



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



Magnifica Comunità degli Altipiani Cimbri




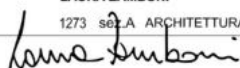


**COMUNE DI LAVARONE**

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015 E  
AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE**

**AGGIORNAMENTO DEL PRG - INSEDIAMENTI STORICI**

ADOZIONE PRELIMINARE FEBBRAIO 2023

## **FASCICOLO SCHEDE EDIFICI CENTRO STORICO DI BERTOLDI**

<b>IL CONSIGLIO COMUNALE</b>	<b>Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio</b>
<b>DELIBERA DI PRELIMINARE ADOZIONE</b>  N. ____ dd. _____  <b>DELIBERA DI DEFINITIVA ADOZIONE</b>  N. ____ dd. _____	<b>PROT. N. _____</b>  <b>CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE</b>  <b>VERBALE N. ____ dd. _____</b>  <b>Pratica n. _____</b>
<b>I Tecnici</b>	<b>La Giunta Provinciale</b>
 <p>Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Trento</p> <p>Dott. Architetto <b>LAURA ZAMBONI</b> 1273 sc. A ARCHITETTURA</p>   <p>ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO</p> <p>dott.arch. <b>MANFREDI TALAMO</b> INSCRIZIONE ALBO N° 272</p> 	

<b>UNITA' EDILIZIA</b>	<b>P.ED.</b>	<b>UNITA' EDILIZIA</b>	<b>P.ED.</b>
<b>1</b>	<b>461</b>	<b>27</b>	<b>478/1</b>
<b>2</b>	<b>462</b>	<b>28</b>	<b>1230</b>
<b>3</b>	<b>464/1 - 464/3</b>	<b>29</b>	<b>479/2</b>
<b>4</b>	<b>pf.4523</b>	<b>30</b>	<b>479/3</b>
<b>5</b>	<b>pf.4524/4</b>	<b>31</b>	<b>479/1</b>
<b>6</b>	<b>483/1</b>	<b>32</b>	<b>479/1</b>
<b>7</b>	<b>484/1</b>	<b>33</b>	<b>pf.4633/2</b>
<b>8</b>	<b>485</b>	<b>34</b>	<b>608</b>
<b>9</b>	<b>486/1</b>		
<b>10</b>	<b>487/1 - 488 - 489</b>		
<b>11</b>	<b>492</b>		
<b>12</b>	<b>494/1</b>		
<b>13</b>	<b>495</b>		
<b>14</b>	<b>497</b>		
<b>15</b>	<b>465/1</b>		
<b>16</b>	<b>465/2</b>		
<b>17</b>	<b>466/6</b>		
<b>18</b>	<b>466/5</b>		
<b>19</b>	<b>466/1-7</b>		
<b>20</b>	<b>478/1</b>		
<b>21</b>	<b>470 - 473</b>		
<b>22</b>	<b>474</b>		
<b>23</b>	<b>477/1</b>		
<b>24</b>	<b>477/1</b>		
<b>25</b>	<b>481- 471/1</b>		
<b>26</b>	<b>480</b>		



## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
	nessuna definizione		<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	costruttivi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	complementari	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	decorativi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	TOTALE	<b>1</b>	<b>7</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<b>x</b>
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		<b>x</b>
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portali in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
		AMMESSA	
		NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

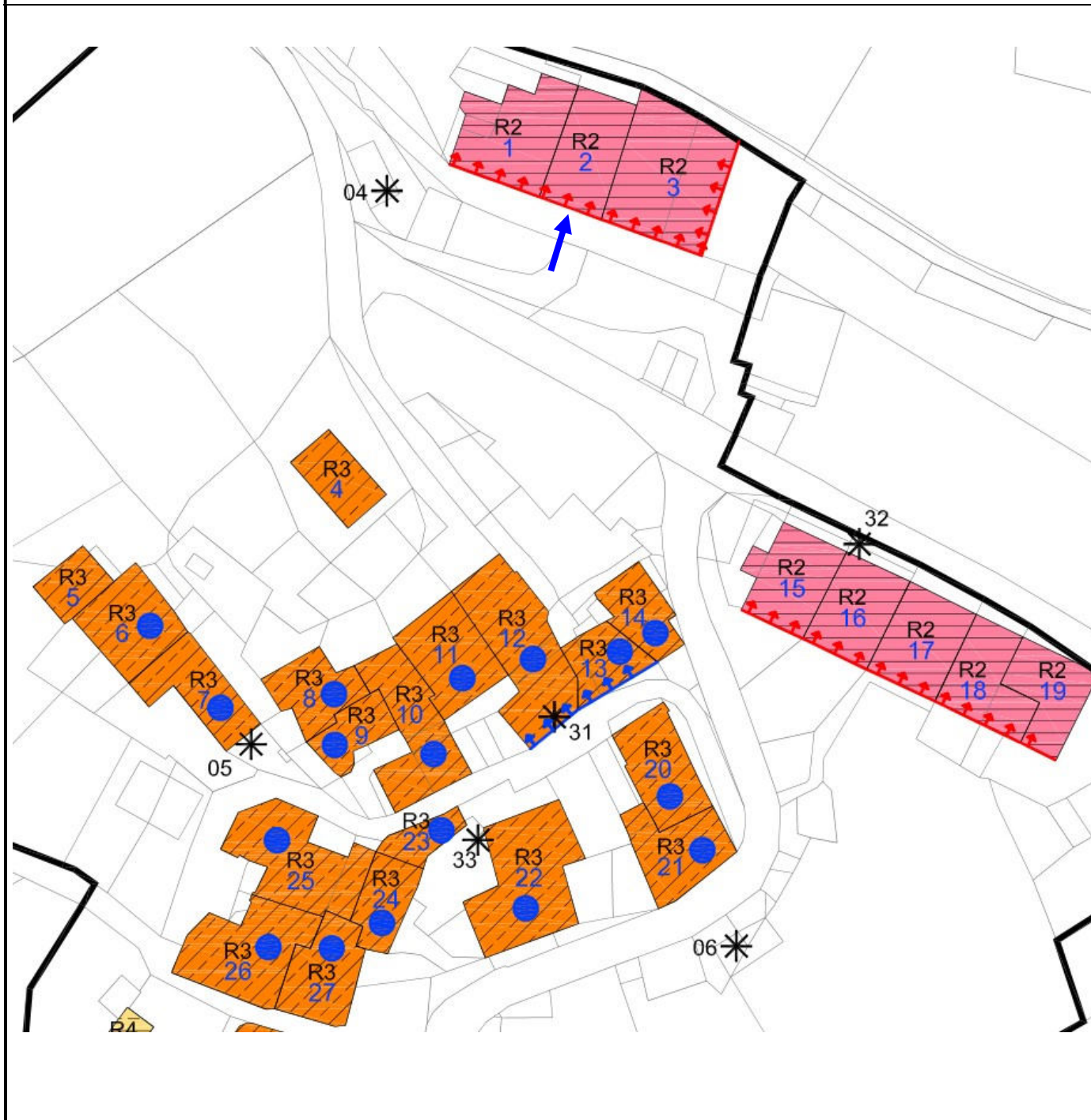




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 9</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R2</b>	
10	Note: portale in pietra. Finestre contornate in pietra.	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo...../ oggetto di vincolo...../	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<table border="1"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1 9</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div>														
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente																
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">R2</div>																
10	<b>Note:</b> portale in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.																
11	<b>Proprietà:</b> privata																

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest e sud-est	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">X</div>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/> A	malghe <input type="checkbox"/> E
	edificio produttivo/agricolo	<input type="checkbox"/> B	baite <input type="checkbox"/> F
	edificio speciale	<input type="checkbox"/> C	edificio accessorio <input checked="" type="checkbox"/> G
	stalle	<input type="checkbox"/> D	..... <input type="checkbox"/> H
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<input type="checkbox"/> 8
	tra il 1860 e il 1939		<input type="checkbox"/> 6
	posteriore al 1939		<input checked="" type="checkbox"/> 4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<input type="checkbox"/> 8
	media definizione		<input type="checkbox"/> 6
	bassa definizione		<input type="checkbox"/> 4
	nessuna definizione		<input checked="" type="checkbox"/> 0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0	
	costruttivi	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0	
	complementari	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0	
	decorativi	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 0	
	TOTALE		<input checked="" type="checkbox"/> 4
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<input checked="" type="checkbox"/> X
	medio		<input type="checkbox"/>
	elevato		<input type="checkbox"/>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/> X
	sottoutilizzato		<input type="checkbox"/>
	in stato di abbandono		<input type="checkbox"/>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		<input type="checkbox"/>
	media qualità		<input type="checkbox"/>
	bassa qualità		<input checked="" type="checkbox"/> X
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R4</b>		
10	<b>Note:</b> garage realizzato recentemente		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>		<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA		
15	<b>Fronti di pregio:</b> no		

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
	AMMESSA		
	NON AMMESSA		<input checked="" type="checkbox"/> X

## VARIANTE SOSTANZIALE 2022

17

IN ADEGUAMENTO ALL'ART. 77 DELLA L.P. 15/2015, DATO CHE LA DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE NON E' PIU' UNA CATEGORIA DI INTERVENTO A SE' STANTE MA E' RICOMPRESA NELLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, IL MANUFATTO REALIZZATO SULLA P.F. 4523 E' ORA SOGGETTO AD R3.

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite edificio accessorio .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block; margin-top: 5px;">4</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>														
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente																
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <span style="background-color: black; color: white; padding: 2px;">R3</span>																
10	<b>Note:</b> garage realizzato recentemente																
11	<b>Proprietà:</b> privata																

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <span style="color: red; font-weight: bold;">RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</span>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">X</div>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**







## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 6</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R3</b>	
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	Vincoli particolari	Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	Fronte di pregio: sud-ovest	no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> edificio speciale <b>C</b> stalle <b>D</b>		malghe <b>E</b> baite <b>F</b> ..... <b>G</b> ..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 6</b>		
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> <b>Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.</b>	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est no	

**RICOGNIZIONE 2016 VARIANTE SOSTANZIALE 2022**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 6</div>		
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>				
10	<b>Note:</b> /				
11	<b>Proprietà:</b> privata				

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	x 

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 6</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: non individuabile	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R3</b>	
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	Fronte di pregio: no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 6</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R3</b>	
10	Note: scala con gradini in pietra	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	Fronte di pregio: nord-est, sud-est e sud-ovest no	

