2017)					PRG-IS VARIANTE SOSTANZIALE 2022		
UNITA' EDILIZIA	P.ED.	CATEGORIA DI INTERVENTO	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	ELIMINAZIONE FRONTI DI PREGIO SU EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (R3)	INSERIMENTO VINCOLO TIPOLOGICO (TIPOLOGIA A SCHIERA DA RISPETTARE)	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO
1	515/2	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
2	516	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
3	517	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
4	518/1	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
5	518/2- 519/2	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
6	519/2	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
7	698	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
8	690-691/1- 2-520/1-2	R3	deposito	non ammessa	-	-	non ammessa
9	da 1300 a 1304	R4R3	garage	non ammessa	-	-	non ammessa
10	572	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
11	571	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
12	570	R2	residenza	ammessa	-	-	ammessa
13	513	R3	residenza	ammessa	-	-	ammessa
14	513	R4R3	garage	non ammessa	-	-	non ammessa

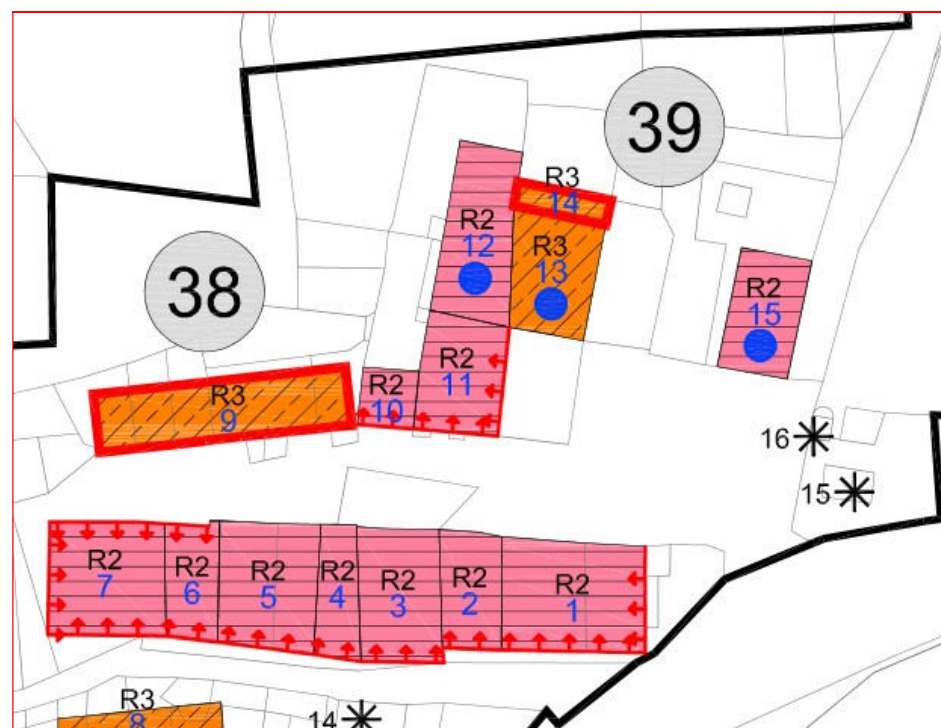


Comune di Lavarone - Variante 2022

PRG-IS VIGENTE (VARIANTE 2017)					PRG-IS VARIANTE SOSTANZIALE 2022		
UNITA' EDILIZIA	P.ED.	CATEGORIA DI INTERVENTO	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	ELIMINAZIONE FRONTI DI PREGIO SU EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (R3)	INSERIMENTO VINCOLO TIPOLOGICO (TIPOLOGIA A SCHIERA DA RISPETTARE)	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO
15	573/1	R2	residenza	ammessa	-	-	ammessa
16	768	R3	deposito	non ammessa	-	-	non ammessa
17	1381	R64	deposito	non ammessa	-	-	non ammessa



ESTRATTO PRG VIGENTE RIDISEGNATO TAV.18bis



ESTRATTO PRG VARIANTE 2022 TAV.18bis