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



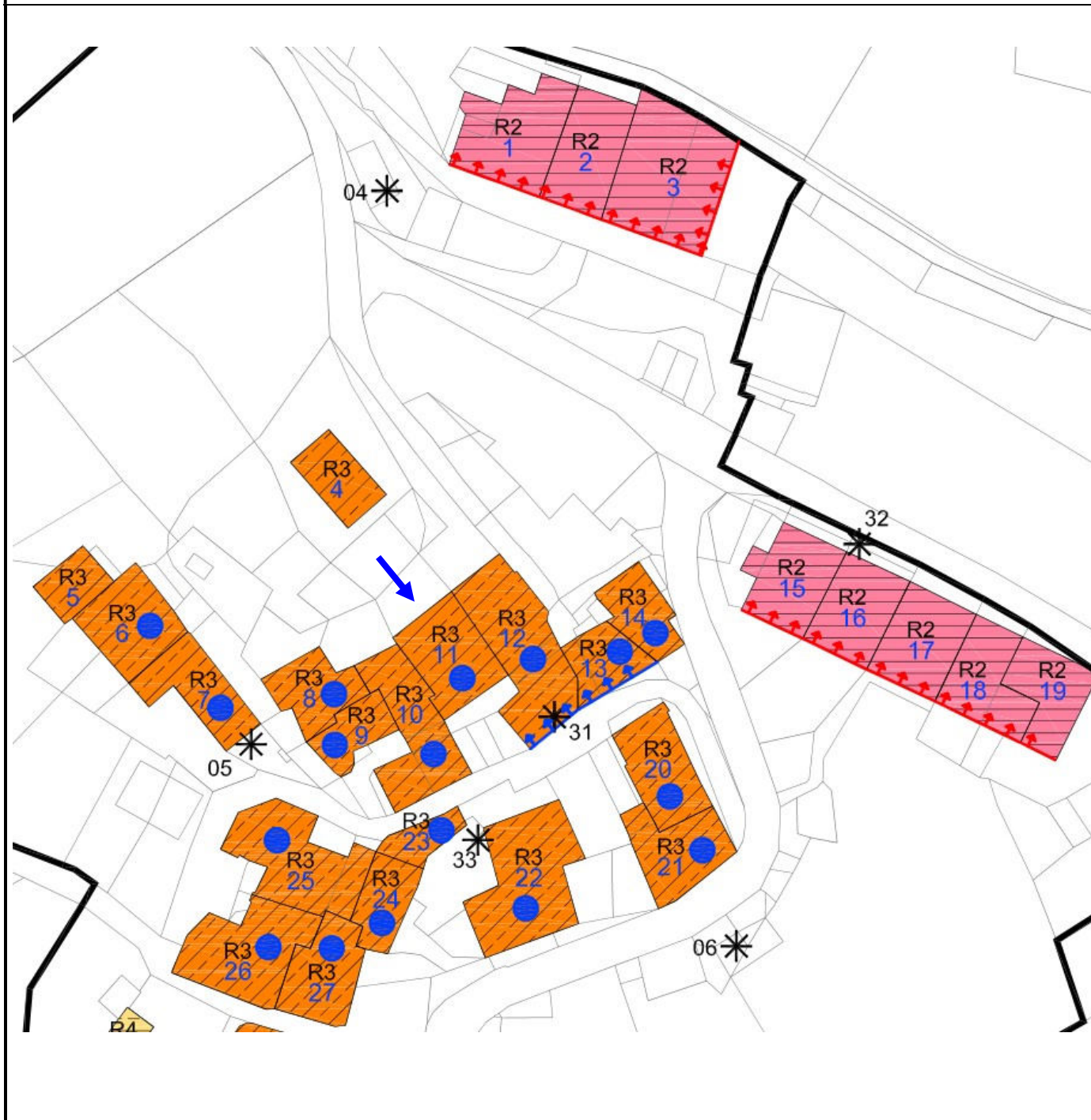




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div> </div>	malghe baite ..... .....	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">9</div> </div>		
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> </div>		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>				
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra. Scale con gradini in pietra.				
11	<b>Proprietà:</b> privata				

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est no	

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div> </div>	malghe baite ..... .....	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div> </div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> </div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> <div style="display: flex; gap: 5px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div> </div> </div>		<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">7</div> </div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> </div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> </div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> scala con gradini in pietra.			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo: Progettazione speciale - Vincolo Tipologico (Art. 33.3 NA) oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est e sud-ovest no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





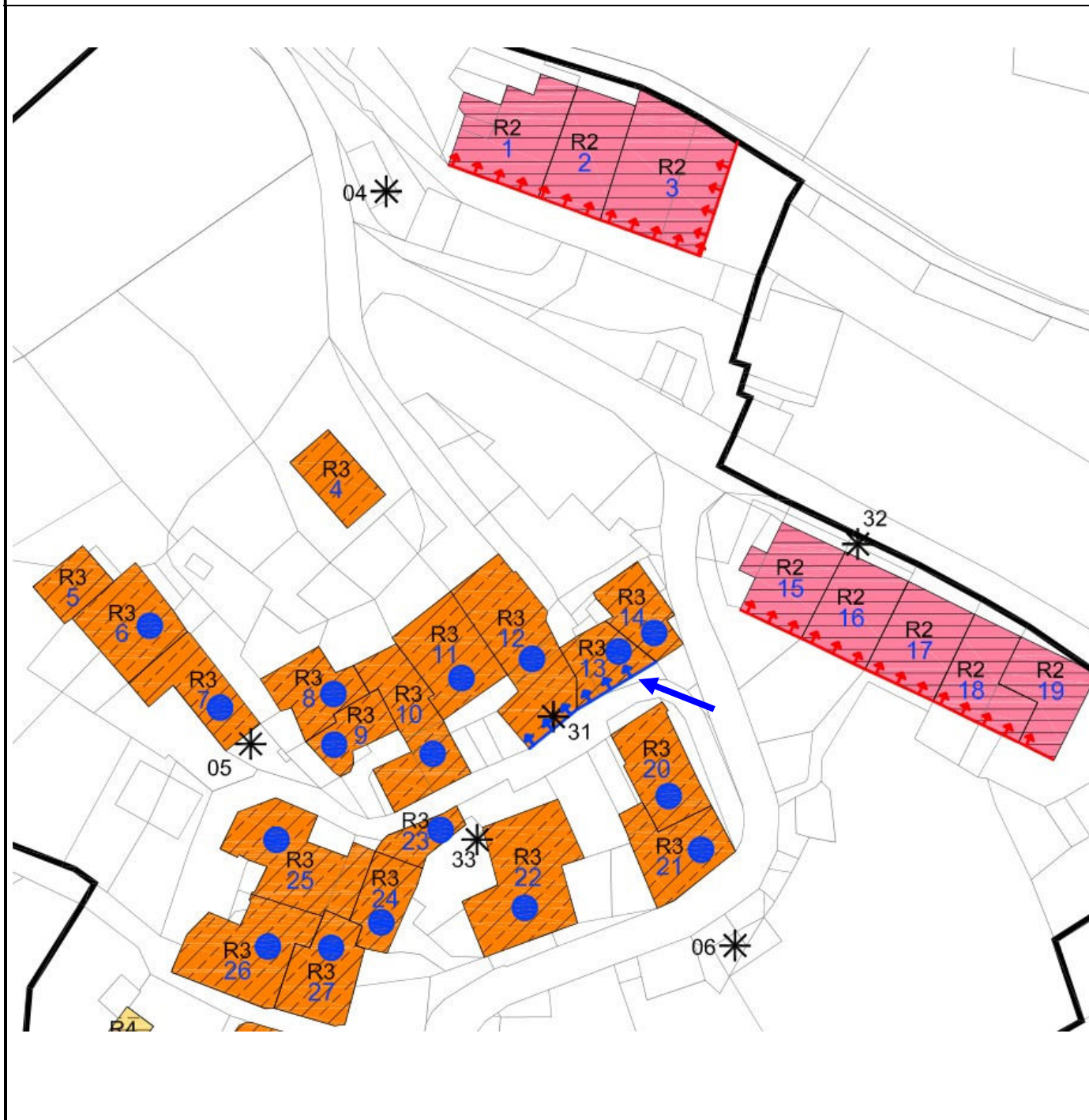




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe <b>E</b>
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite <b>F</b>
	edificio speciale	<b>C</b>	..... <b>G</b>
	stalle	<b>D</b>	..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
	nessuna definizione		<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	costruttivi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	complementari	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	decorativi	<b>2</b>	<b>1</b> <b>0</b>
	TOTALE	<b>1</b>	<b>7</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<b>x</b>
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		<b>x</b>
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra. Avvolto di passaggio da nord a sud.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo: <b>Progettazione speciale - Vincolo Tipologico (Art. 33.3 NA)</b> oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est e nord-ovest no	

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**









## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div>	malghe baite ..... .....	<div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> <div>H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div> <div>2 1 0</div>		<div>8</div>
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato			<div>X</div> <div></div> <div></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			<div>X</div> <div></div> <div></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità			<div></div> <div></div> <div>X</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> non individuabile			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> edificio ristrutturato totalmente recentemente			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	X
	NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016







## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div>	malghe baite ..... .....	<div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> <div>H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<div>2</div> <div>2</div> <div>2</div> <div>2</div> <div>1</div> <div>1</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>0</div> <div>5</div>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<div>x</div> <div></div> <div></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div>x</div> <div></div> <div></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<div></div> <div></div> <div>x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>			
10	<b>Note:</b> /			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b>	sud-ovest

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	x

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>		
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 6</b>		
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>		
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portale in pietra. Due tavolette in pietra scolpita raffiguranti la Madonna col bambino si trovano nella nicchia dell'ingresso principale.		
11	Proprietà: privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	Categoria di intervento prevista	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	Fronte di pregio:	sud-ovest

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
		AMMESSA	
		NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> edificio speciale <b>C</b> stalle <b>D</b>		malghe <b>E</b> baite <b>F</b> ..... <b>G</b> ..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 5</b>		
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> portale in pietra. Presenza di finestre contornate in pietra.		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	X





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite
	edificio speciale	<b>C</b>	.....
	stalle	<b>D</b>	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2</b>	<b>1</b>
	costruttivi	<b>2</b>	<b>1</b>
	complementari	<b>2</b>	<b>1</b>
	decorativi	<b>2</b>	<b>1</b>
TOTALE		<b>1</b>	<b>7</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		<b>x</b>
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		<b>x</b>
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		<b>x</b>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R2</b>		
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
	AMMESSA		
	NON AMMESSA		<b>x</b>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**





## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 7</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
2	1	0															
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>														
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente																
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">R2</div>																
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra																
11	<b>Proprietà:</b> privata																

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../ oggetto di vincolo...../
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-ovest	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

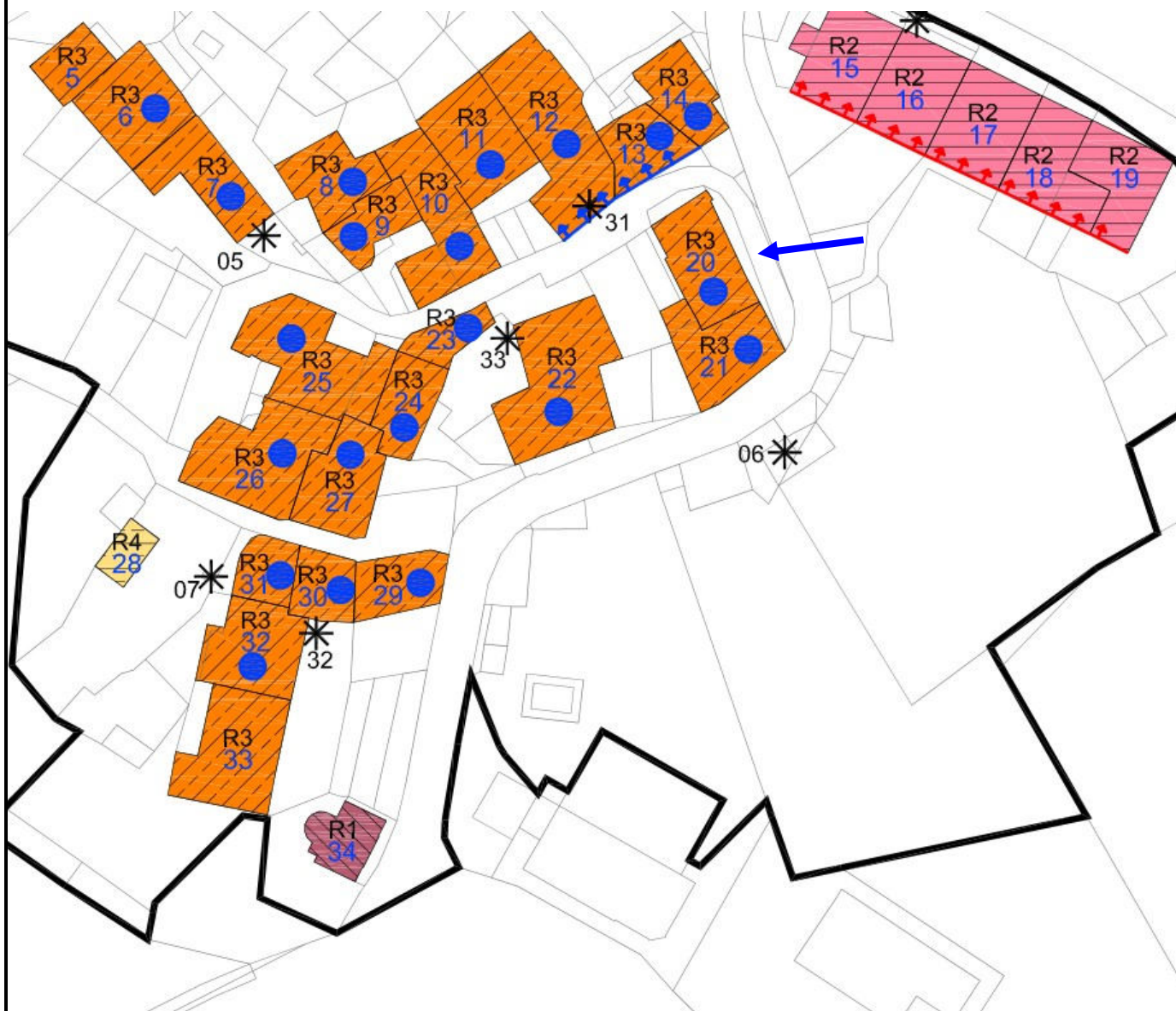




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div>	malghe baite ..... .....	<div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> <div>H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>														
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>														
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<table> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div>1 6</div>			2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b> nullo medio elevato	<div>x</div> <div></div> <div></div>														
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div>x</div> <div></div> <div></div>														
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità	<div></div> <div></div> <div>x</div>														
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente															
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R3</b>															
10	Note: /															
11	Proprietà: privata															

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b> Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	Fronte di pregio: nord-est no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



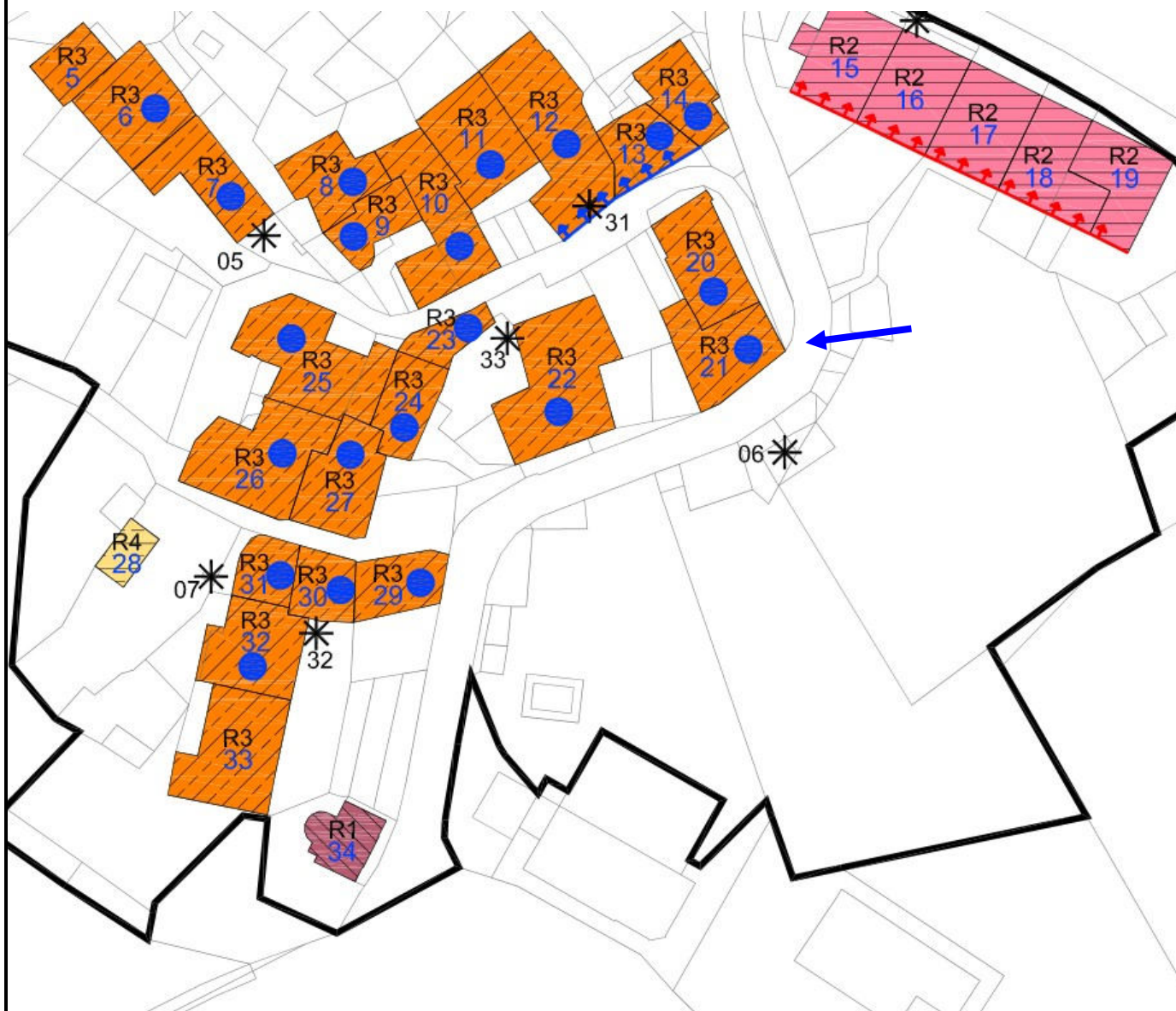




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div>	malghe baite ..... .....	<div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> <div>H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>1</div> <div>6</div>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<div>x</div> <div></div> <div></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div>x</div> <div></div> <div></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<div></div> <div></div> <div>x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> scala con gradini in pietra			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b>	nord-est e sud-est no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



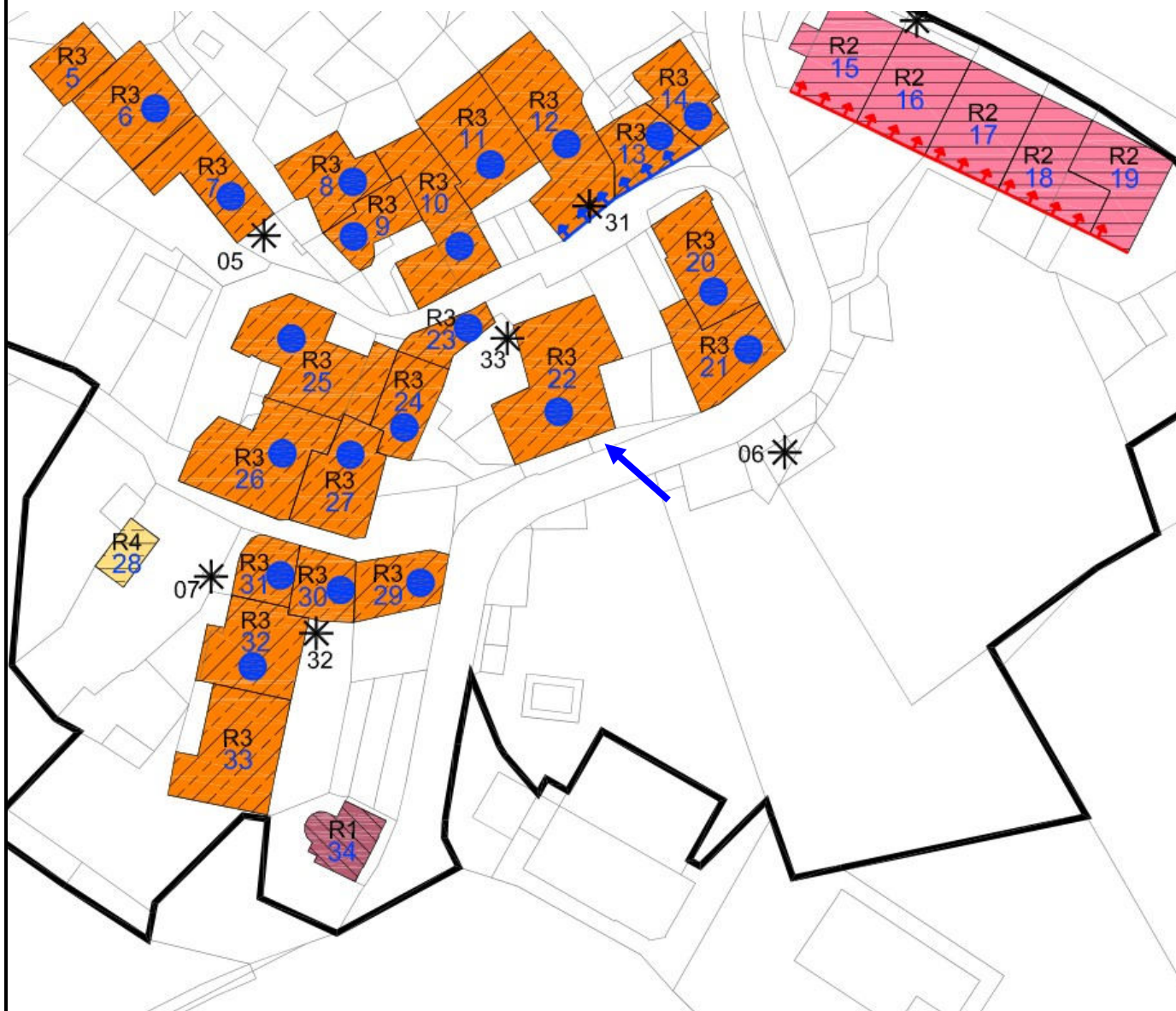




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1 8</div>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> presenza di finestre contornate in pietra. Avvolto di passaggio da est a ovest.			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud e parte ovest	no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITÀ STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



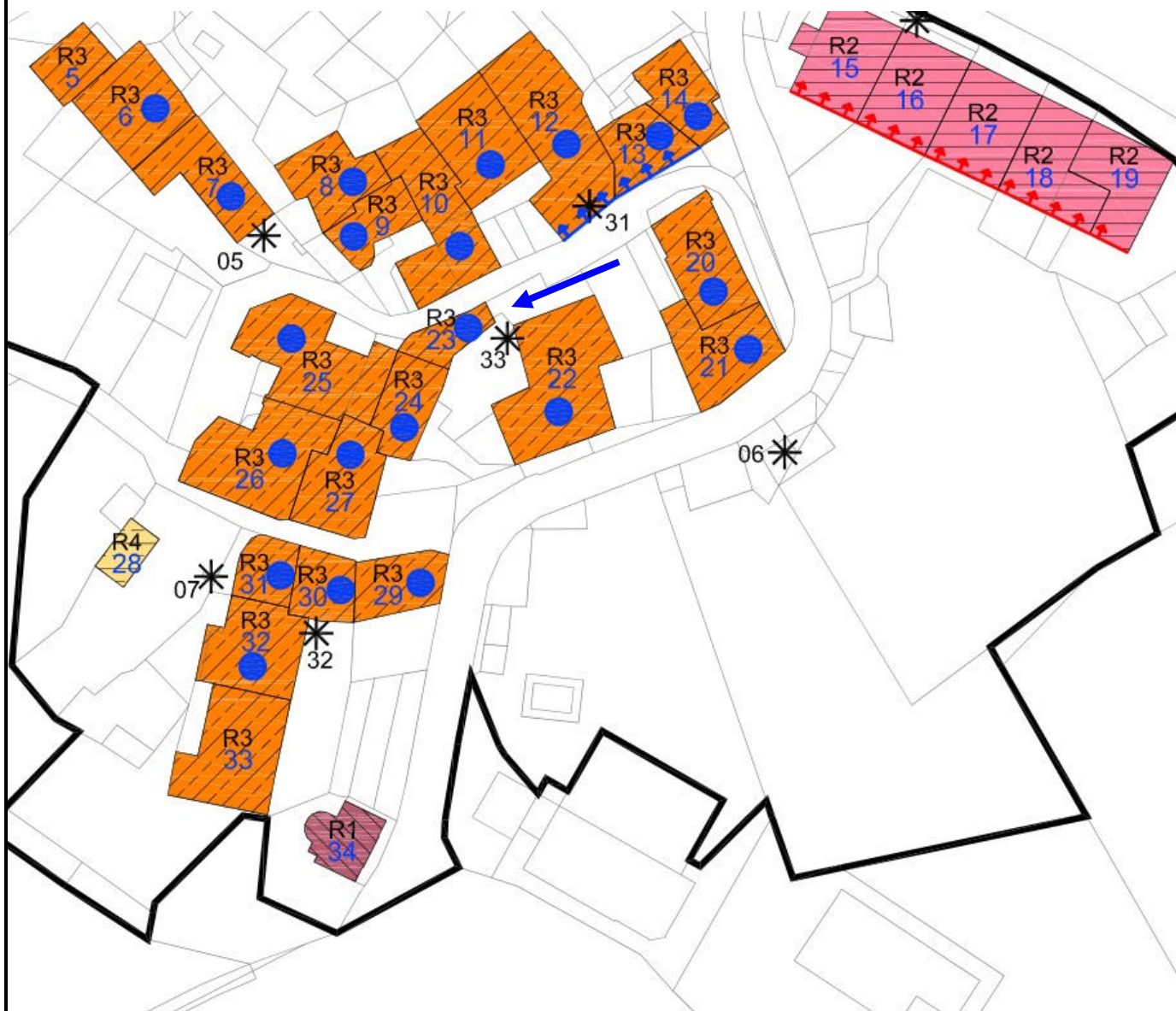




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div>	malghe baite ..... .....	<div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> <div>H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	<div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>2</div> <div>1</div> <div>0</div> <div>1</div> <div>6</div>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato	<div>x</div> <div></div> <div></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div>x</div> <div></div> <div></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità	<div></div> <div></div> <div>x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> /			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud-est no	

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



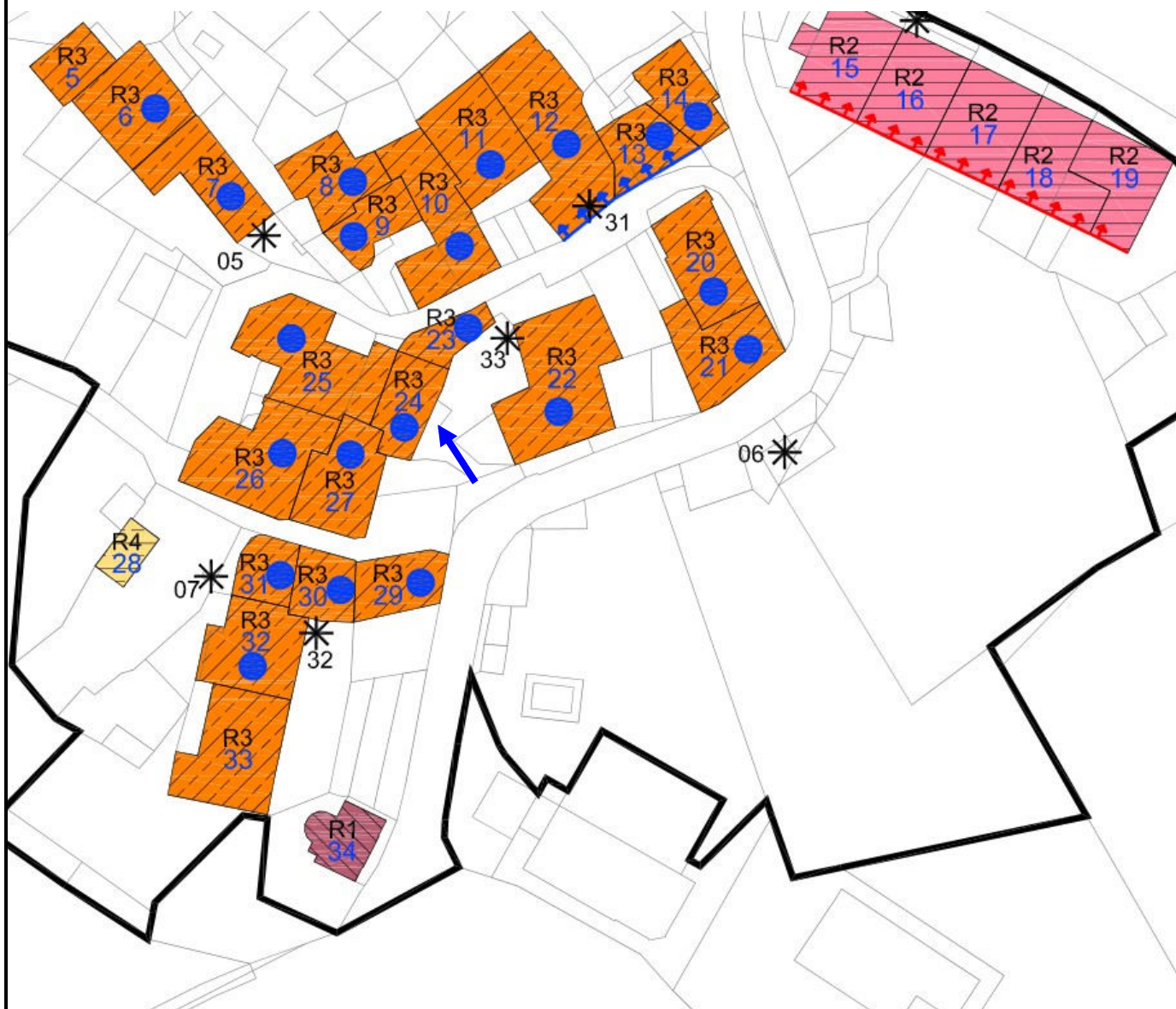




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> edificio speciale <b>C</b> stalle <b>D</b>		malghe <b>E</b> baite <b>F</b> ..... <b>G</b> ..... <b>H</b>
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 7</b>		
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>		
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)**

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud ed est no	

**RICOGNIZIONE 2016 VARIANTE SOSTANZIALE 2022**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





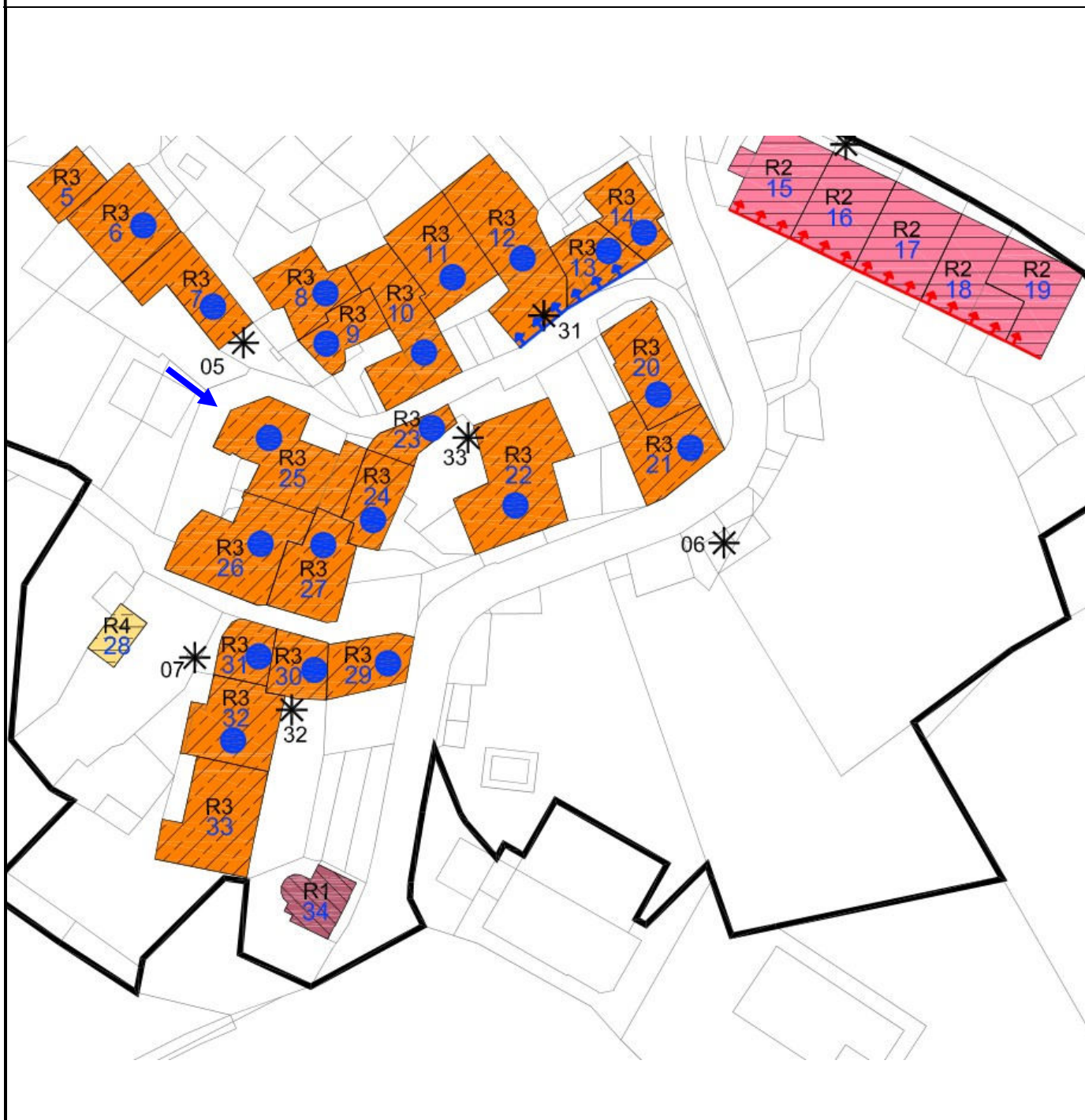




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	<b>A</b>	malghe
	edificio produttivo/agricolo	<b>B</b>	baite
	edificio speciale	<b>C</b>	.....
	stalle	<b>D</b>	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		<b>8</b>
	tra il 1860 e il 1939		<b>6</b>
	posteriore al 1939		<b>4</b>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		<b>8</b>
	media definizione		<b>6</b>
	bassa definizione		<b>4</b>
	nessuna definizione		<b>0</b>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	<b>2</b>	<b>1</b>
	costruttivi	<b>2</b>	<b>1</b>
	complementari	<b>2</b>	<b>1</b>
	decorativi	<b>2</b>	<b>1</b>
	TOTALE	<b>1</b>	<b>6</b>
5	<b>Degrado</b>		
	nullo	<b>x</b>	
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato	<b>x</b>	
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità	<b>x</b>	
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>		
10	<b>Note:</b> /		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo:...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b>	est e nord-est no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



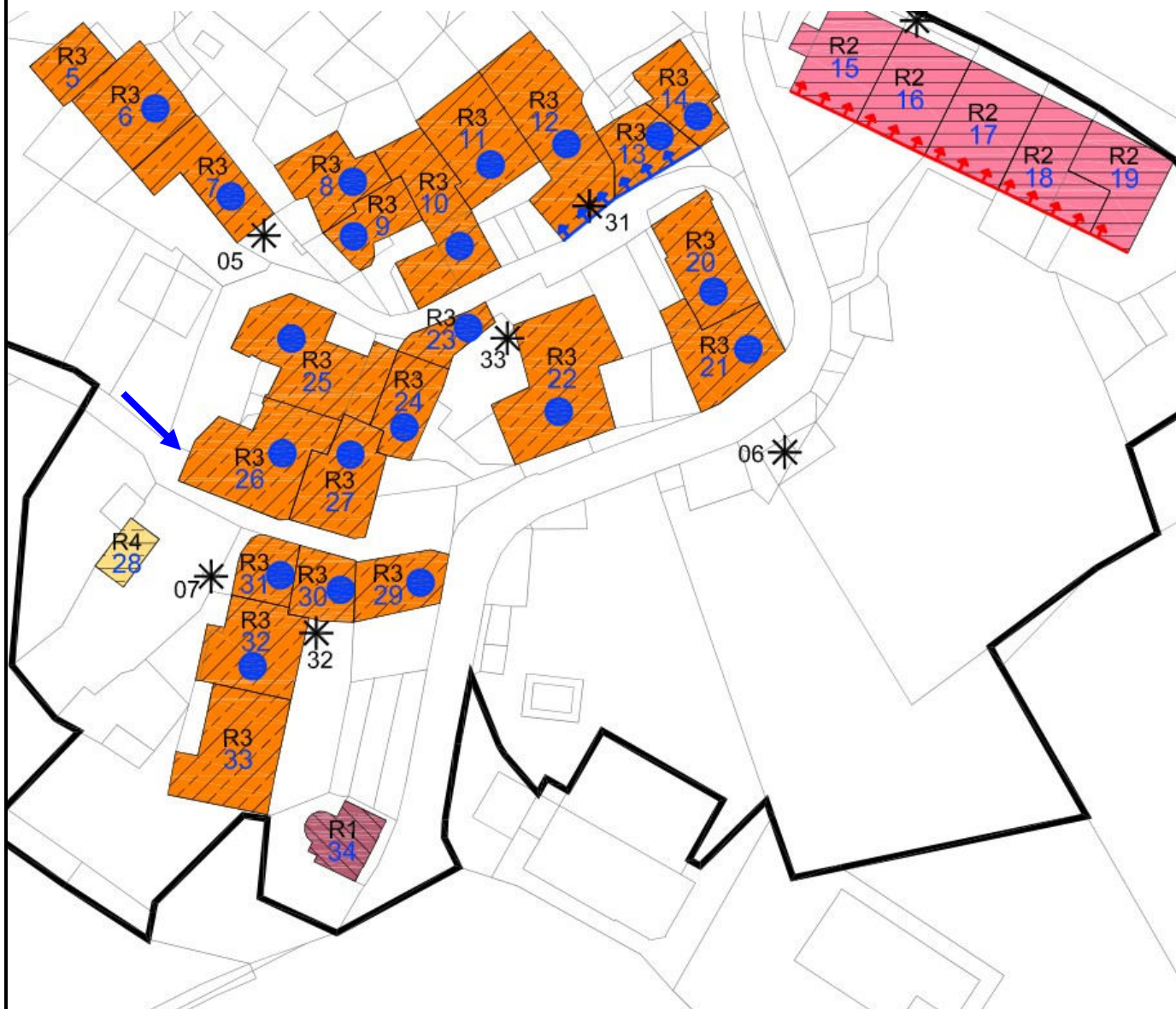




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 5</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R3</b>	
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo: ..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> snord, sud, ovest no	

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**



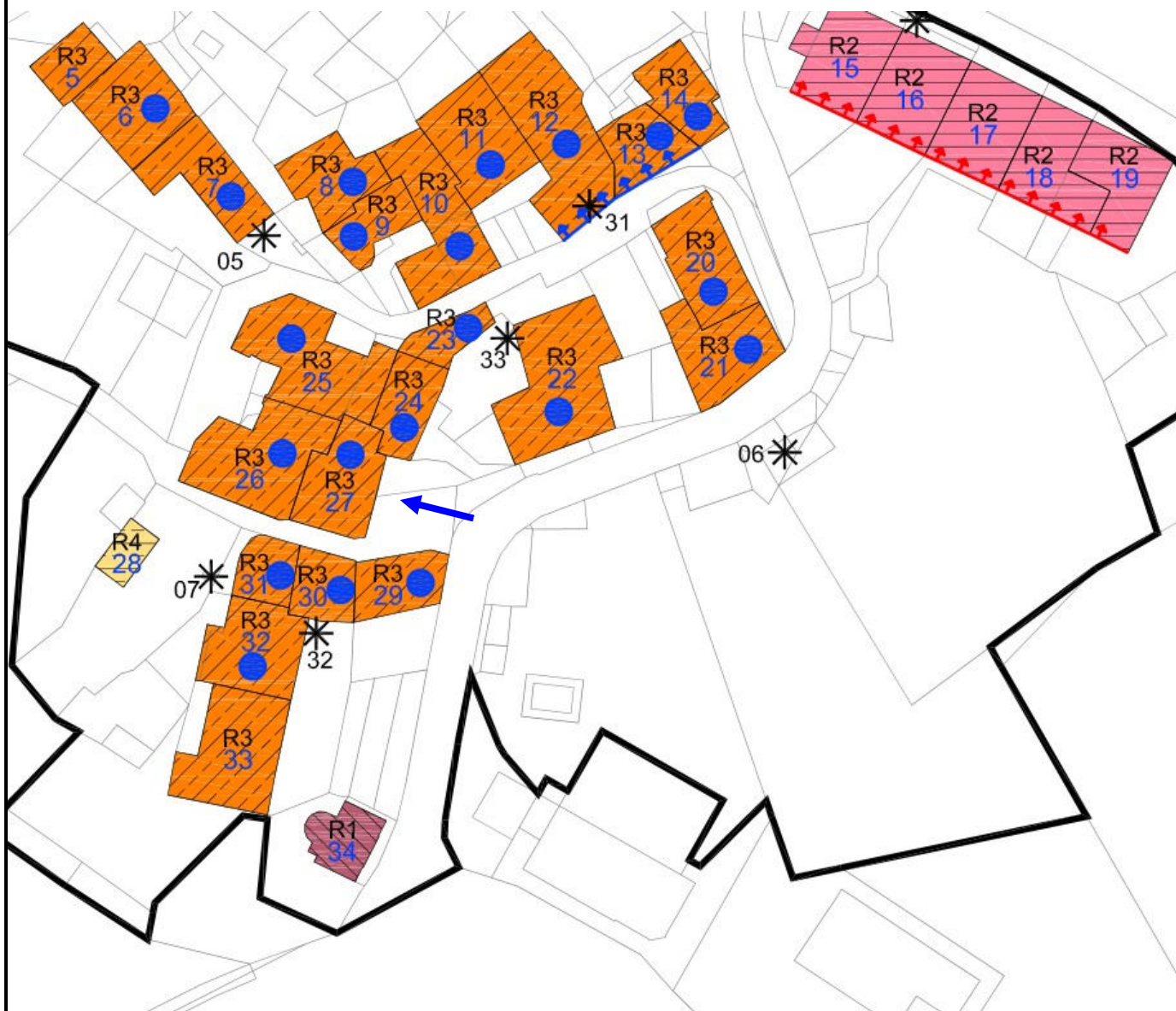




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 7</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R3</b>	
10	Note: presenza di finestre contornate in pietra. Portale in pietra datato 1872.	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)**

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	Fronte di pregio: <b>est</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016 VARIANTE SOSTANZIALE 2022**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



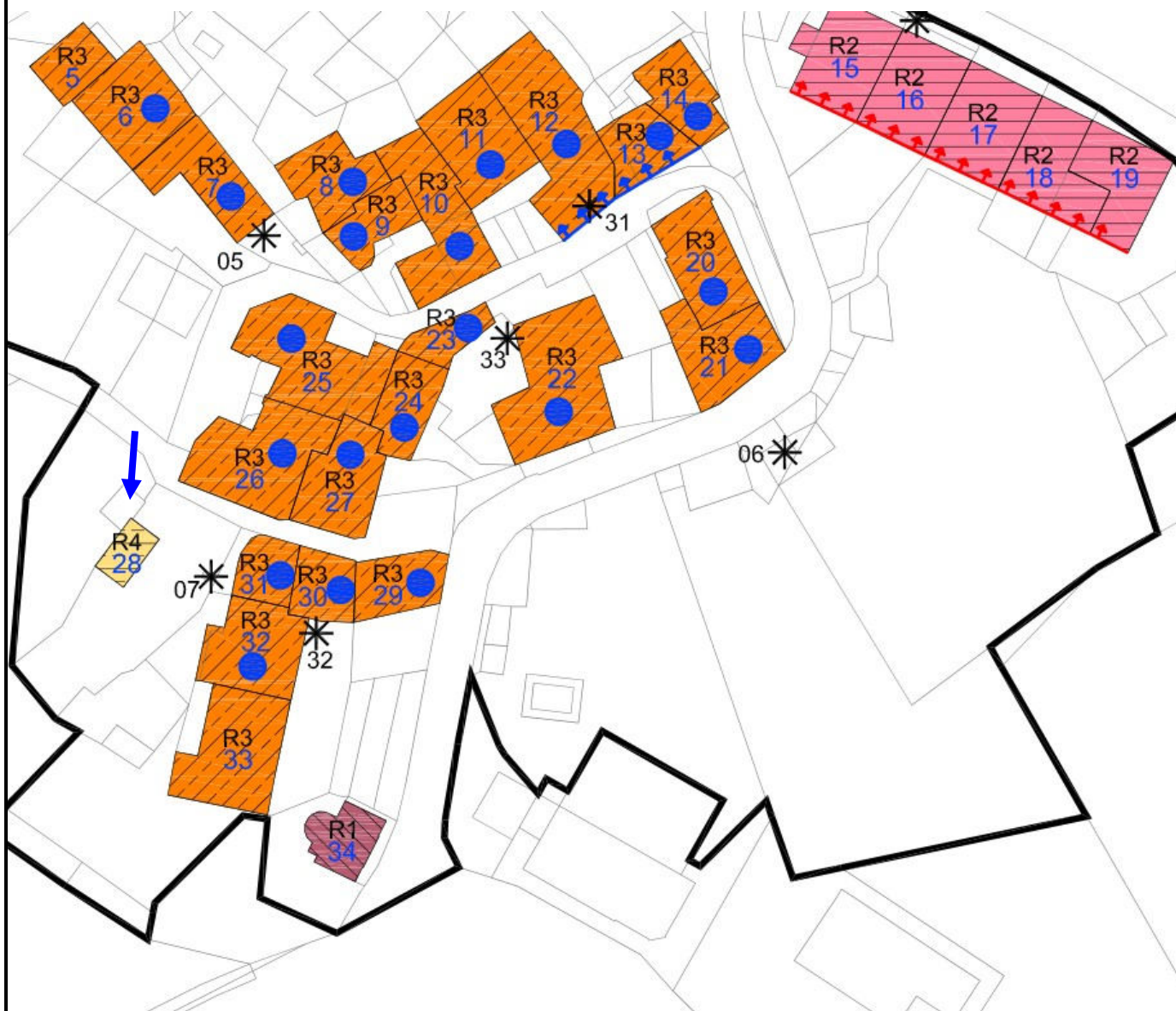




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe
	edificio produttivo/agricolo	B	baite
	edificio speciale	C	edificio accessorio
	stalle	D	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>		
	anteriore al 1860		8
	tra il 1860 e il 1939		6
	posteriore al 1939		4
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		
	alta definizione		8
	media definizione		6
	bassa definizione		4
	nessuna definizione		0
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		
	volumetrici originali	2 1 0	
	costruttivi	2 1 0	
	complementari	2 1 0	
	decorativi	2 1 0	
	TOTALE		4
5	<b>Degrado</b>		
	nullo		x
	medio		
	elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		
	utilizzato		x
	sottoutilizzato		
	in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		
	alta qualità		
	media qualità		
	bassa qualità		x
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> modificata parzialmente		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> R6		
10	<b>Note:</b> garage e deposito		
11	<b>Proprietà:</b> privata		

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b> DEMOLIZIONE	
13	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo..... oggetto di vincolo...../.....	
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronti di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	
	NON AMMESSA	x



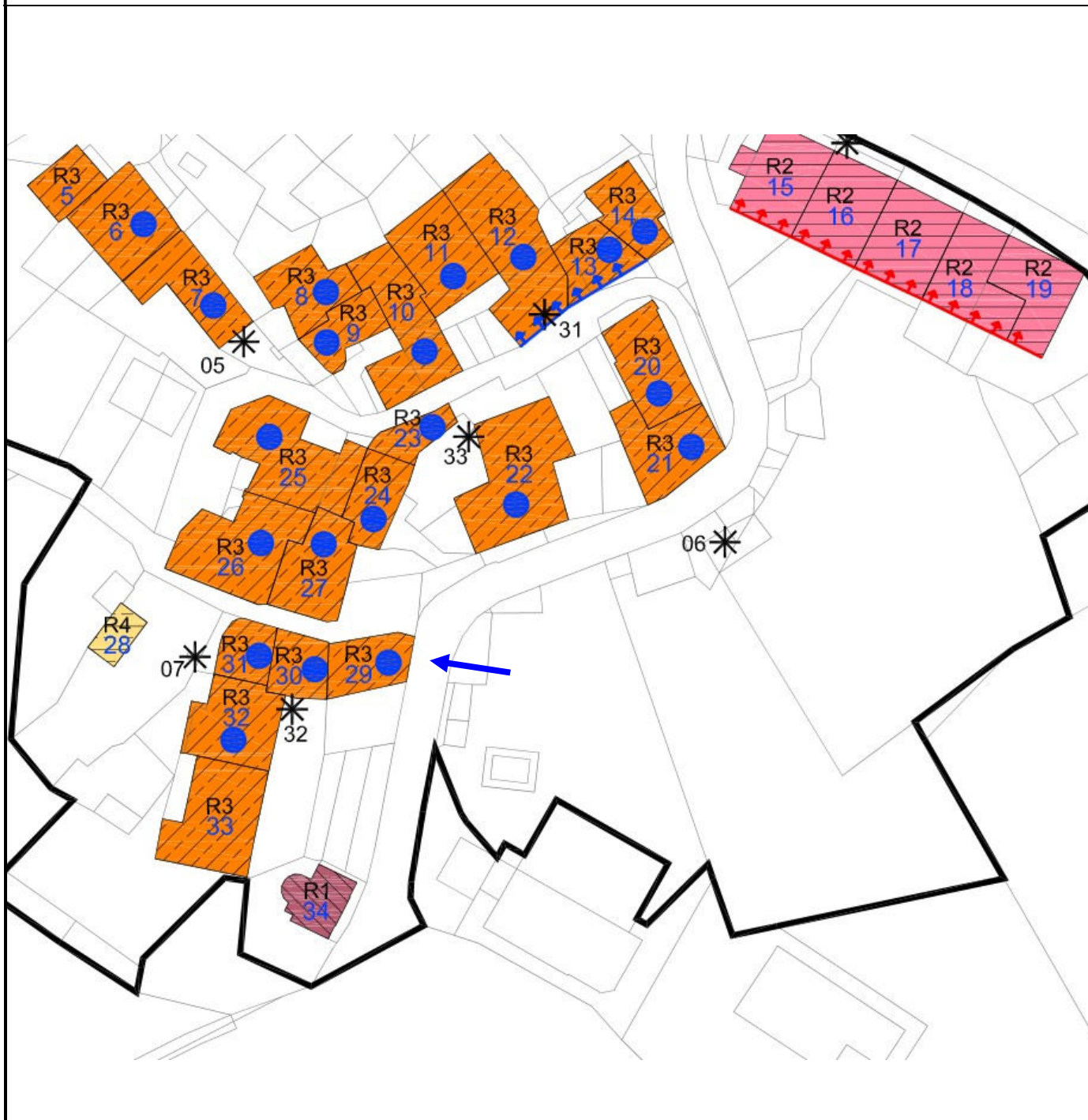




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe <b>E</b> edificio produttivo/agricolo <b>B</b> baite <b>F</b> edificio speciale <b>C</b> ..... <b>G</b> stalle <b>D</b> ..... <b>H</b>	
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860 <b>8</b> tra il 1860 e il 1939 <b>6</b> posteriore al 1939 <b>4</b>	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione <b>8</b> media definizione <b>6</b> bassa definizione <b>4</b> nessuna definizione <b>0</b>	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali <b>2 1 0</b> costruttivi <b>2 1 0</b> complementari <b>2 1 0</b> decorativi <b>2 1 0</b> TOTALE <b>1 6</b>	
5	<b>Degrado</b> nullo <b>x</b> medio <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/>	
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato <b>x</b> sottoutilizzato <input type="checkbox"/> in stato di abbandono <input type="checkbox"/>	
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità <input type="checkbox"/> media qualità <input type="checkbox"/> bassa qualità <b>x</b>	
8	Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: modificata parzialmente	
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>R3</b>	
10	Note: /	
11	Proprietà: privata	

**PROGETTO (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)**

12	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>	
13	<b>Vincoli particolari</b> Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	Fronte di pregio: nord, sud, est no	

**RICOGNIZIONE 2016 VARIANTE SOSTANZIALE 2022**

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	<b>x</b>
	NON AMMESSA	<b>x</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016





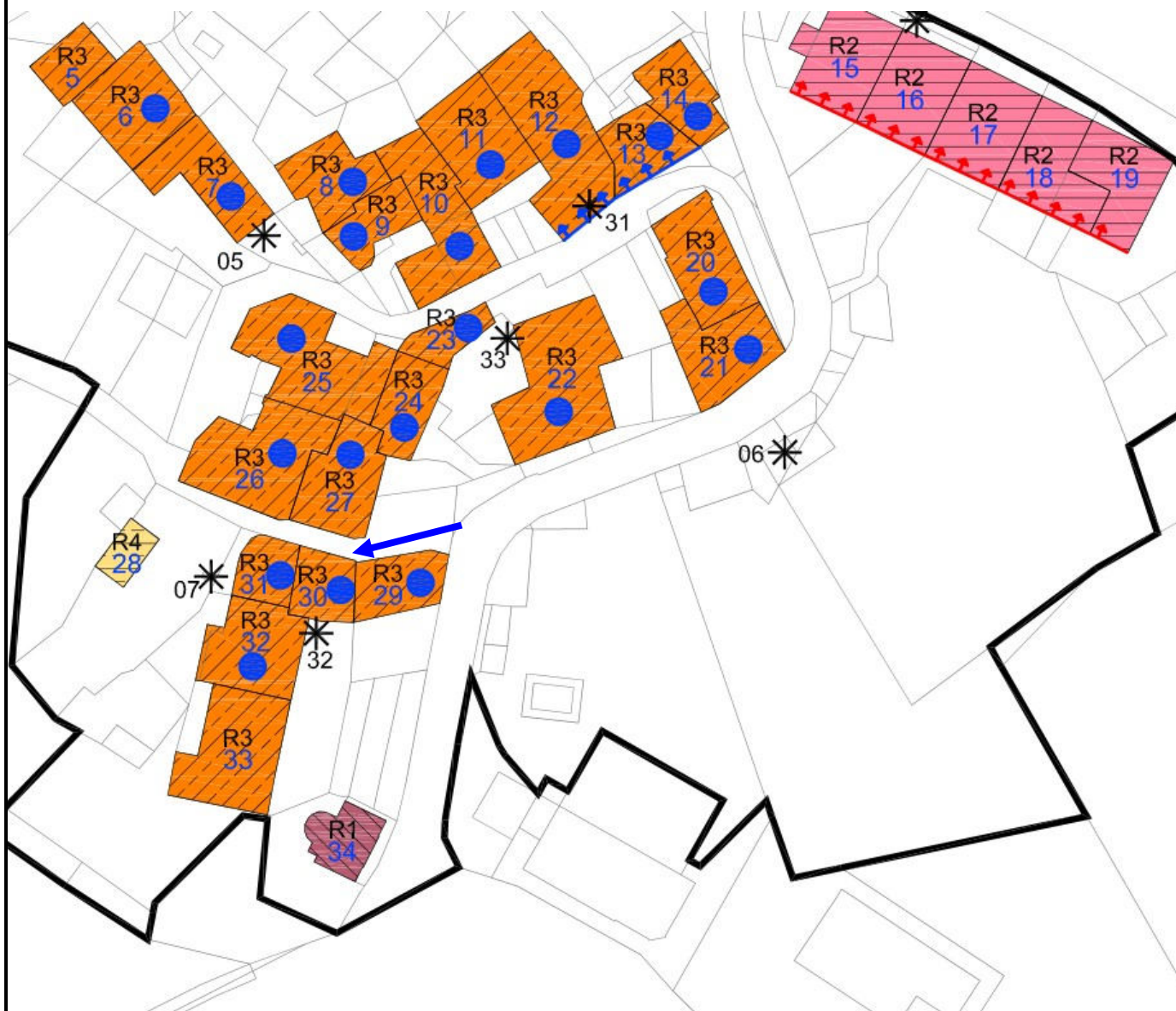




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 6</div>
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> /			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b>	sud no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



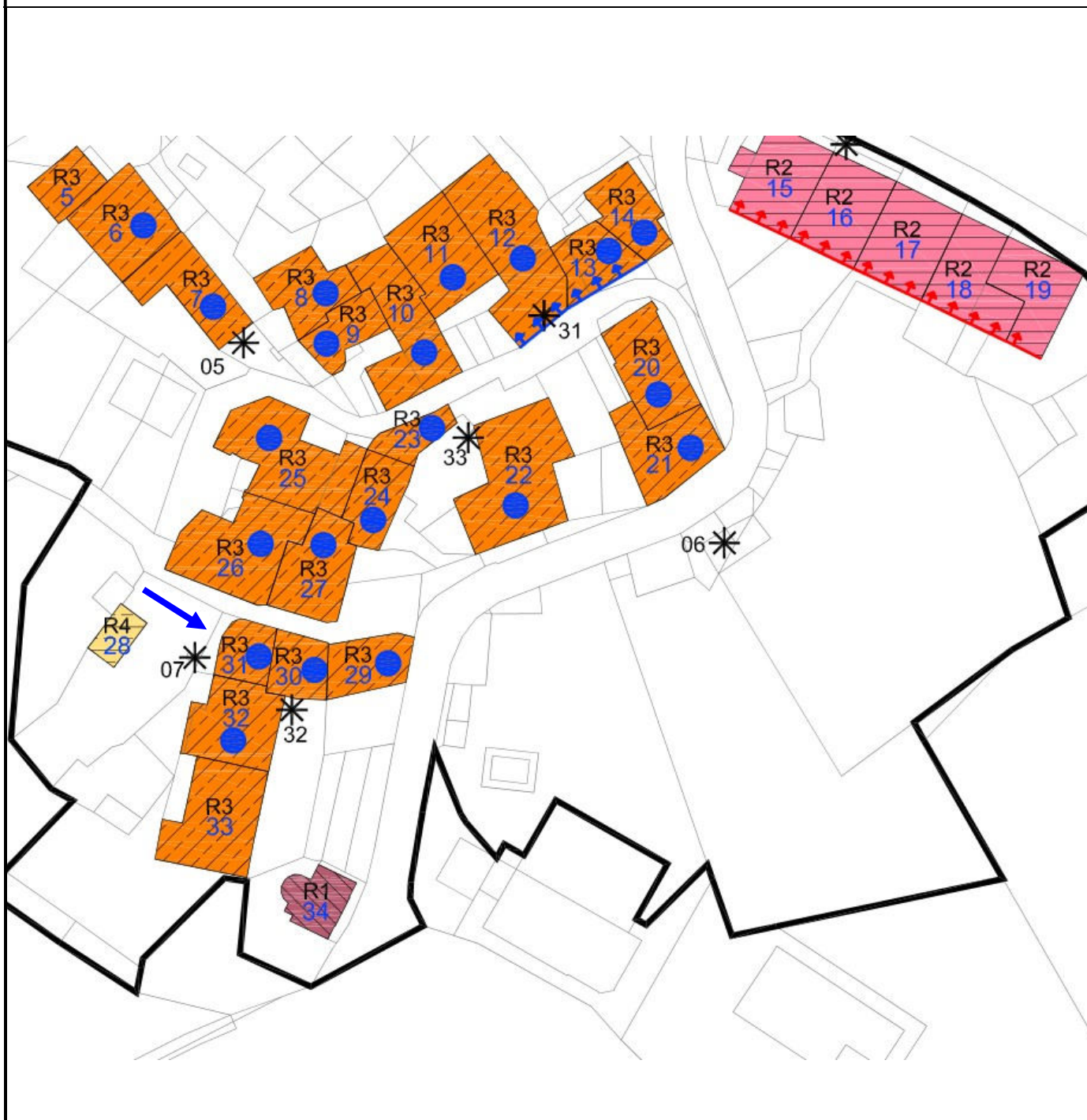




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 7</div>
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>			
10	<b>Note:</b> Ex fienile			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo:..... oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronte di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



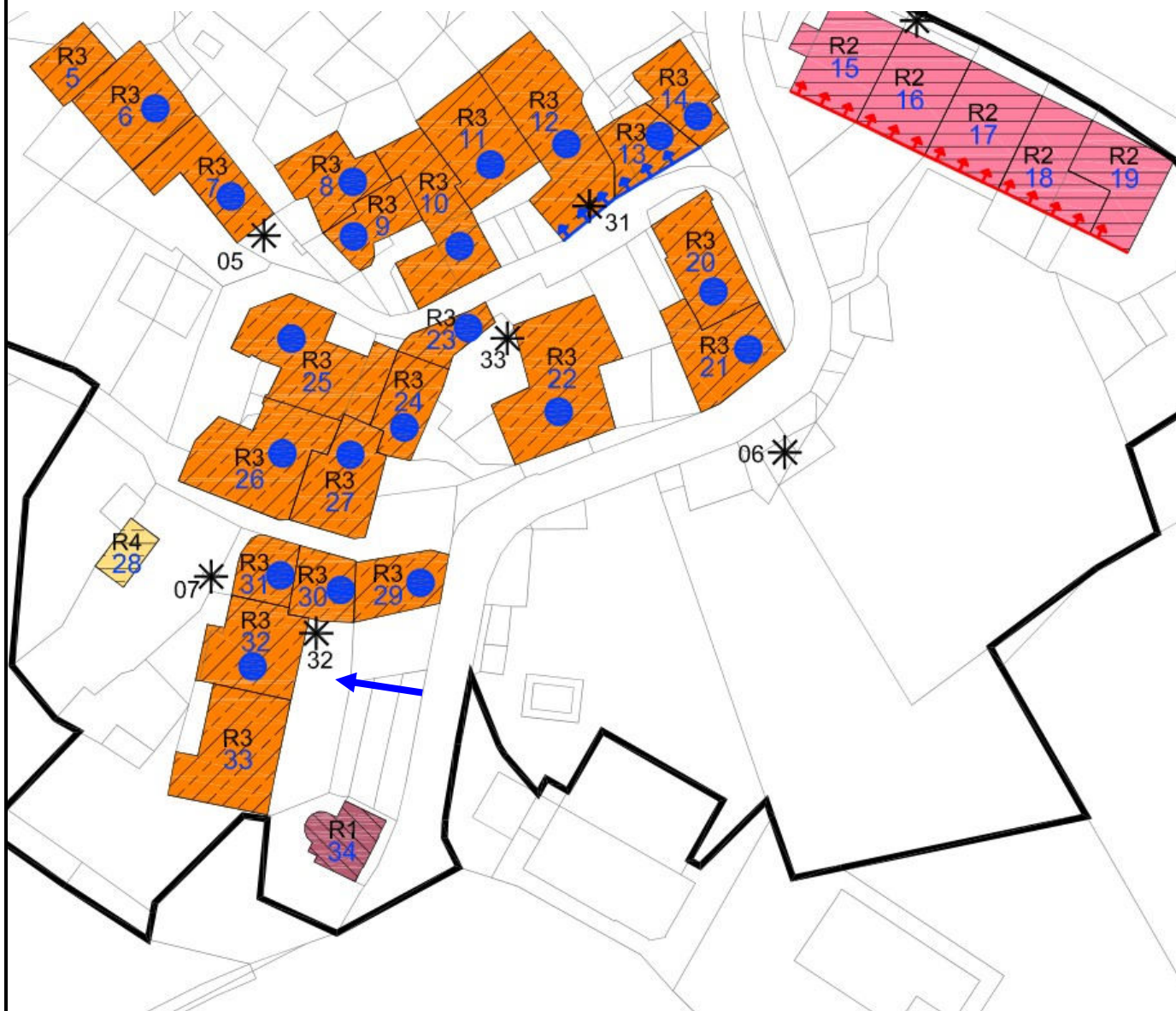




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">D</div>	malghe baite ..... .....	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">H</div>
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div>
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">0</div>
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2 1 0</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1 4</div>
5	<b>Degrado</b>		nullo medio elevato		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div>
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità media qualità bassa qualità		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">x</div>
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R3</b>				
10	<b>Note:</b> /				
11	<b>Proprietà:</b> privata				

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	Non è ammesso l'intervento di demolizione con ricostruzione. Obbligo di recupero degli elementi architettonici tradizionali di facciata quali marcapiani, angolari, contorni in pietra di porte e finestre, ecc.
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b> sud ed est	no

**RICOGNIZIONE 2016** VARIANTE SOSTANZIALE 2022

16	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	x

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**





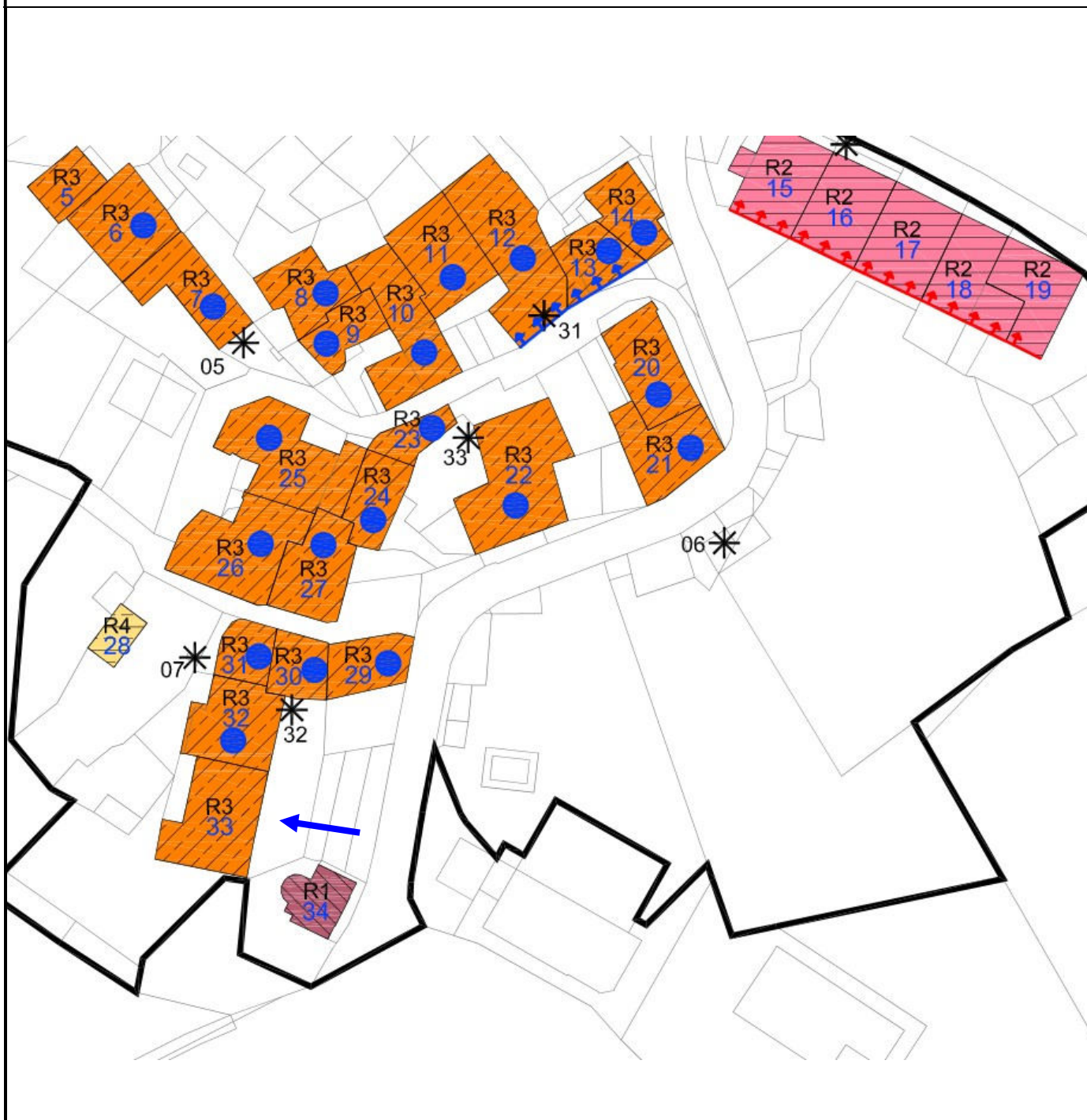




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
UNITA' EDILIZIA OGGETTO DI MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b>			
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	
	edificio produttivo/agricolo	B	baite	
	edificio speciale	C	edificio accessorio	
	stalle	D	.....	
2	<b>Epoca di costruzione</b>			
	anteriore al 1860		8	
	tra il 1860 e il 1939		6	
	posteriore al 1939		4	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>			
	alta definizione		8	
	media definizione		6	
	bassa definizione		4	
	nessuna definizione		0	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>			
	volumetrici originali	2	1	0
	costruttivi	2	1	0
	complementari	2	1	0
	decorativi	2	1	0
	TOTALE		4	
5	<b>Degrado</b>			
	nullo		X	
	medio			
	elevato			
6	<b>Grado di utilizzo</b>			
	utilizzato		X	
	sottoutilizzato			
	in stato di abbandono			
7	<b>Spazi di pertinenza</b>			
	alta qualità			
	media qualità			
	bassa qualità		X	
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia: /</b>			
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> R4			
10	<b>Note:</b> garage e deposito realizzato negli anni '60			
11	<b>Proprietà:</b> privata			

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo.....
		oggetto di vincolo...../.....
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> (vedi tavola di piano) art. 32 NA	
15	<b>Fronti di pregio:</b> no	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
	AMMESSA		
	NON AMMESSA		X

## VARIANTE SOSTANZIALE 2022

17

IN ADEGUAMENTO ALL'ART. 77 DELLA L.P. 15/2015, DATO CHE LA DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE NON E' PIU' UNA CATEGORIA DI INTERVENTO A SE' STANTE MA E' RICOMPRESA NELLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, IL MANUFATTO REALIZZATO SULLA P.F. 4633/2 E' ORA SOGGETTO AD R3.

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996



### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



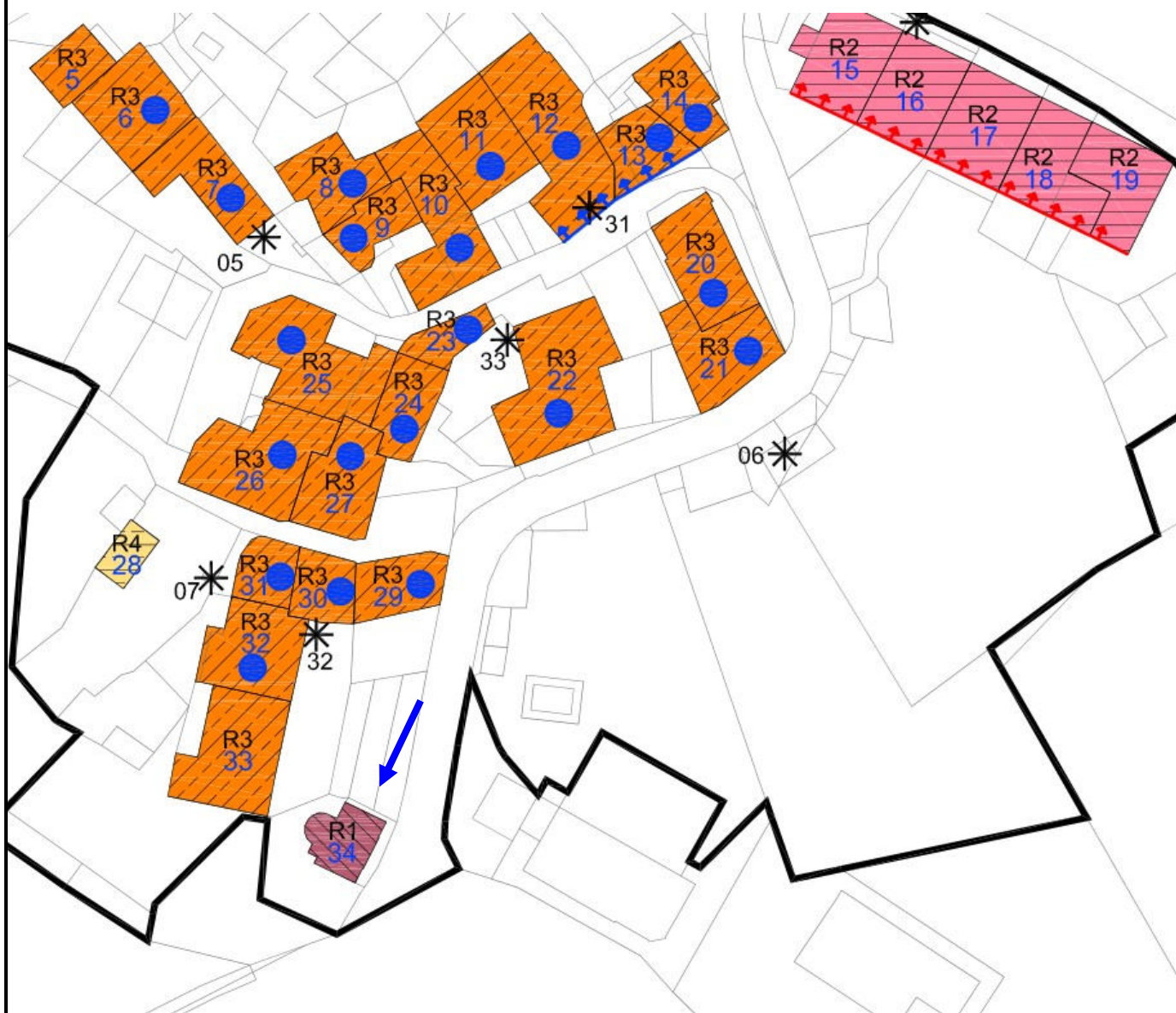




## SCHEDA DI RILEVAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI STORICI

**VARIANTE SOSTANZIALE 2022 IN ADEGUAMENTO ALLA L.P.15/2015  
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE  
NESSUNA MODIFICA SOSTANZIALE**

CARTOGRAFIA DEL P.R.G. - I.S. VARIANTE 2022 – SCALA A VISTA



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo/agricolo edificio speciale stalle	<div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div>	malghe baite ..... .....	<div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> <div>H</div>												
2	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>												
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>												
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi  TOTALE		<table> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div>2</div> <div>0</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
2	1	0														
5	<b>Degrado</b>	nullo medio elevato		<div>x</div> <div></div> <div></div>												
6	<b>Grado di utilizzo</b>	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div>x</div> <div></div> <div></div>												
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	alta qualità media qualità bassa qualità		<div></div> <div></div> <div>x</div>												
8	<b>Destinazione d'uso originale dell'unità edilizia:</b> conservata															
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <b>R1</b>															
10	<b>Note:</b> Chiesa di S. Croce a Bertoldi. Costruita nel 1887, ampliata una prima volta nel 1898 e successivamente nel '19-'20 (presbiterio e campanile). Restaurata nel 1985.															
11	<b>Proprietà:</b> Frazione															

**PROGETTO** (PIANO VIGENTE) (VARIANTE SOSTANZIALE 2022)

12	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RESTAURO</b>
13	<b>Vincoli particolari</b>	Bene Architettonico (Cod.102.0012) dichiarato di interesse culturale ai sensi D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 "Codice dei beni Culturali e del Paesaggio" (provvedimento n.725 dd.22/07/2008). Chiesa dell'esaltazione della Croce.
14	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b>	(vedi tavola di piano) art. 32 NA
15	<b>Fronte di pregio:</b> /	

**RICOGNIZIONE 2016**

16	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
	AMMESSA		
	NON AMMESSA		X

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1996**



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016**





**PRG LAVARONE 2022 - VERIFICA FRONTI DI PREGIO - FRAZIONE BERTOLDI**

PRG-IS VIGENTE (VARIANTE 2017)					PRG-IS VARIANTE SOSTANZIALE 2022		
UNITA' EDILIZIA	P.ED.	CATEGORIA DI INTERVENTO	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	ELIMINAZIONE FRONTI DI PREGIO SU EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (R3)	INSERIMENTO VINCOLO TIPOLOGICO (TIPOLOGIA A SCHIERA DA RISPETTARE)	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO
1	461	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
2	462	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
3	464/1-3	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
4	pf.4523	R4R3	garage	non ammessa	-	-	non ammessa
5	pf.4524/4	R3	garage	non ammessa	-	-	non ammessa
6	483/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
7	484/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
8	485	R3	residenza	ammessa	-	-	ammessa
9 <sup>1</sup>	486/1	R3	residenza	ammessa	-	-	ammessa
10	487/1 488 - 489	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
11	492	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
12	494/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	SI	ammessa
13	495	R3*	residenza	non ammessa	SI	SI	ammessa

<sup>1</sup> Per l'u.e. n. 9 è previsto il mantenimento di elementi di facciata anche in assenza di fronte di pregio o vincolo tipologico.

Comune di Lavarone - Variante 2022

PRG-IS VIGENTE (VARIANTE 2017)					PRG-IS VARIANTE SOSTANZIALE 2022		
UNITA' EDILIZIA	P.ED.	CATEGORIA DI INTERVENTO * FRONTE DI PREGIO	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	ELIMINAZIONE FRONTI DI PREGIO SU EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (R3)	INSERIMENTO VINCOLO TIPOLOGICO (TIPOLOGIA A SCHIERA DA RISPETTARE)	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO
14	497	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
15	465/1	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
16	465/2	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
17	466/6	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
18	466/5	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
19	466/1-7	R2*	residenza	non ammessa	-	-	non ammessa
20	478/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
21	470 - 473	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
22	474	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
23	477/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
24	477/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
25	481-471/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
26	480	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
27	478/1	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa
28	1230	R6 <sup>4</sup>	garage	non ammessa	-	-	non ammessa
29	479/2	R3*	residenza	non ammessa	SI	-	ammessa

Comune di Lavarone - Variante 2022

PRG-IS VIGENTE (VARIANTE 2017)					PRG-IS VARIANTE SOSTANZIALE 2022		
UNITA' EDILIZIA	P.ED.	CATEGORIA DI INTERVENTO * FRONTE DI PREGIO	TIPOLOGIA FUNZIONALE PREVALENTE EDIFICIO	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO	ELIMINAZIONE FRONTI DI PREGIO SU EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (R3)	INSERIMENTO VINCOLO TIPOLOGICO (TIPOLOGIA A SCHIERA DA RISPETTARE)	SOPRAELEVAZIONE FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEL SOTTOTETTO
30	479/3	R3*	residenza	<del>non ammessa</del>	SI	-	ammessa
31	479/1	R3	residenza	<del>non ammessa</del>	-	-	ammessa
32	479/1	R3*	residenza	<del>non ammessa</del>	SI	-	ammessa
33	pf.4633/2	R4R3	garage	non ammessa	-	-	non ammessa
34	608	R1	chiesa	non ammessa	-	-	non ammessa

